

2802020EE01250

Armenia, Mayo 03 de 2022

Señores

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA

Carrera 12N°20 - 63 piso 1 Oficina 101 Palacio de Justicia Armenia

REFERENCIA: REMISION DOCUMENTO COMUNICACIONES JUDICIALES

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos enviar relación y documentos en físico, que en su oportunidad se remitieron por correo electrónico correspondientes a COMUNICACIONES JUDICIALES.

FÓLIOS	OFICIO	RADICADO	TURNO DE REGISTRO
9	0603	63001400300120190030800	2021-280-6-3454
5	0869	63001400300120190019200	2021-280-6-585
7	S/N	630014003001290041600	2021-280-6-3522
11	0888	63001400300120200042700	2021-280-6-515
5	203	63001400300120190074500	2021-280-6-4242
9	0161	63001400300120200049700	2021-280-6-3408
7	0079	63001400300120200045700	2021-280-6-1979
7	0495	63001400300120200014300	2021-280-6-793
6	0646	63001400300120160050900	2020-280-6-17992
4	0015	6300140030012018-00210-00	2021-280-6-1223
5	0811	63001400300120120031700	2020-280-6-17075
6	0803	63001400300120180014500	2020-280-6-17991
7	0747	63001400300120200032500	2020-280-6-15654

Página 1 de 2



4	0655	63001400300120180046800	2021-280-6-12803
9	0594	6300140030012021001300	2021-280-6-9716
9	0559	63001400300120210012800	2021-280-6-10839
4	0653	6300140030012020041800	2021-280-6-12531
7	0741	63001400300120090004200	2021-280-6-12543
9	0351	63001400300120200010100	2021-280-6-7210
5	0364	63001400300120150026600	2021-280-6-7073
11	S/N	63001400300120180056700	2021-280-6-12614
5	0631	63001400300120170010900	2021-280-6-12782
8	0487	63001400300120210011900	2021-280-6-9268
9	0485	63001400300120210011300	2021-280-6-9251
7	0503	63001400300120210012100	2021-280-6-9715
7	0348	63001400300120200045400	2021-280-6-8034
8	0889	630014003001200041200	2021-280-6-8904
8	0721	63001400300120160027600	2021-280-6-5067
5	0252	63001400300120190028100	2021-280-6-5074
5	0278	63001400300120170048600	2021-280-6-5618
4	0281	6300140030012019003800	2021-280-6-5661
8	0167	63001400300120200024700	2021-280-6-3363
4	0409	63001400300120190020400	2020-280-6-10027
6	0498	630014003001-1992-11394-00	2020-280-6-10028
6	647	63001400300120180069200	2020-280-6-10977

Atentamente,

JORGE ALBEIRO SOLANILLA QUINTERO
COORDINADOR TECNOLÓGICO Y ADMINISTRATIVO
Oficina de Registro Armenia Quindío

Página 2 de 2

Código:
GDE-GD-FR-03 V.03
28-01-2019

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>
correspondencia@supernotariado.gov.co

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página 1

Impreso el 2 de Agosto de 2021 a las 07:51:14 am

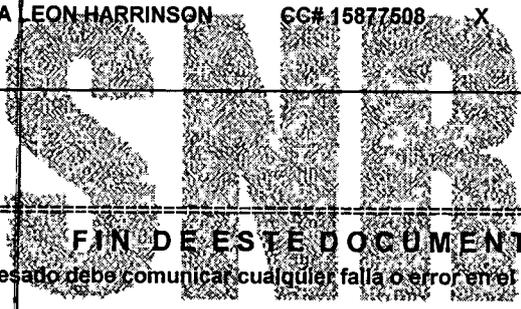
Con el turno 2021-280-6-7210 se calificaron las siguientes matrículas:
280-141375

Nro Matricula: 280-141375

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 0101000013640004000000000
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: PUERTO ESPEJO TIPO PREDIO: URBANO

Fecha 03/08/2021 12:54:07 p.m. Folios 1 Anexos 5
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) MANZANA 67 LOTE #16 URB.LA FACHADA SEGUNDA ETAPA
Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO]
Destino JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL /
Asunto EMBARGO 2021-280-6-7210

ANOTACION: Nro: 18 Fecha 16/4/2021 Radicación 2021-280-6-7210
DOC: OFICIO 0351 DEL: 26/3/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO 630014003001 2020 00101 00 -
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ PEÑA ABSALON CC 7536914
A: JOYA LEON HARRINSON CC# 15877508 X



