



2802020EE01250

Armenia, Mayo 03 de 2022

Señores

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA**

Carrera 12N°20 - 63 piso 1 Oficina 101 Palacio de Justicia Armenia

**REFERENCIA: REMISION DOCUMENTO COMUNICACIONES JUDICIALES**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos enviar relación y documentos en físico, que en su oportunidad se remitieron por correo electrónico correspondientes a COMUNICACIONES JUDICIALES.

| FÓLIOS | OFICIO | RADICADO                  | TURNO DE REGISTRO |
|--------|--------|---------------------------|-------------------|
| 9      | 0603   | 63001400300120190030800   | 2021-280-6-3454   |
| 5      | 0869   | 63001400300120190019200   | 2021-280-6-585    |
| 7      | S/N    | 630014003001290041600     | 2021-280-6-3522   |
| 11     | 0888   | 63001400300120200042700   | 2021-280-6-515    |
| 5      | 203    | 63001400300120190074500   | 2021-280-6-4242   |
| 9      | 0161   | 63001400300120200049700   | 2021-280-6-3408   |
| 7      | 0079   | 63001400300120200045700   | 2021-280-6-1979   |
| 7      | 0495   | 63001400300120200014300   | 2021-280-6-793    |
| 6      | 0646   | 63001400300120160050900   | 2020-280-6-17992  |
| 4      | 0015   | 6300140030012018-00210-00 | 2021-280-6-1223   |
| 5      | 0811   | 63001400300120120031700   | 2020-280-6-17075  |
| 6      | 0803   | 63001400300120180014500   | 2020-280-6-17991  |
| 7      | 0747   | 63001400300120200032500   | 2020-280-6-15654  |

Página 1 de 2



|    |      |                            |                  |
|----|------|----------------------------|------------------|
| 4  | 0665 | 63001400300120180046800    | 2021-280-6-12803 |
| 9  | 0504 | 6300140030012021001300     | 2021-280-6-9716  |
| 9  | 0569 | 63001400300120210012800    | 2021-280-6-10839 |
| 4  | 0643 | 6300140030012020041800     | 2021-280-6-12531 |
| 7  | 0741 | 63001400300120090004200    | 2021-280-6-12543 |
| 9  | 0351 | 63001400300120200010100    | 2021-280-6-7210  |
| 5  | 0354 | 63001400300120150026600    | 2021-280-6-7073  |
| 11 | S/N  | 63001400300120180056700    | 2021-280-6-12614 |
| 5  | 0631 | 63001400300120170010900    | 2021-280-6-12782 |
| 8  | 0437 | 63001400300120210011900    | 2021-280-6-9268  |
| 9  | 0435 | 63001400300120210011300    | 2021-280-6-9251  |
| 7  | 0503 | 63001400300120210012100    | 2021-280-6-9715  |
| 7  | 0348 | 63001400300120200045400    | 2021-280-6-8034  |
| 8  | 0839 | 630014003001200041200      | 2021-280-6-8904  |
| 8  | 0721 | 63001400300120160027600    | 2021-280-6-5067  |
| 5  | 0232 | 63001400300120190028100    | 2021-280-6-5074  |
| 5  | 0228 | 63001400300120170048600    | 2021-280-6-5618  |
| 4  | 0221 | 6300140030012019003800     | 2021-280-6-5661  |
| 8  | 0167 | 63001400300120200024700    | 2021-280-6-3363  |
| 4  | 0409 | 63001400300120190020400    | 2020-280-6-10027 |
| 6  | 0433 | 630014003001-1992-11394-00 | 2020-280-6-10028 |
| 6  | 647  | 63001400300120180069200    | 2020-280-6-10977 |

Atentamente,

**JORGE ALBEIRO SOLANILLA QUINTERO**  
COORDINADOR TECNOLÓGICO Y ADMINISTRATIVO  
Oficina de Registro Armenia Quindío

Página 2 de 2

Código:  
GDE - GD - FR - 03 V 03  
28-01-2019

Superintendencia de Notariado y Registro  
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201  
PBX 57 + (1) 3282121  
Bogotá D.C., - Colombia  
<http://www.supernotariado.gov.co>  
[correspondencia@supernotariado.gov.co](mailto:correspondencia@supernotariado.gov.co)

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 1

Impreso el 1 de Marzo de 2021 a las 04:21:18 pm

Con el turno 2021-280-6-3454 se calificaron las siguientes matrículas:  
280-129674

**Nro Matricula: 280-129674**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63001010311310022000  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

Fecha 02/03/2021 03:50:01 p.m.

