



**Libertad y Orden**  
**República de Colombia**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**BELLO-ANTIOQUIA**

*Cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021)*

<i>Proceso</i>	<i>Ejecutivo Hipotecario</i>
<i>Radicado</i>	<i>05088-40-03-002-2021-00268-00</i>
<i>Demandante</i>	<i>Scotiabank Colpatria S.A.</i>
<i>Demandada</i>	<i>Segundo Juvenal Patiño Lopez</i>
<i>Asunto</i>	<i>Libra Mandamiento de Pago</i>

Como la presente demanda, se ajusta a lo previsto en los artículos 82 siguientes y concordantes del Código General del Proceso, se librándose mandamiento de pago conforme a lo pedido y al artículo 430 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en el proceso ejecutivo HIPOTECARIO en favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A. y a cargo SEGUNDO JUVENAL PATIÑO LOPEZ de por las siguientes Sumas de dinero:

- a. **OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS (\$86.480.687,47)**, por el capital insoluto de la suma contenida en el pagaré N° 504119019124.
- b. **CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (\$5.178.448,42)**, correspondiente a intereses de plazo causados y no pagados desde el 20 de noviembre de 2020, hasta el 08 de marzo de 2021.
- c. Los intereses de mora liquidados a la tasa 14,85% efectivo anual, siempre y cuando no exceda la máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, causados desde el 09 de marzo del 2021 y hasta que se verifique su pago.

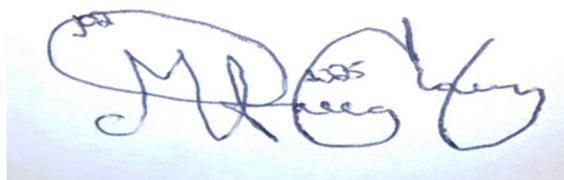
**SEGUNDO.** Notificar este auto, conforme a los artículos 291 y 292 del CGP, haciéndoles entrega de la copia de la demanda y los anexos aportados con tal fin, y advirtiéndoles que disponen del término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días simultáneamente para proponer excepciones, acorde con los artículos 431 y 442 Ibidem.

**TERCERO.** Aplicar, el procedimiento señalado en el artículo 443 del CGP, en caso de que la parte demandada, proponga excepciones de mérito, de lo contrario se dará aplicación al inciso segundo del artículo 440 de la misma.

**CUARTO.** Reconocer personería a la Abogada. ALEJANDRA HURTADO GUZMÁN CON T.P. 119.004 del CSJ, para representar a la demandante en este asunto.

**QUINTO.** Aceptar como dependiente a la abogada inscrita en el escrito de la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Parra Carvajal', with a date '2015' written above the signature.

**MARIO ANDRÉS PARRA CARVAJAL  
JUEZ**



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO-ANTIOQUIA**

*Cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021)*

<i>Proceso</i>	<i>Ejecutivo Hipotecario</i>
<i>Radicado</i>	<i>05088-40-03-002-2021-00268-00</i>
<i>Demandante</i>	<i>Scotiabank Colpatria S.A.</i>
<i>Demandada</i>	<i>Segundo Juvenal Patiño Lopez</i>
<i>Asunto</i>	<i>Decreta Embargo</i>

Lo solicitado en escrito anterior es de recibo, por lo que de conformidad con el artículo 593 del CGP, EL Juzgado, dispone:

**DECRETAR** el embargo y secuestro de los inmuebles gravados con hipoteca, distinguidos con matrículas inmobiliaria número 01N-5436912, 01N-5437295 y 01N-5437095, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte. Una vez regrese diligenciado el oficio de embargo, se proveerá sobre la comisión para el secuestro.

**OFICIAR** en tal sentido.

**NOTIFÍQUESE**

**MARIO ANDRÉS PARRA CARVAJAL**

## JUEZ



**Libertad y Orden**  
**República de Colombia**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**BELLO-ANTIOQUIA**

*Cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021)*

<i>Proceso</i>	<i>Ejecutivo Hipotecario</i>
<i>Radicado</i>	<i>05088-40-03-002-2021-00268-00</i>
<i>Demandante</i>	<i>Scotiabank Colpatria S.A.</i>
<i>Demandada</i>	<i>Segundo Juvenal Patiño Lopez</i>
<i>Asunto</i>	<i>Comunica Medida</i>
<i>Oficio</i>	<i>398</i>

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN  
ZONA NORTE,**

Le informo que, por auto de la fecha, el Juzgado ordenó lo que en lo pertinente se transcribe: “**DECRETAR** el embargo y secuestro de los inmuebles gravados con hipoteca, distinguidos con matrículas inmobiliaria número 01N-5436912, 01N-5437295 y 01N-5437095, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte. Una vez regrese diligenciado el oficio de embargo, se proveerá sobre la comisión para el secuestro.”.

Sírvase proceder de conformidad, haciendo la anotación en la Matrícula Inmobiliaria correspondiente.

Cordialmente,

**FERNEY VELASQUEZ MONSALVE**  
**SECRETARIO**

Calle 47 N° 48-51 cuarto piso, oficina-403- Tel 2725322  
j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Firmado Por:**

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 002 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BELLO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **facad30c35b7cd120166a8c365c910ca04bc4ac253d50a624dc1b0952d28b651**

Documento generado en 05/04/2021 07:43:26 PM