Memorial Radicado 630014003001-2018-00728-00

Gustavo Rendon <gustavorendonvalencia@gmail.com>

Mié 20/10/2021 8:35

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen dia

Adjunto envio memorial con destino al proceso

Juzgado Primero Civil Municipal Armenia
Asunto: Liquidación Actualizada del Crédito
Demandante: Gildardo Cagua Castellanos
Demandado: Henry Arias Franco
Radicado: 630014003001-2018-00728-00
Folios: 2

--

Cordialmente,

GUSTAVO RENDON VALENCIA
ABOGADO
310-5597350 - 7295864
Calle 22 Nro. 15-53 Of. 203 Edificio Aída, Armenia Q.

GUSTAVO RENDÓN VALENCIA
ABOGADO DERECHO PRIVADO

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Armenia

Referencia:	*Liquidación Actualizada del Crédito*
Proceso:	*Ejecutivo Hipotecario*
Ejecutante:	*Gildardo Cagua Castellanos*
Ejecutado:	*Henry Arias Franco*
Radicado:	*630014003001-2018-00728-00*

***GUSTAVO RENDON VALENCIA**, mayor de edad, domiciliado en Armenia, identificado con la cédula de ciudadanía número 19.419.404 de Bogotá y portador de la Tarjeta Profesional número 138.565 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, mediante el presente escrito allego al despacho la liquidación actualizada del crédito en los siguientes términos:*

CAPITAL 1 LIQUIDACIÓN ANTERIOR			***$ 17.726.333,00***
Intereses del 01 de Agosto al 31 de Agosto de 2020	*30*	*2,04%*	*$ 361.617,19*
Intereses del 01 de Septiembre al 30 de septiembre de 2020	*30*	*2,05%*	*$ 363.389,83*
Intereses del 01 de Octubre al 31 de Octubre de 2020	*31*	*2,02%*	*$ 370.007,66*
Intereses del 01 de Noviembre al 30 de Noviembre de 2020	*30*	*1,96%*	*$ 347.436,13*
Intereses del 01 de Diciembre al 31 de Diciembre de 2020	*31*	*1,94%*	*$ 355.353,89*
Intereses del 01 de enero de al 31 de enero de 2021	*31*	*1,94%*	*$ 355.353,89*
Intereses del 01 de Febrero de al 28 de febrero de 2021	*28*	*1,97%*	*$ 325.928,18*
Intereses del 01 de marzo de al 31 de marzo de 2021	*31*	*1,95%*	*$ 357.185,61*
Intereses del 01 de abril de al 30 de abril de 2021	*30*	*1,94%*	*$ 343.890,86*
Intereses del 01 de mayo de al 31 de mayo de 2021	*31*	*1,93%*	*$ 353.522,17*
Intereses del 01 de junio de al 30 de junio de 2021	*30*	*1,93%*	*$ 342.118,23*
Intereses del 01 de julio de al 31 de julio de 2021	*31*	*1,93%*	*$ 353.522,17*
Intereses del 01 de agosto al 31 de agosto de 2021	*31*	*1,94%*	*$ 355.353,89*
Intereses del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2021	*30*	*1,93%*	*$ 342.118,23*
Intereses del 01 de Octubre al 20 de octubre de 2021	*20*	*1,92%*	*$ 226.897,06*
Nuevos intereses de mora			*$ 5.153.694,97*
Intereses liquidación anterior			*$ 3.740.019,91*
Total liquidación de este capital			***$ 26.620.047,88***

CAPITAL 2 LIQUIDACIÓN ANTERIOR			***$ 50.000.000,00***
Intereses del 01 de Agosto al 31 de Agosto de 2020	*30*	*2,04%*	*$ 1.020.000,00*
Intereses del 01 de Septiembre al 30 de septiembre de 2020	*30*	*2,05%*	*$ 1.025.000,00*
Intereses del 01 de Octubre al 31 de Octubre de 2020	*31*	*2,02%*	*$ 1.043.666,67*
Intereses del 01 de Noviembre al 30 de Noviembre de 2020	*30*	*1,96%*	*$ 980.000,00*

Calle 22 Nro. 15-53 Edificio Aida Ofic. 203
Cel. 310 559 7350 - Tel. 729 58 64
gustavorendonvalencia@gmail.com
Armenia, Quindío

Intereses del 01 de Diciembre al 31 de Diciembre de 2020	*31*	*1,94%*	*$ 1.002.333,33*
Intereses del 01 de enero de al 31 de enero de 2021	*31*	*1,94%*	*$ 1.002.333,33*
Intereses del 01 de Febrero de al 28 de febrero de 2021	*28*	*1,97%*	*$ 919.333,33*
Intereses del 01 de marzo de al 31 de marzo de 2021	*31*	*1,95%*	*$ 1.007.500,00*
Intereses del 01 de abril de al 30 de abril de 2021	*30*	*1,94%*	*$ 970.000,00*
Intereses del 01 de mayo de al 31 de mayo de 2021	*31*	*1,93%*	*$ 997.166,67*
Intereses del 01 de junio de al 30 de junio de 2021	*30*	*1,93%*	*$ 965.000,00*
Intereses del 01 de julio de al 31 de julio de 2021	*31*	*1,93%*	*$ 997.166,67*
Intereses del 01 de agosto al 31 de agosto de 2021	*31*	*1,94%*	*$ 1.002.333,33*
Intereses del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2021	*30*	*1,93%*	*$ 965.000,00*
Intereses del 01 de Octubre al 20 de octubre de 2021	*20*	*1,92%*	*$ 640.000,00*
Nuevos intereses de mora			*$ 14.536.833,33*
Intereses liquidación anterior			*$ 28.122.966,33*
Total liquidación de este capital			***$ 92.659.799,66***

GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DE AMBOS CAPITALES ***$ 119.279.847,54***

En consecuencia, respetuosamente solicito al despacho correr traslado de la liquidación aquí aportada, surtido el cual de encontrarse ajustada a derecho ruego impartirle aprobación o en su defecto se modifique por parte del despacho, todo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 de Código General del Proceso.

Del Señor Juez, con todo respeto

GUSTAVO RENDON VALENCIA

C.C 19.419.404 de Bogotá

T.P 138.565 del Consejo Superior de la J

D