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos de la fe pública

[Handwritten signature]

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 83343

RECEIVED
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA
C.B.I.U.
06 MAY 2021
9:00 AM
RECEIVED

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899998007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 07:56:30 am

5168

552423

No. RADICACIÓN: 2021-280-6-7210

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

OFICIO No.: 0351 del 26/3/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ARMENIA

MATRICULAS: 280-141375

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cantidad....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	\$	0 \$0

TORNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Cota en acta documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 66596

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 89999007-0 ARMENIA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 15 de Abril de 2021 a las 07:56:32 am

552424

Nº. RADICACIÓN: 2021-280-1-35602

Asociado al turno de registro: 2021-280-6-7210

MATRÍCULA: 280-141375

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 68596

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ARMENIA - NIT: 899999007-0

RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR

Impreso el 20 de Mayo de 2021 a las 09:23:15 am

MU
Diana

469296

No. RADICACIÓN: 2021-280-6-7210

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 0000278695 FECHA:

20/05/2021 VALOR: \$ 38.000

VALOR DERECHOS: \$20.600

VALOR CERTIFICADOS: \$17.000

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 38.000

JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:

EMBARGO + CERTIFICADO 38.000

Usuario: 68596

RV: Oficio No. 0351 DE 26 de Marzo de 2021 / Radicación: 63001400300120200010100

Documentos Registro Armenia <documentosregistroarmeria@Supernotariado.gov.co>

Mié 14/04/2021 10:53 AM

Para: Mireya Ariza Alarcon <mireya.ariza@supernotariado.gov.co>

1 archivos adjuntos (214 KB)

11 OFICIO EMBARGO REGISTRO HIPOT 2020-101 2.pdf;

Buenos Días,

Embargo

Cordialmente,

MARÍA VICTORIA PATIÑO CASTAÑO
Auxiliar Administrativo

Fecha 14/04/2021 03:20:35 p.m.

Folios 1 Anexos 1



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

Origen JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL EN
Destino ORIP / CONSULTA / JOSE ALBERTO TAVE
Asunto PETICION/COMUNICADO DE EMBARGO

De: Astrid Johanna Rios Buitrago <ariosb@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 14 de abril de 2021 8:16 a. m.

Para: Documentos Registro Armenia <documentosregistroarmeria@Supernotariado.gov.co>;
saidrubiano@gmail.com <saidrubiano@gmail.com>

Asunto: RV: Oficio No. 0351 DE 26 de Marzo de 2021 / Radicación: 63001400300120200010100

De: Astrid Johanna Rios Buitrago

Enviado el: lunes, 12 de abril de 2021 09:16 p.m.

Para: 'documentosregistroarmeria@Supernotariado.gov.co'
<documentosregistroarmeria@Supernotariado.gov.co>; 'saidrubiano@gmail.com' <saidrubiano@gmail.com>

Asunto: Oficio No. 0351 DE 26 de Marzo de 2021 / Radicación: 63001400300120200010100



CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS
CIVILES Y DE FAMILIA EN ORALIDAD DE ARMENIA - Q.

Cordial saludo,

Adjunto remito el Oficio de la referencia, **para trámite correspondiente**, este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527 de 1999 y el decreto reglamentario 2364 de 2012.

Documento firmado electrónicamente:

Puede validar su autenticidad de la siguiente manera:

- 1- Descargue el archivo en su computador
- 2- Abra el archivo
- 3- Identifique el código de verificación ubicado al final del documento
- 4- Para validar su autenticidad por favor ingrese al siguiente link: [aquí](#)
- 5- Adjunte el archivo, copie y pegue el código de verificación sin espacios
- 6- Presione el botón validar

El despacho advierte que los oficios deben ser revisados muy bien por la parte interesada antes de enviarlos a las entidades correspondientes, a fin de evitar devoluciones de los mismos.