Folios 1 Anexos 6

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) MANZANA 28 LOTE #9 URBANIZACION LA GRECIA



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO  
LA GARANTIA DE LA FE PUBLICA

2802021EE01250  
Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO]  
Destino JUZGADO PRIMERO CIVIL MPAL / ISABEL  
Asunto CANCELA EMBARGO 2021-280-6-3454

ANOTACION: Nro: 13 Fecha 24/2/2021 Radicación 2021-280-6-3454  
DOC: OFICIO 0603 DEL: 21/9/2020 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

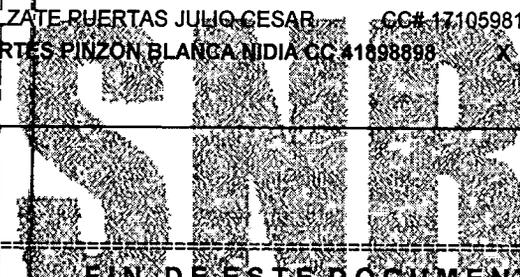
Se cancela la anotación No. 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALZATE PUERTAS JULIO CESAR CC# 17105981

A: CORTES PINZON BLANCA NIDIA CC# 41898898 X



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

*[Handwritten signature]*

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 78362

RECIBO  
SERVIDOR JUDICIAL PARA LOS JUZGADOS CIVIL Y FAMILIAR ARMENIA  
08 MAR 2021  
9:00 AM  
FOLIOS 9  
RECIBE *[Signature]*

1250

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
ARMENIA - NIT: 899999007-0  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
Impreso el 24 de Febrero de 2021 a las 10:21:50 am

817551

No. RADICACIÓN: 2021-280-6-3454

TURNO ANTERIOR: 2020-280-6-17558  
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO  
HOJAS DE CERTIFICADO No.: 0603 del 21/9/2020 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ARMENIA  
MATRICULAS: 280-129674

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo...               | Código.... | Cantidad... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto   |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|---------|------------|
| CANCELACION EMBARG .. | 17         | 1           | E           | \$      | 0 \$0      |
| CANCELACION EMBARG.   | 17         | 1           | N           | \$      | 20.300 \$0 |

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 00000000912228 FECHA:  
24/02/2021 VALOR: \$ 20.700  
VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.700

Usuario: 72872

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 16 de Diciembre de 2020 a las 04:20:31 pm

546328

No. RADICACIÓN: 2020-280-6-17558

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRÓNICO

HOJAS DE CERTIFICADO No.: 0603 del 21/9/2020 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ARMENIA

MATRÍCULAS: 280-129674

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo...              | Código... | Cuántia... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|----------------------|-----------|------------|-------------|---------|----------|
| CANCELACION EMBARGO: | 17        |            | E           | \$      | 0 \$0    |

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$0

Conservación documental del 2%

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CÉNTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 58596

NOTA DEVOLUTIVA

Página 1

Impreso el 22 de Febrero de 2021 a las 09:05:19 am

El documento HOJAS DE CERTIFICADO Nro 0603 del 21-09-2020 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ARMENIA - QUINDIO presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2020-280-6-17558 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADO ASOCIADO: 0

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: SE VENCIO EL TIEMPO LIMITE PARA EL PAGO DEL MAYOR VALOR. (ART. 5 RES. 5123 DE 2000 SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO) - RESOLUCION 069 DE 2011 DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO POR LA CANCELACIÓN DE LA MEDIDA CAUTELAR -

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE QUINDIO, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 850 DE 1996.

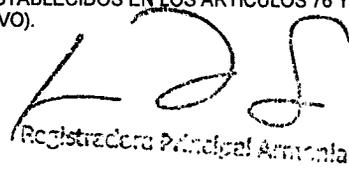
LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUSE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



FUNCIONARIO CALIFICADOR  
78385

  
Registradora Principal Armenia

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 22 de Febrero de 2021 a las 09:05:19 am

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA 24/02/2021

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A Blanca Nidia Cortes Pinza  
QUIEN SE IDENTIFICÓ CON CC No. 41898898

Vfp

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

Blanca Nidia Cortes P  
EL NOTIFICADO

HOJAS DE CERTIFICADO Nro 0603 del 21-09-2020 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ARMENIA, QUINDIO  
RADICACIÓN: 2020-280-6-17558

RECEBIÓ  
EL 24/02/2021  
A LAS 09:05:19 AM  
EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA

14/12/2020

Correo: Mireya Ariza Alarcon - Outlook

2-1

**RV: Oficio No. 0603 DE 21 de Septiembre de 2020 / Radicación:  
63001400300120190030800**

Oficina de Registro Armenia <ofiregisarmenia@Supernotariado.gov.co>

Lun 14/12/2020 10:07 AM

Para: Mireya Ariza Alarcon <mireya.ariza@supernotariado.gov.co>

1 archivos adjuntos (236 KB)

OK. OFICIO LEVANTA MEDIDA OFI. DE REGISTRO 2019-308.pdf;

levantamiento de medida Para radicar en caja.

