



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO-ANTIOQUIA**

**Cinco (5) de octubre de dos mil veinte**

<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Radicado</b>	2020 667
<b>Asunto</b>	LIBRA MANDAMIENTO

Como esta demanda, se ajusta a lo previsto en los artículos 82 siguientes y concordantes del Código General del Proceso, se libraré mandamiento de pago conforme a lo pedido y al artículo 430 del CGP. En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago, por los trámites del proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía en favor de la **QUINTA CONJUNTO RESIDENCIAL, representado por su administrador Francisco Javier Restrepo Vargas** en contra **FRANCISCO GUILLERMO TOBON**, por la siguiente suma:

- **UN MILLON NOVECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.909.575.00) correspondiente a cuotas de administración, ordinarias causadas desde el mes de julio de 2019 hasta agosto de 2020, como capital, para el apartamento 2112 más los intereses de mora a la tasa permitida por la superbancaria, causados sobre la exigibilidad de cada una de las cuotas y hasta que se verifique su pago.**
- **CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DOS PESOS (\$151.602.00) correspondiente a cuotas extraordinaria, de los meses de septiembre a noviembre de 2019.**

- Más las cuotas ordinarias y extraordinarias, que se causen en el transcurso del proceso hasta antes de proferirse la correspondiente sentencia o el auto que ordene seguir adelante la ejecución, siempre y cuando el inmueble no sea entregado antes, lo cual se deben acreditar al despacho y certificar al despacho, so pena de no reconocer las mismas, con sus respectivos intereses. Artículo 88 del CGP.

**SEGUNDO. NOTIFICAR** éste auto en forma personal a la parte demandada, conforme a los artículos 291 y 292 del CGP, haciéndoles entrega de la copia de la demanda y los anexos aportados con tal fin, y advirtiéndoles que disponen del término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días simultáneamente para proponer excepciones, acorde con los artículos 431 y 442 Ibidem.

**TERCERO. APLICAR**, el procedimiento señalado en el artículo 443 del CGP, en caso de que la parte demandada, proponga excepciones de mérito, de lo contrario se dará aplicación al inciso segundo del artículo 440 de la misma codificación.

**CUARTO. RECONOCER** personería Adjetiva al **Dr. ARNOLD NICOLAS RUEDA RENDON con T.P. 329.483 DEL CSJ**, para representar a la demandante en este asunto. Artículo 75 del CGP.

**NOTIFIQUESE**



**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL**  
**JUEZ**



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO-ANTIOQUIA**

**Cinco (5) de octubre de dos mil veinte**

<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Radicado</b>	2020 686
<b>asunto</b>	embargo

Lo solicitado en escrito anterior, es de recibo, el Juzgado, dispone:

Decretar el embargo de los inmuebles con matrícula inmobiliaria números: **01N 5461052, 01N 5460952, 01N 5460958, 01N 5461077, 01N 5461023, 01N 5461007.**

Ofíciase al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Medellín, para que proceda hacer la correspondiente anotación en el folio de matrícula.

A estos inmuebles se limita el embargo, ya que el despacho considera que la obligación cobrada no es tan cuantiosa.

En caso que con dicho inmueble se presente alguno inconveniente y no se permita su embargo, se procederá a embargo los restantes.

**CUMPLASE**

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL  
JUEZ**



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO-ANTIOQUIA**

**Cinco (5) de octubre de dos mil veinte**

<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Radicado</b>	2020 868
<b>Oficio</b>	2564

**Señor**

**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN-ZONA NORTE**

Me permito comunicarles que en el proceso **EJECUTIVO instaurado por LA quinta conjunto residencial nit. 901.105.650-8 contra ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO LOTE BELLO NIT. 805.012.921-0**, se ordenó el embargo de los inmuebles con matrícula inmobiliaria número : **01N 5461052, 01N 5460952, 01N 5460958, 01N 5461077, 01N 5461023, 01N 5461007.**

Sírvase proceder de conformidad, haciendo la anotación en el folio respectivo.

Atentamente,

**FERNEY VELASQUEZ MONSALVE**  
**Secretario**

Calle 47 48 51 cuarto piso, oficina 403. Tel. 272 53 22