



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO – ANTIOQUIA**

**Dieciocho (18) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Procedimiento</b>	HIPOTECARIO
<b>Demandante</b>	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS NIT 830.089.530-6
<b>Demandado</b>	EDGAR JARAMILLO CUARTAS C.C. 71632005 BLANCA ESTELA BAENA ROJAS CC 323155287 JUAN CARLOS MONTOYA BAENA CC 98642872
<b>Radicado</b>	No. 05088-40-03-002- <b>2019-01125</b> -00
<b>Síntesis</b>	TERMINA CUOTAS EN MORA

Teniendo en cuenta que la apoderada de la parte actora ha solicitado la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, se procede a resolver la solicitud previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

El artículo 461 del Código General del Proceso, establece: “*Si antes **de iniciada la audiencia de remate**, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente....*”

En el presente caso, la apoderada de la parte actora manifiesta que se declare la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, por tanto el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Bello,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Se declara judicialmente terminado el presente proceso EJECUTIVO, promovido por TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. contra EDGAR JARAMILLO CUARTAS C.C. 71632005, BLANCA ESTELA BAENA

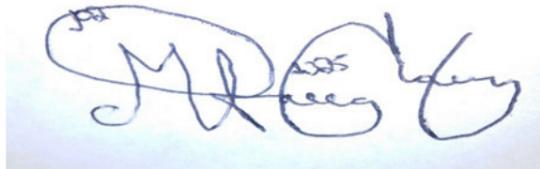
ROJAS CC 323155287, JUAN CARLOS MONTOYA BAENA CC 98642872  
por Pago **DE LAS CUOTAS EN MORA.**

**SEGUNDO.** Consecuentemente se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

**TERCERO.** Conforme al artículo 116 Código General del Proceso, se ordena el desglose de los documentos base de recaudo, **con la anotación de que la obligación continua vigente**, toda vez que la terminación del proceso para esta obligación obedece al pago de las cuotas en mora.

**CUARTO.** Se ordena el archivo del presente proceso, previa baja en el libro radicador.

**NOTIFÍQUESE**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Parra Carvajal', is centered on the page. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'M' and a distinct 'P'.

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL  
JUEZ**

LB



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO - ANTIOQUIA**

**Dieciocho (18) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Procedimiento</b>	HIPOTECARIO
<b>Demandante</b>	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS NIT 830.089.530-6 cesionario de Bancolombia
<b>Demandado</b>	EDGAR JARAMILLO CUARTAS C.C. 71632005 BLANCA ESTELA BAENA ROJAS CC 323155287 JUAN CARLOS MONTOYA BAENA CC 98642872
<b>Radicado</b>	No. 05088-40-03-002- <b>2019-01125-00</b>
<b>Oficio</b>	343

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
Zona Norte  
Medellín

Comunico a usted que dentro del proceso de la referencia, por auto de la fecha se ordenó **levantar el embargo** que pesa sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 01N-5280874, propiedad de los demandados.

El embargo fue ordenado mediante oficio 4988 de Agosto 21 de 2019.

Sírvase proceder de conformidad haciendo la respectiva anotación.

ATENTAMENTE

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE  
SECRETARIO

DIRECCIÓN CALLE 47 # 48 – 51 PISO 4 DE BELLO - ANTIOQUIA

TELÉFONO 272 53 22

[j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co)