

EE03788 CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN TURNO 2023-280-6-6263 OFICIO 0408 DE FECHA 11-04-2023

Mireya Ariza Alarcon <mireya.ariza@supernotariado.gov.co>

Jue 24/08/2023 11:46

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (554 KB)

EE03788 EMBARGO JUZGADO PRIMERO CIVIL MPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA.pdf;

Buenos Días,

Adjunto documento, para su conocimiento y fines pertinentes.

AVISO IMPORTANTE: Este correo electrónico es de uso exclusivo para el envío de documentos, todo mensaje que se reciba en esta cuenta de correo **NO SERÁ LEÍDO, NI TENIDO EN CUENTA Y AUTOMÁTICAMENTE SE ELIMINARÁ.**

Respetado usuario, si desea comunicarse con la oficina de registro de instrumentos públicos de Armenia, por favor hágalo a través del correo

DOCUMENTOSREGISTROARMENIA@SUPERNOTARIADO.GOV.CO para documentos sujetos a Registro, según Instrucción Administrativa No.05 de fecha 22/03/2022 "LINEAMIENTOS PARA LA RADICACIÓN DE MEDIDAS CAUTELARES SUJETAS A REGISTRO PROVINIENTES DE DESPACHOS JUDICIALES"

OFIREGISARMENIA@SUPERNOTARIADO.GOV.CO para correspondencia.

Cordialmente;

MIREYA ARIZA ALARCON
Tecnico Administrativo
ORIP ARMENIA

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Calle 3a Norte No. 16 - 34 Esq.
Armenia, Q. - Colombia
Teléfono +57 (6) 7451405 - 7456352 Ext: 4172
E-mail: Mireya.alarcon@supernotariado.gov.co
Visítenos www.supernotariado.gov.co

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 1

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 02:20:05 pm

Con el turno 2023-280-6-6263 se calificaron las siguientes matrículas:
280-58913

Nro Matricula: 280-58913

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010104000001480902900000050
MÚNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 14 18-18 APTO. 106 ED. CONDOMINIO SAN FRANCISCO

Fecha 23/08/2023 12:41:57 p. m

Folios 1 Anexos 4



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO] 2802023EE03788
Destino JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
Asunto EMBARGO_2023-280-6-6263

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 14/04/2023 Radicación 2023-280-6-6263
DOC: OFICIO 0408 DEL: 11/04/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAPFRE SEGUROS, S.A - NIT 8917000379

A: SOCIEDAD LONDOÑO LOPEZ Y CIA S. EN C. S NIT 8050107928 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 14/04/2023 Radicación 2023-280-6-6263
DOC: OFICIO 0408 DEL: 11/04/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO:
630014003008201100400 SE DEJA A DISPOSICION DEL JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO CONDOMINIO SAN FRANCISCO NIT# 8001087069

A: SOCIEDAD LONDOÑO LOPEZ Y CIA S. EN C. S NIT 8050107928 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102106

3788

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ARMENIA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 14 de Abril de 2023 a las 11:14:36 am

475532

No. RADICACIÓN: 2023-280-6-6263

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SOCIEDAD LONDOÑO NIT.805010792-8
OFICIO No.: 0408 del 11/04/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ARMENIA

MATRICULAS: 280-58913

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
CANCELACION EMBARG...	17	1	N	\$	24.600 \$0
EMBARGO	10	1	N	\$	24.600 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 00062860 FECHA:
14/04/2023 VALOR PAGADO: \$50.200 VALOR DOC.: \$70.500
VALOR DERECHOS: \$49.200

Conservación documental del 2% \$ 1.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 50.200

Usuario: 58596



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ARMENIA - QUINDÍO**

Armenia, Quindío, 11 de abril de 2023
Oficio No. 0408

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

documentosregistroarmenia@Supernotariado.gov.co

Armenia, Quindío.

Ref. Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: MAPFRE SEGUROS S.A. NIT. 891.700.037-9
Demandado: SOCIEDAD LONDOÑO LOPEZ Y CIA S. EN C. S. NIT.
805010792-8
Radicación: 6300140030010020060013300 (23 dígitos)

Me permito comunicar, que este despacho actuando dentro del proceso de la referencia, mediante auto proferido el diez (10) de abril del dos mil veintitrés (2023), dispuso informarle nuevamente sobre el levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 280-58913 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, tal y como fue ordenado mediante auto del 28 de julio de 2015 con la advertencia de que la medida que se levanta fue dejada a disposición del proceso radicado bajo el N° 630014003008201100400, adelantado en el Juzgado Octavo Civil Municipal de esta ciudad, a instancias del CONDOMINIO SAN FRANCISCO, identificada con el NIT. 800.108.706-9, y en contra de la SOCIEDAD LONDOÑO LÓPEZ Y CIA en C.S., identificada con el NIT. 800.010.792-8.