Atte,

ASTRID JOHANNA RIOS BUITRAGO
Escribiente Municipal - Nominado

AVISO IMPORTANTE:

Esta dirección de correo electrónico es de uso exclusivo, para entre otros, realizar el envío de notificaciones, por lo cual se le informa que si desea enviar correspondencia al JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA QUINDIO debe hacerlo al correo cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co **Si por algún motivo envía correspondencia y/o solicitudes a este correo, no serán tenidas en cuenta, lo anterior a fin de evitar duplicidad y reprocesos.**

Recuerde que el HORARIO de atención es de LUNES A VIERNES de 7:00 a.m. a 12:00 m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ARMENIA - QUINDÍO**

Armenia, Quindío, 26 de Marzo de 2021
Oficio No. 0351

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
documentosregistroarmenia@Supernotariado.gov.co;
saidrubiano@gmail.com;

Ref. Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: ABSALÓN SUÁREZ PEÑA C. C. 7.536.914
Demandado (a): HARRINSON JOYA LEÓN C. C. 15.877.508
Radicación: 63001400300120200010100 (23 dígitos)

Cordial saludo,

Comedidamente con el presente, me permito comunicarle, que este Despacho actuando dentro del proceso de la referencia, mediante auto proferido el veinticinco (25) de Marzo de dos mil veintiuno (2021), ordenó librar el presente oficio solicitándole la inscripción del embargo del bien inmueble gravado con hipoteca, con la Matricula Inmobiliaria No. 280-141375, ubicado en la manzana 67 Lote # 16 Urb. La Fachada Segunda Etapa en Armenia Q., y de propiedad del demandado HARRINSON JOYA LEÓN C. C. 15.877.508, decretado mediante auto del dos (2) de Julio del dos mil veinte (2020).

Sírvase comunicarnos la efectividad de la medida, dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de esta comunicación.

Cualquier inquietud, solicitud, comunicación, respuesta etc., deberá ser enviada al correo electrónico del Centro de Servicios para Los Juzgados Civiles de Familia de la ciudad cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Atentamente,

ISABEL CRISTINA MORALES TABARES

Secretaria
AJRB

Firmado Por:

ISABEL CRISTINA MORALES TABARES
SECRETARIO
JUZGADO 01 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE ARMENIA-QUINDIO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ARMENIA - QUINDÍO

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f6019071ee63afd235d556eaa2a62e986b125c246b946c4239f7b431d44c5c2
Documento generado en 08/04/2021 07:24:41 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Nro Matrícula: 280-141375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Agosto de 2021 a las 08:23:39 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: PUERTO ESPEJO
FECHA APERTURA: 14/3/2001 RADICACION: 2001-2553 CON: ESCRITURA DE 2/2/2001
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 0101000013640004000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 63001000200002617000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 150 DE FECHA 25-01-2001 EN NOTARIA 5A DE ARMENIA LOTE 16 MANZANA 67 CON AREA DE 36.75 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

1.) CONSTRUCTORA CENTENARIO LTDA. VERIFICO ENGLOBAMIENTO POR ESCRITURA 150 DEL 25 DE ENERO DEL 2001 DE LA NOTARIA 5 DE ARMENIA REGISTRADA EL 2 DE FEBRERO DEL 2001. --- CONSTRUCTORA CENTENARIO LTDA. ADQUIRIO EN VARIOS LOTES POR RESOLUCION CONTRATO HECHO POR ESCRITURA 150 DEL 25 DE ENERO DEL 2001 DE LA NOTARIA 5 DE ARMENIA REGISTRADA EL 2 DE FEBRERO DEL 2001. CONTENIDO EN LA ESCRITURA 1783 DEL 23 DE AGOSTO DEL 2000 DE LA NOTARIA 5 DE ARMENIA REGISTRADA EL 6 DE SEPTIEMBRE DEL 2000. --- SOCIEDAD CONSTRUCTORA CENTENARIO LTDA. VERIFICO RELOTEO, POR ESCRITURA 2920 DEL 12 DE JUNIO DE 1.998 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1.998. --- CONSTRUCTORA CENTENARIO LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A JORGE LUIS ARBELAEZ OCAMPO POR VALOR DE \$366.000.000.00, POR ESCRITURA 427 DEL 3 DE JULIO DE 1.996 NOTARIA DE CIRCASIA, REGISTRADA EL 5 DE JULIO DE 1.996. --- JORGE LUIS ARBELAEZ OCAMPO VERIFICO ENGLOBAMIENTO POR ESCRITURA 864 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 1.993 NOTARIA DE CIRCASIA, REGISTRADA EL 14 DE DICIEMBRE DE 1.993. - II.- JORGE LUIS ARBELAEZ OCAMPO Y REINEL ARIAS LOTERO VERIFICARON ENGLOBAMIENTO, POR ESCRIT. #409 DE 04-07-91, DE LA NOTARIA DE CIRCASIA REGISTRADA EL 05-07-91. - POR ESCRIT. # 563 DE 08-09-92 DE LA NOTARIA DE CIRCASIA, REGISTRADA EL 11-09-92, REINEL ARIAS LOTERO PERMUTO LA MITAD DEL INMUEBLE A JORGE LUIS ARBELAEZ OCAMPO EN \$18.000.000.00 JUNTO CON OTRO BIEN. III.- REINEL ARIAS LOTERO Y JORGE LUIS ARBELAEZ OCAMPO ADQUIRIERON EL INMUEBLE MATERIA DE ENGLOBAMIENTO EN DOS LOTES ASI: REINEL ARIAS LOTERO, ADQUIRIO LA TOTALIDAD DE UN LOTE MAYOR EXTENSION EN PARTICION VERIFICADA CON GERMAN GONZALEZ VALLEJO, EN \$313.000.00 POR ESCRIT. # 1301 DE 24-10-57. DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24-10-57. IV.- REINEL ARIAS LOTERO, ADQUIRIO LA TOTALIDAD DE OTRO LOTE, POR COMPRA A AURA VELEZ DE GARCIA Y LIBIA ARIAS DE GARCIA EN \$200.000.00 POR ESCRIT. # 37 DE 15-01-81 DE LA NOTARIA 2. DE ARMENIA REGISTRADA EL 09-02-81, POR ESCRIT. # 409 DE 04-07-91, DE LA NOTARIA DE CIRCASIA REGISTRADA EL 05-07-91 REINEL ARIAS LOTERO VENDIO A JORGE LUIS ARBELAEZ OCAMPO EN \$15.000.000.00 LA MITAD DE LOS LOTES RELACIONADOS EN LOS NUMERALES II Y III, - V.- AURA VELEZ DE GARCIA Y LIBIA DE GARCIA (NUMERAL ANTERIOR) ADQUIRIERON EN LA SUCESION DE MARIA CORREA DE GARCIA Y MARCO TULIO GARCIA HERRERA, EN \$ 55.275.30 CUYA PARTICION FUE APROBADA POR EL JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA EN SENTENCIA DE 04-12-78, HIJUELA REGISTRADA EL 09-04-79.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) MANZANA 67 LOTE #16 URB.LA FACHADA SEGUNDA ETAPA

Nro Matrícula: 280-141375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Agosto de 2021 a las 08:23:39 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
280-141355

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/10/1957 Radicación
DOC: ESCRITURA 1301 DEL: 23/10/1957 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 326 ENERGIA ELECTRICA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIAS LOTERO REINEL X
A: GONZALEZ VALLEJO GERMAN

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/10/1957 Radicación
DOC: ESCRITURA 1301 DEL: 23/10/1957 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 321 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ VALLEJO GERMAN
A: ARIAS LOTERO REINEL X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/10/1957 Radicación
DOC: ESCRITURA 1301 DEL: 23/10/1957 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 322 SERVIDUMBRE DE AGUAS NEGRAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ VALLEJO GERMAN
A: ARIAS LOTERO REINEL X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 2/2/2001 Radicación 2001-2553
DOC: ESCRITURA 150 DEL: 25/1/2001 NOTARIA 5A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTE0
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOCIEDAD CONSTRUCTORA CENTENARIO LTDA. NIT# 8900003343 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 14/8/2001 Radicación 2001-15190
DOC: ESCRITURA 2146 DEL: 27/7/2001 NOTARIA 5A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 913 OTROS - CANCELACION SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA (ANOTACION # 1)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIAS LOTERO REINEL
A: GONZALEZ VALLEJO GERMAN

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 14/8/2001 Radicación 2001-15190
DOC: ESCRITURA 2146 DEL: 27/7/2001 NOTARIA 5A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 722 CANCELACION SERVIDUMBRES DE ACUEDUCTO ACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ VALLEJO GERMAN
A: ARIAS LOTERO REINEL

Nro Matrícula: 280-141375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Agosto de 2021 a las 08:23:39 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 14/8/2001 Radicación 2001-15190
DOC: ESCRITURA 2146 DEL: 27/7/2001 NOTARIA 5A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 723 CANCELACION SERVIDUMBRES DE AGUAS NEGRAS: ACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ VALLEJO GERMAN
A: ARIAS LOTERO REINEL

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/11/2001 Radicación 2001-22123
DOC: ESCRITURA 2445 DEL: 5/9/2001 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 12.039.640

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL SUBSIDIADA POR
EL FOREC SE ACOGE A LOS ARTICULOS 8 Y 30 DE LA LEY 3 DE 1991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA CENTENARIO LIMITADA NIT# 8900033434

A: RIAO MOGOLLON DAIRO CC# 79541150 X

A: RUIZ GOMEZ LUCERO CC# 41936774 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 19/11/2001 Radicación 2001-22123
DOC: ESCRITURA 2445 DEL: 5/9/2001 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIAO MOGOLLON DAIRO CC# 79541150 X

DE: RUIZ GOMEZ LUCERO CC# 41936774 X

A: EN SU FAVOR

A: RIAO RUIZ LADY ESTEFANY

A: RUIZ GOMEZ EDISSON ELIAS

A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/11/2001 Radicación 2001-22123
DOC: ESCRITURA 2445 DEL: 5/9/2001 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 2.139.640

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA DE PRIMER GRADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIAO MOGOLLON DAIRO CC# 79541150 X

DE: RUIZ GOMEZ LUCERO CC# 41936774 X

A: CONSTRUCTORA CENTENARIO LIMITADA NIT# 8900033434

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 9/2/2005 Radicación 2005-2193
DOC: ESCRITURA 1308 DEL: 17/11/2004 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 2.139.640

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA CENTENARIO LIMITADA NIT# 8900033434

A: RIAO MOGOLLON DAIRO X

A: RUIZ GOMEZ LUCERO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-141375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Agosto de 2021 a las 08:23:39 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 28/11/2016 Radicación 2016-280-6-22975
DOC: ESCRITURA 4594 DEL: 23/11/2016 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - EN CUANTO AL TIPO DE PREDIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RIAÑO MOGOLLON DAIRO CC 79541150 X
A: RUIZ GOMEZ LUCERO CC# 41936774 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 28/11/2016 Radicación 2016-280-6-22975
DOC: ESCRITURA 4594 DEL: 23/11/2016 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0906 CAMBIO DE NOMBRE - DE UNO DE LOS BENEFICIARIOS DEL PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ GOMEZ EDISSON ELIAS
A: PELAEZ RUIZ EDISSON ELIAS CC# 1015450150

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 28/11/2016 Radicación 2016-280-6-22975
DOC: ESCRITURA 4594 DEL: 23/11/2016 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación Nro: 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PELAEZ RUIZ EDISSON ELIAS CC# 1015450150
A: RIAÑO MOGOLLON DAIRO CC 79541150 X
A: RIAÑO RUIZ LADY ESTEFANY CC# 1015477258
A: RIAÑO RUIZ KELLY LORENA TI# 1004918111
A: RUIZ GOMEZ LUCERO CC# 41936774 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 28/11/2016 Radicación 2016-280-6-22979
DOC: ESCRITURA 4595 DEL: 23/11/2016 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 9.400.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIAÑO MOGOLLON DAIRO CC 79541150
DE: RUIZ GOMEZ LUCERO CC# 41936774
A: ARIZA FRANCO MARCELA CC# 52257979 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 6/12/2016 Radicación 2016-280-6-23651
DOC: ESCRITURA 4745 DEL: 5/12/2016 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 50.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA
PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA, SE OBLIGA A NO ENAJENAR LA VIVIENDA EN UN TERMINO DE 2 AÑOS
CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA. ASI MISMO NO PODRA RESOLVERSE EL
CONTRATO SIN PERMISO DE LA ENTIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIZA FRANCO MARCELA CC# 52257979
A: JOYA LEON HARRINSÓN CC# 15877508 X

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 11/2/2019 Radicación 2019-280-6-2150
DOC: ESCRITURA 265 DEL: 8/2/2019 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
de la provincia de la fe pública
La guarda de la fe pública

Nro Matrícula: 280-141375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Agosto de 2021 a las 08:23:39 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JOYA LEON HARRINSON CC# 15877508 X

A: SUAREZ PEÑA ABSALON CC 7536914

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 16/4/2021 Radicación 2021-280-6-7210

DOC: OFICIO 0351 DEL: 26/3/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO 630014003001 2020 00101 00 -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUAREZ PEÑA ABSALON CC 7536914

A: JOYA LEON HARRINSON CC# 15877508 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *18*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA SNR (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58596 impreso por: 3746

TURNO: 2021-280-1-35602 FECHA: 16/4/2021

NIS: 2XZSRsa5NGQnnte448VAognD9L+FxYesDmt519ZsuT5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS