



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO-ANTIOQUIA**

**Cuatro (04) de septiembre de dos mil veinte (2020)**

<b>Proceso</b>	HIPOTECARIO
<b>Radicado</b>	050884003002 <b>2020 00187</b> 00
<b>Demandante</b>	BANCO CAJA SOCIAL Nit. 860.007.335-4
<b>Demandado</b>	LUZ IVANIA ORTIZ GUTIERREZ C.C. 44.000.391
<b>Asunto</b>	SECUESTRO INMUEBLE

Se incorpora al expediente certificado de libertad allegado por correo electrónico el día 01 de septiembre de 2020 y perfeccionada la medida de embargo, se ordena elaborar Despacho comisorio para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble con matrícula No. 01N-5378584 de la Oficina de Instrumentos Públicos Zona Norte y propiedad del demandado.

**Informa la oficina de Instrumentos públicos que no es posible la medida de embargo sobre el inmueble con matrícula 01N-5353247 por encontrarse vigente embargo coactivo de la Secretaría de Movilidad de Medellín.**

Para esta diligencia se comisiona al señor ALCALDE DEL MUNICIPIO DE BELLO, para que delegue en quien tenga la competencia y a quien se le enviará el despacho Comisorio correspondiente, con los insertos del caso, con facultad de subcomisionar al Inspector o quien haga sus veces para la respectiva diligencia, de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia, de recibir escrito de aceptación del cargo y reemplazarlo en caso de que no asista, para fijarle honorarios profesionales y señalar día y hora para la diligencia. Comuníquese de conformidad con lo indicado en el artículo 48 del Código General del Proceso. El Comisionado tiene facultad para ALLANAR, de conformidad con el artículo 112 Ibidem. Se expide despacho comisorio.

CUMPLASE

MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL  
JUEZ

LB



**Libertad y Orden**  
**República de Colombia**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**BELLO – ANTIOQUIA**

**Cuatro (04) de septiembre de dos mil veinte (2020)**

Despacho comisorio No. 2495

**EL SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BELLO HACE SABER  
AL SEÑOR ALCALDE DEL MUNICIPIO DE BELLO-ANTIOQUIA.**

Que dentro del proceso HIPOTECARIO con radicado 050884003002 **2020 00187** 00 instaurado por BANCO CAJA SOCIAL Nit. 860.007.335-4, contra LUZ IVANIA ORTIZ GUTIERREZ C.C. 44.000.391, por providencia de la fecha, se decretó el secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 01N-5378584 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte, ubicado en la Carrera 45 No. 26-162 quinto piso, Apto 1527 edificio 4 etapa 6 Conjunto puerta Madera P.H, 202 del Municipio de Bello y que sea titular el demandado. La parte debe allegar copia de la escritura al momento de realizarse la diligencia, a fin de determinar los linderos del placer inmueble.

Para esta diligencia se comisiona al señor ALCALDE DEL MUNICIPIO DE BELLO, para que delegue en quien tenga la competencia y a quien se le enviará el despacho Comisorio correspondiente, con los insertos del caso, con facultad de subcomisionar al Inspector o quien haga sus veces para la respectiva diligencia, de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia, de recibir escrito de aceptación del cargo y reemplazarlo en caso de que no asista, para fijarle honorarios profesionales y señalar día y hora para la diligencia. Comuníquese de conformidad con lo indicado en el artículo 48 del Código General del Proceso. El Comisionado tiene facultad para ALLANAR, de conformidad con el artículo 112 Ibidem.

ATENTAMENTE

**FERNEY VELASQUEZ MONSALVE**  
**SECRETARIO**



**FORMULARIO DE CALIFICACION  
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 1

Impreso el 17 de Marzo de 2020 a las 02:53:07 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

**Con el turno 2020-11952 se calificaron las siguientes matriculas:**  
5378584

**Nro Matricula: 5378584**

CIRCULO DE REGISTRO: 01N MEDELLIN NORTE No. Catastro:  
MUNICIPIO: BELLO DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CARRERA 45 26-162 CONJUNTO PUERTA MADERA P.H. QUINCE PISO APARTAMENTO 1527 EDIFICIO 4 ETAPA 6

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 13-03-2020 Radicacion: 2020-11952 VALOR ACTO: \$  
Documento: OFICIO 594 del: 07-02-2020 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BELLO  
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO, RADICADO NRO: 2020-00187. (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO CAJA SOCIAL. NIT: 860.007.335-4  
A: ORTIZ GUTIERREZ LUZ IVANIA 44000391 X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha:

El Registrador:

Dia Mes Año Firma

ABOGAD83.

18 MAR 2020

MARIO ERNESTO VELASCO MOSQUERA  
REGISTRADOR PRINCIPAL II.PP. ZONA NORTE  
MEDELLIN



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
MEDELLÍN - ZONA NORTE**

Medellín, 17 de marzo de 2020

**Referencia:** Anexo a la constancia de Inscripción del turno 2020-11952.

Se registra la presente medida sólo en cuanto a la matrícula inmobiliaria 01N-5378584, no se registra sobre la matrícula inmobiliaria 01N-5353247 toda vez que se encuentra vigente Embargo Coactivo, según Oficio Nro. 6773985 del 29-05-2019 de la Secretaría de Movilidad del Municipio de Medellín contra Luz Ivania Ortiz Gutiérrez, Expediente Nro: 07042018000000001019315. Artículo 593 del C.G.P. Artículo 839 del Estatuto Tributario.

Se advierte que sobre el inmueble con matrícula 01N-5378584 se encuentra vigente AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR. Ley 258 de 1996.

Cordialmente,

**CATALINA ZAPATA  
ABOGAD83**

Código:  
GDE – GD – FR – 23 V.01  
28-01-2019

**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos  
Medellín Norte - Antioquia**  
Dirección: Carrera 47 No 52-122 Int. 201  
Teléfono: (4) 5107070  
E-mail: ofregimedellinnorte@supernotariado.gov.co