Lo anterior con la advertencia que, la orden sobre el levantamiento de la medida que afecta el bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria 280-58913, lo fue en razón al embargo y posterior secuestro decretado por auto del 14 de mayo de 2010 y comunica a través del oficio 747 del 14 de mayo de 2010, tal y como se observa en la anotación Nro. 12 del certificado de tradición y libertad

Cualquier inquietud, solicitud, comunicación, respuesta etc., deberá ser enviada al correo electrónico del Centro de Servicios para Los Juzgados Civiles de Familia de la ciudad cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Atentamente,

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1 - Turno 2023-280-1-34907

Nro Matrícula: 280-58913

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 03:01:38 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA
FECHA APERTURA: 06/05/1986 RADICACION: 86-003968 CON: ESCRITURA DE 24/04/1986
NUPRE: BSK0008KHXC
COD CATASTRAL: 630010104000001480902900000050
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 63001010401480050902

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APTO. #106.- NIVEL +2.80 Y +5.20 METROS. SU AREA ES DE 43.80 MTS.2., ALTURA LIBRE DE 2.40 MTS.-
COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DE 1.70%.- LOS LINDEROS Y MEDIDAS SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA 1263
DE 24.04.86, DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA. (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984). SU AREA INTERIOR ES DE 38.44 M2
ÁREA DEL PATIO 5.36 M2.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACION:

I. INES SANCHEZ DE NIÑO, ADQUIRIÓ LA MITAD POR COMPRA A LUIS EMILIO VALENCIA DIAZ, EN \$1.345.000,00 POR ESCRITURA #1734 DE 28 DE JUNIO DE 1.985, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA REGISTRADA EL 23 DE JULIO DE 1.985.-
II. LUIS EMILIO VALENCIA DIAZ, ADQUIRIÓ LA TOTALIDAD DEL INMUEBLE EN ASOCIO DE NIÑO SANCHEZ HERMANOS LIMITADA, POR COMPRA A LONDOIO CHVATAL Y CIA LTDA, EN \$521.000,00 POR ESCRITURA #661 DE 24 DE FEBRERO DE 1.978 DE LA NOTARIA 5 DE MEDELLIN REGISTRADA EL 3 DE MARZO DE 1.978.- III. LONDOIOS CHVATAL Y COMPANIA LIMITADA(SIC), ADQUIRIÓ POR COMPRA A "INDUSTRIA LECHERA DE COS EN COMANDITA POR ACCIONES", EN \$500.000,00 POR ESCRITURA #3895 DE 18 DE AGOSTO DE 1.975 DE LA NOTARIA 5 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1.975.- IV. "INDUSTRIA LECHERA DE CALDAS"(SIC), ADQUIRIÓ CON OTRO LOTE POR COMPRA A HERNANDO LONDOIO L. Y LIGIA ISAZA DE LONDOIO, EN \$245.482,60 POR ESCRITURA #7066 DE 10 DE DICIEMBRE DE 1.962, DE LA NOTARIA 3 DE MEDELLIN REGISTRADA EL 12 DE ENERO DE 1.963.- "EL EDIFICIO CONDOMINIO SAN FRANCISCO" SE DETERMINO ASI: LOTE DE TERRENO CON AREA TOTAL DE 524,89 METROS CUADRADOS, SUS LINDEROS Y MEDIDAS LOGITUDINALES SON: POR EL NORTE, EN UNA LONGITUD DE 30,50 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA ADELINA GOMEZ HENAO, Y EN LONGITUD DE 3,90 METROS CON PROPIEDAD DEL DOCTOR CARLOS ALBERTO GOMEZ BUENDIA, POR EL ORIENTE, EN UNA LONGITUD DE 16,10 METROS CON PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD TORRES Y GONZALEZ Y LA SEÑORA ADELINA GOMEZ HENAO, Y EN LONGITUD DE 12,80 METROS CON LA CARRERA 18, POR EL SUR EN UNA LONGITUD DE 34,40 METROS CON LA CALLE 14, POR EL OCCIDENTE, EN UNA LONGITUD DE 28,90 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA ELENA ALARCON DE SANCHEZ.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 14 18-18 APTO. 106 ED. CONDOMINIO SAN FRANCISCO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

280-8970

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 21/11/1985 Radicación
DOC: ESCRITURA 3100 DEL: 20/11/1985 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 42.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA EN MAYOR EXTENSION

Nro Matrícula: 280-58913

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 03:01:38 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIÑO SANCHEZ HERMANOS LTDA. X

DE: SANCHEZ DE NIÑO INES X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 25/04/1986 Radicación 86-003968

DOC: ESCRITURA 1263 DEL: 24/04/1986 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: NIÑO SANCHEZ HERMANOS LTDA. X

A: SANCHEZ DE NIÑO INES X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 10/07/1986 Radicación 06846

DOC: RESOLUCION 3568 DEL: 25/05/1986 SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999-PERMISO-PARA-ENAJENAR-ESTE-Y-35-LOTES-MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: NIÑO SANCHEZ HERMANOS LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 02/03/1989 Radicación 89-00-2593

DOC: ESCRITURA 933 DEL: 24/02/1989 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 42.000.000

Se cancela la anotación No. 001

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y 44 LOTES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

A: NIÑO SANCHEZ HERMANOS LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 25/08/1993 Radicación 93-0-13306

DOC: ESCRITURA 1561 DEL: 24/06/1993 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 3.800.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIÑO SANCHEZ HERMANOS LTDA.