Fecha 14/12/2020 01:40:07 p.m.

Folios 2

Anexos 1



2802020ER03625



OFICINA DE REGISTRO  
Y NOTARIADO

Origen JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL /  
Destino ORIP / CONSULTAS / JAIME ALBERTO  
Asunto PETICION/COMUNICADO DE EMBARGO

Cordialmente,

**MARÍA VICTORIA PATIÑO CASTAÑO**  
Auxiliar Administrativa

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos  
Calle 3a Norte No. 16 - 34 Esquina  
Armenia, Quindío - Colombia

Teléfono +57 (6) 745 63 52 745 14 05 Ext: 4169  
E-mail: [ofiregisarmenia@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisarmenia@supernotariado.gov.co)  
Visítenos [www.supernotariado.gov.co](http://www.supernotariado.gov.co)

**De:** Astrid Johanna Rios Buitrago <ariosb@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** domingo, 13 de diciembre de 2020 2:18 p.m.

**Para:** blanquitacortespinzon@gmail.com <blanquitacortespinzon@gmail.com>; Oficina de Registro Armenia <ofiregisarmenia@Supernotariado.gov.co>

**Asunto:** RV: Oficio No. 0603 DE 21 de Septiembre de 2020 / Radicación: 63001400300120190030800

**De:** Astrid Johanna Rios Buitrago

**Enviado el:** viernes, 25 de septiembre de 2020 09:48 a.m.

**Para:** blanquitacortespinzon@gmail.com

**Asunto:** Oficio No. 0603 DE 21 de Septiembre de 2020 / Radicación: 63001400300120190030800



**CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS  
CIVILES Y DE FAMILIA EN ORALIDAD DE ARMENIA - Q.**

Cordial saludo,

Adjunto remito el Oficio de la referencia, para trámite correspondiente.

*Documento firmado electrónicamente:*

*Puede validar su autenticidad de la siguiente manera:*

- 1- Descargue el archivo en su computador
- 2- Abra el archivo
- 3- Identifique el código verificación ubicado al final del documento
- 4- Para validar su autenticidad por favor ingrese al siguiente link: [aqul](#)
- 5- Adjunte el archivo, copie y pegue el código de verificación sin espacios
- 6- Presione el botón validar

Atte,

**ASTRID JOHANNA RIOS BUITRAGO**  
Escribiente Municipal - Nominado

**AVISO IMPORTANTE:**

Esta dirección de correo electrónico es de uso exclusivo, para entre otros, realizar el envío de notificaciones, por lo cual se le informa que si desea enviar correspondencia al JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA QUINDIO debe hacerlo al correo [cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co) Si por algún motivo envía correspondencia y/o solicitudes a este correo, no serán tenidas en cuenta, lo anterior a fin de evitar duplicidad y reprocesos.

 Supernotariado

**AVISO LEGAL:** Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a [seguridad.informacion@supernotariado.gov.co](mailto:seguridad.informacion@supernotariado.gov.co) y bórralo.

Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

**Confidencialidad:** La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
ARMENIA - QUINDÍO**

Armenia, Quindío, 21 de Septiembre de 2020  
Oficio No. 0603

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
Calle 3A Norte # 16 - 34  
Ciudad

Ref. Proceso: EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: JULIO CESAR ALZATE PUERTAS C. C. 17.105.981  
Demandado: BLANCA NIDIA CORTES PINZON C. C. 41.898.898  
Radicación: 63001400300120190030800 (23 dígitos)

Cordial saludo,

Comendidamente con el presente, me permito comunicarle, que este Despacho actuando dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha quince (15) de Julio de dos mil veinte (2020), decretó la terminación del presente proceso por **DESISTIMIENTO TACITO**, y en consecuencia ordenó el levantamiento de las medidas decretadas de embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 280-129674 ubicado en la Urbanización La Grecia Manzana 28 Casa 9 en Armenia, denunciado como de propiedad de la demandada señora **BLANCA NIDIA CORTES PINZON C. C. 41.898.898**.

Dicha medida fue comunicada mediante nuestro oficio No. 1079 del 05 de Julio de 2019, el cual queda sin vigencia.

Cualquier inquietud, solicitud, comunicación, respuesta etc., deberá ser enviada al correo electrónico del Centro de Servicios para Los Juzgados Civiles de Familia de la ciudad [cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Atentamente,

**ISABEL CRISTINA MORALES TABARES**

Secretaria  
AJRB

Firmado Por



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
ARMENIA - QUINDÍO**

**ISABEL CRISTINA MORALES TABARES  
SECRETARIO  
JUZGADO 01 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE ARMENIA-QUINDIO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 77e5dc5ehf907fc175f1fbcd8e310f861cfe986a86544b266745884f9fb3767  
Documento generado en 23/09/2020 06:51:24 p.m.