



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

<i>Proceso</i>	<i>Proceso de pertenencia</i>
<i>Radicado</i>	05088-40-03-002-2020-01162-00
<i>Demandante</i>	Mariela González Melguizo
<i>Demandada</i>	Antonio Horacio Fernández González y otros
<i>Asunto</i>	Admite demanda

Cumplidos los requisitos propuestos por el Despacho que causaron causales de inadmisión y de la demanda y repuesto el auto del 8 de febrero de 2021, se evidencia que en el mismo se aúnan los supuestos normativos del artículo 82 y ss del Código General del Proceso, al igual que los especiales del artículo 375 Ibídem, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO. REPONER PARA REVOCAR TOTALMENTE, el auto del 8 de febrero de 2021, con el cual se rechazó la demanda por no cumplir ni subsanar los requisitos previstos en el artículo 90 Ibídem, toda vez que se estudió erróneamente el certificado de libertad y tradición del inmueble objeto de litigio, por lo tanto, este Despacho dispone admitir la presente demanda en razón al cumplimiento de los mismos.

SEGUNDO. Admitir la demanda **DECLARATIVA DE PERTENENCIA** con pretensión de **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, instaurada por la señora **MARIELA GONZÁLEZ MELGUIZO** identificada con C.C. 43.800.056 en contra de **ANTONIO HORACIO FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.240.467, **OLGA LUCIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 21.401.923, **LUZ HELENA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.422.450, **GABRIELA MARIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.469.047, **JORGE ENRIQUE FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.262.535 representado por sus hijos supérstites **JORGE ANDRÉS FERNANDEZ MEJÍA** identificado con C.C. 71.741.645 y **MARCELA FERNANDEZ MEJIA** identificada con C.C. 43.612.047, demás **HEREDEROS INDETERMINADOS** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

SEGUNDO. Se ordena dar **TRÁMITE** al presente asunto de **PROCESO VERBAL**, conforme a lo dispuesto por los artículos 368 y siguientes del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 375 del mismo Estatuto Procesal.

CUARTO. SE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO de las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien objeto de litigio; Publicación que se efectuará conforme lo normado en los artículos 108 y 375 del Código General del proceso

en su numeral sexto; publicación que realizara un día domingo, por una sola vez en un diario de amplia circulación nacional o local (El Mundo o El Colombiano); y se deberá instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, la cual deberá contener los datos indicados en el numeral 7 del artículo 375 ibídem.

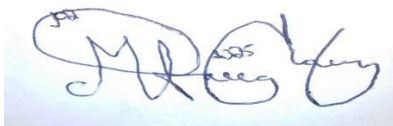
QUINTO. Se dispone la **INSCRIPCIÓN** de la demanda sobre los folios de matrícula inmobiliaria N° **01N-315311**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Norte de Medellín.

SEXTO. NOTIFÍQUESE el presente auto admisorio a los demandados en la forma establecida por los artículos 291, 292 del Código General del proceso y en los términos del Decreto Legislativo 806 de 2020 y **CÓRRASELE TRASLADO**, por un término de veinte (20) días para que por medio de abogado se dé respuesta a la misma.

SEPTIMO. Se ordena informar de la existencia del presente proceso a *la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)* para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

OCTAVO. Téngase como apoderado de la parte actora al abogado **JUAN GUILLERMO LÓPEZ PINEDA** identificado con C.C. 71.263.996 y T.P. 214.353 del Consejo Superior de la Judicatura, para que ejerza el derecho de postulación en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Parra', with a stylized flourish at the end.

MARIO ANDRÉS PARRA CARVAJAL
JUEZ



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

Proceso	Proceso de pertenencia
Radicado	05088-40-03-002-2020-01162-00
Demandante	Mariela González Melguizo
Demandada	Antonio Horacio Fernández González y otros
Asunto	Admite demanda

Oficio N° 953

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS,
Medellín.

Comunico a usted que dentro del proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)** instaurada por la señora **MARIELA GONZÁLEZ MELGUIZO** identificada con C.C. 43.800.056 en contra de **ANTONIO HORACIO FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.240.467, **OLGA LUCIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 21.401.923, **LUZ HELENA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.422.450, **GABRIELA MARIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.469.047, **JORGE ENRIQUE FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.262.535 representado por sus hijos supérstites **JORGE ANDRÉS FERNANDEZ MEJÍA** identificado con C.C. 71.741.645 y **MARCELA FERNANDEZ MEJIA** identificada con C.C. 43.612.047, demás **HEREDEROS INDETERMINADOS** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**, por auto de la fecha, se ordena la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **N° 01N-315311**.

Sírvase proceder de conformidad haciendo la correspondiente anotación en el folio respectivo.

ATENTAMENTE

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322
j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

Proceso	Proceso de pertenencia
Radicado	05088-40-03-002-2020-01162-00
Demandante	Mariela González Melguizo
Demandada	Antonio Horacio Fernández González y otros
Asunto	Admite demanda

Oficio N° 954

Señor
INCODER,
Medellín.

Comunico a usted que dentro del proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)** instaurada por la señora **MARIELA GONZÁLEZ MELGUIZO** identificada con C.C. 43.800.056 en contra de **ANTONIO HORACIO FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.240.467, **OLGA LUCIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 21.401.923, **LUZ HELENA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.422.450, **GABRIELA MARIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.469.047, **JORGE ENRIQUE FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.262.535 representado por sus hijos supérstites **JORGE ANDRÉS FERNANDEZ MEJÍA** identificado con C.C. 71.741.645 y **MARCELA FERNANDEZ MEJIA** identificada con C.C. 43.612.047, demás **HEREDEROS INDETERMINADOS** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**, por auto de la fecha, se ordenó la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **N° 01N-315311**.

Lo anterior para hagan las manifestaciones a que hubiere lugar, conforme lo señala el artículo 375 numeral 6 inciso 2 del Código General del Proceso.

ATENTAMENTE

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322
j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

Proceso	Proceso de pertenencia
Radicado	05088-40-03-002-2020-01162-00
Demandante	Mariela González Melguizo
Demandada	Antonio Horacio Fernández González y otros
Asunto	Admite demanda

Oficio N° 955

Señor
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN DE VICTIMAS,
Medellín.

Comunico a usted que dentro del proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)** instaurada por la señora **MARIELA GONZÁLEZ MELGUIZO** identificada con C.C. 43.800.056 en contra de **ANTONIO HORACIO FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.240.467, **OLGA LUCIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 21.401.923, **LUZ HELENA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.422.450, **GABRIELA MARIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.469.047, **JORGE ENRIQUE FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.262.535 representado por sus hijos supérstites **JORGE ANDRÉS FERNANDEZ MEJÍA** identificado con C.C. 71.741.645 y **MARCELA FERNANDEZ MEJIA** identificada con C.C. 43.612.047, demás **HEREDEROS INDETERMINADOS** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**, por auto de la fecha, se ordenó la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **N° 01N-315311**.

Lo anterior para hagan las manifestaciones a que hubiere lugar, conforme lo señala el artículo 375 numeral 6 inciso 2 del Código General del Proceso.

ATENTAMENTE

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322
j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

Proceso	Proceso de pertenencia
Radicado	05088-40-03-002-2020-01162-00
Demandante	Mariela González Melguizo
Demandada	Antonio Horacio Fernández González y otros
Asunto	Admite demanda

Oficio N° 956

Señor
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI,
Medellín.

Comunico a usted que dentro del proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)** instaurada por la señora **MARIELA GONZÁLEZ MELGUIZO** identificada con C.C. 43.800.056 en contra de **ANTONIO HORACIO FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.240.467, **OLGA LUCIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 21.401.923, **LUZ HELENA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.422.450, **GABRIELA MARIA FERNANDEZ GONZALEZ** identificada con C.C. 32.469.047, **JORGE ENRIQUE FERNANDEZ GONZALEZ** identificado con C.C. 8.262.535 representado por sus hijos supérstites **JORGE ANDRÉS FERNANDEZ MEJÍA** identificado con C.C. 71.741.645 y **MARCELA FERNANDEZ MEJIA** identificada con C.C. 43.612.047, demás **HEREDEROS INDETERMINADOS** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**, por auto de la fecha, se ordenó la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **N° 01N-315311**.

Lo anterior para hagan las manifestaciones a que hubiere lugar, conforme lo señala el artículo 375 numeral 6 inciso 2 del Código General del Proceso.

ATENTAMENTE

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322
j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co

Firmado Por:

MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL

JUEZ

JUZGADO 002 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BELLO-ANTIOQUIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6ee808a0ae0a9a9399f1362bc760b4008f794d894613e34124878349df4f351**

Documento generado en 06/04/2021 08:50:13 PM