DE: SANCHEZ DE NIÑO INES

A: LONDOIO MARTINEZ GILBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 25/08/1993 Radicación 93-0-13307

DOC: ESCRITURA 2013 DEL: 09/08/1993 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA 1561 DE 24-06-93 DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA, EN CUANTO A LA DETERMINACION DEL INMUEBLE TRANSFERIDO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIÑO SANCHEZ HERMANOS LTDA.

DE: SANCHEZ DE NIÑO INES

A: LONDOIO MARTINEZ GILBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 21/02/1997 Radicación 97-3734

DOC: OFICIO 218 DEL: 14/02/1997 JDO 1.CIVIL CTO. DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ CESAR

Nro Matrícula: 280-58913

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 03:01:38 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: LONDOÑO MARTINEZ GILBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/05/1997 Radicación 97-10062

DOC: ESCRITURA 2097 DEL: 23/04/1997 NOTARIA 3A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 902 REFORMA REGLAMENTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONDOMINIO SAN FRANCISCO-PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 19/05/1997 Radicación 97-10063

DOC: ESCRITURA 2577 DEL: 19/05/1997 NOTARIA 3A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION ESCRITURA 2097 DE 23.04.97 NOTARIA 3A ARMENIA, EN CUANTO AL AYO DE LA ESCRITURA POR LA CUAL SE CONSTITUYO LA PROPIEDAD HORIZONTAL Y SE AMPLIO EN 33 ART.MAS Y SE ACOGEN A LA LEY 16/85 Y DECRETO 1365/86.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONDOMINIO SAN FRANCISCO-PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 27/08/1999 Radicación 1999-10164

DOC: OFICIO 855 DEL: 25/08/1999 JUZG PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFIC #218 DEL 14-02/97

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ CESAR

A: LONDOÑO MARTINEZ GILBERTO CC# 4560173

X la guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 27/08/1999 Radicación 1999-10165

DOC: ESCRITURA 1146 DEL: 27/08/1999 NOTARIA 1A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 15.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDOÑO MARTINEZ GILBERTO CC# 4560173

A: SOCIEDAD LONDOÑO LOPEZ & COMPAÑIA S.EN C.S. NIT# 805010792 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 01/06/2010 Radicación 2010-280-6-9761

DOC: OFICIO 747 DEL: 14/05/2010 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAPFRE COLOMBIA VIDA SEGUROS S.A

A: SOCIEDAD LONDOÑO LOPEZ Y CIA S EN CS X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 31/01/2011 Radicación 2011-280-6-1443

DOC: RESOLUCION 20110205000010 DEL: 28/01/2011 DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS

NACIONALES DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES

A: LONDOÑO LOPEZ Y CIA S. EN C.S. NIT. 8050107928 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 04/10/2011 Radicación 2011-280-6-17834

DOC: RESOLUCION 20110231000368 DEL: 13/09/2011 DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS

Nro Matrícula: 280-58913

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 03:01:38 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NACIONALES DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 13

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES

A: LONDOÑO LOPEZ Y CIA S EN C S NIT 805010792 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 14/04/2023 Radicación 2023-280-6-6263

DOC: OFICIO 0408 DEL: 11/04/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAPFRE SEGUROS S.A. NIT 8917000379

A: SOCIEDAD LONDOÑO LOPEZ Y CIA S EN C S NIT 8050107928 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 14/04/2023 Radicación 2023-280-6-6263

DOC: OFICIO 0408 DEL: 11/04/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL RADICADO

630014003008201100400 SE DEJA A DISPOSICIÓN DEL JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO CONDOMINIO SAN FRANCISCO NIT# 8001087069

A: SOCIEDAD LONDOÑO LOPEZ Y CIA S EN C S NIT 8050107928 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/07/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2022 Fecha: 07/07/2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DE ARMENIA, RES. 134 DEL 19/05/2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58596 impreso por: 3746

TURNO: 2023-280-1-34907 FECHA: 14/04/2023

NIS: g+YQbkumpLgps2zd/CwBq4yjDgTNLA6WO7PHshqyt9L5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-58913

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 03:01:38 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS

SNR

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública