

**INFORME RENDICION DE CUENTAS PARCIALES RDO: 05088400300220170013500**

GERENCIAR Y SERVIR S.A.S &lt;gerenciaryservir@gmail.com&gt;

Lun 8/02/2021 13:00

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Antioquia - Bello &lt;j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (1 MB)

INFORME 8-02-2021.pdf;

**Buenas tardes,****SEÑORES****JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO  
E.S.D.****Muy comedidamente me permito enviar en dato adjunto informe rendicion de cuentas parciales correspondientes al al****PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO****RADICADO: 05088400300220170013500****DEMANDANTE: SAMUEL DE JESUS DUQUE CHAVERRA****DEMANDADO: SADY ESTELLA GARCIA ARBOLEDA****FOLIOS: 13****Favor confirmar recibido****Muchas gracias.****Cordialmente,****MANUEL ALEJANDRO BETANCUR CARDONA****C.C. 1.037.592.155 de Envigado (Ant.)****Representante Legal de GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.****NIT. 900906127-0****Celular: 317 351 7371 -Tel. fijo: 322 1069****Dirección: Calle 52 N° 49-27 Piso 9, edificio Santa Helena, Medellín.**

Medellín, febrero 8 de 2021

ID 488

SEÑORES  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO  
E.S.D.

**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**RADICADO:** 05088400300220170013500  
**DEMANDANTE:** SAMUEL DE JESUS DUQUE CHAVERRA  
**DEMANDADO:** SADY ESTELLA GARCIA ARBOLEDA

**ASUNTO:** RENDICION DE CUENTAS PARCIALES

**MANUEL ALEJANDRO BETANCUR CARDONA**, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando como representante legal de **GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.** identificada con NIT. 900906127-0, quien actúa como secuestre en el proceso de la referencia, me dirijo a usted con el fin de rendir cuentas parciales.

**PRIMERO:** Se realiza visita ocular al inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 01N-5301800 Y 01N-5301801, ubicados en la Diagonal 57 N° 47-24 (401) y Diagonal 57 N° 47-24 (301).dejándose en calidad de depósito a la enterante y haciéndole saber las advertencias de ley.

**SEGUNDO:** Encontrándose el inmueble en las mismas condiciones de mantenimiento y conservación al momento de la diligencia de secuestro, sin existir variaciones similares para dar a conocer, siendo el deterioro normal por el uso sin ser necesario intervenir.

**TERCERO:** Anexo registro fotográfico para ser visualizado por el despacho y carta autorización visita ocular firmada. Seguiré informando mi gestión.

Atentamente,



*Manuel A. Betancur C*  
**MANUEL ALEJANDRO BETANCUR CARDONA**  
C.C. 1.037.592.155 de Envigado (Ant.)  
Representante Legal de GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.  
NIT. 900906127-0























Medellín, 23 de noviembre de 2020

ID 488

SEÑORA  
SADY ESTELLA GARCIA ARBOLEDA  
DIAGONAL 57 N° 47-24 PISO 401 Y 301 EDIFICIO SADY  
BELLO

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RADICADO: 05088400300220170013500  
DEMANDANTE: SAMUEL DE JESUS DUQUE CHAVERRA  
DEMANDADO: SADY ESTELLA GARCIA ARBOLEDA

ASUNTO: INGRESO A REALIZAR VISITA OCULAR

GERENCIAR Y SERVIR con NIT.900906127-0, quien obra como secuestre sobre el inmueble en referencia, me permito comunicarle que AUTORIZO al Señor IVAN DARIO GAVIRIA ALZATE identificado con la Cédula de Ciudadanía número 71642820, para que ingrese y realice una inspección ocular y registro fotográfico del estado actual del bien inmueble dejado en depósito.

Lo anterior para rendir informe al Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Bello.

Anexo:

Copia de la diligencia

Atentamente,



GERENCIAR  
Y SERVIR  
NIT. 900 906 127 0  
Tel: 322 10 69 Cel: 317 351 7371

*Manuel A. Betancur C*  
MANUEL ALEJANDRO BETANCUR CARDONA  
C.C. 1.037.592.155 de Envigado (Ant.)  
Representante Legal de GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.  
NIT. 900906127-0

*Samuel Duque*  
312 7429 99

CALLE 52 N° 49-27 PISO 9 EDIFICIO SANTA HELENA, TELEFONO 322 10 69, CELULAR 317 351 73 71  
Correo electrónico gerenciaryservir@gmail.com