



Libertad y Orden  
*República de Colombia*  
*Rama Judicial*

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO-  
ANTIOQUIA**

**Dos (02) de julio de dos mil veintiuno**

<b>Radicado</b>	<b>2021 783</b>
<b>Asunto</b>	<b>Libra mandamiento</b>

Como la presente demanda reúne los requisitos exigidos por el artículo 82 del Código General del Proceso, así como los establecidos en los artículos, 430 y 468 Ibidem, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.** Librar mandamiento de pago en el proceso ejecutivo **HIPOTECARIO** en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**.. Contra **YADIR ALEXIS Y AURELIO ARROYAVE BETANCUR**, por las siguiente Suma:

**a. Veintiún millones seiscientos veinticinco mil seiscientos noventa y un mil pesos (\$21.625.691)**, correspondiente a la obligación del PAGARE 2550084769, como capital, más los intereses de mora generados desde la presentación de la demanda, a la tasa máxima legalmente autorizada por la superintendencia financiera y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**2. DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble gravado con hipoteca, distinguidos con matrícula inmobiliaria número **01N-5222257** de Medellín Antioquia. Una vez regrese diligenciado el oficio de embargo, se proveerá sobre la comisión para el secuestro.

**3. NOTIFICAR** este auto, conforme a los artículos 291 y 292 del CGP, haciéndoles entrega de la copia de la demanda y los anexos aportados con tal fin, y advirtiéndoles

que disponen del término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días simultáneamente para proponer excepciones, acorde con los artículos 431 y 442 Ibidem.

**4. APLICAR**, el procedimiento señalado en el artículo 443 del CGP, en caso de que la parte demandada, proponga excepciones de mérito, de lo contrario se dará aplicación al inciso segundo del artículo 440 de la misma.

**5. RECONOCER** personería a la **Dra. ASTRID ELENA PEREZ PEPA** **identificado con T.P. 98.973 del CSJ**, para representar a la demandante en este asunto.

Se le advierte al apoderado que en el momento oportuno que el despacho requiera del pagare **relacionado** y adjunta (copia) a la demanda, las deberá allegar.

**NOTIFIQUESE**

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL**  
**JUEZ**



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO – ANTIOQUIA  
Calle 47 48 51 cuarto piso, oficina 403. Tel. 272 53 22

**Dos (02) de julio del año dos mil veintiuno**

PROCESO: HIPOTECARIO  
RADICADO: 2021 783

**Oficio: 321**

Señor

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
ZONA NORTE**

Ciudad

Me permito comunicarles que en el proceso **HIPOTECARIO** adelantado a instancia **BANCOLOMBIA S.A., NIT. 890.903938-8** contra **AURELIO Y YADIR ALEXIS ARROYAVE BETANCUR, identificados con la cedula número 2.835.253 y 71.783.332, respectivamente**, se decretó el embargo del bien inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria Nro. **01N-5222257**.

De otro lado, se ordenó oficiarle para que inscriba la medida y expida, a costa del interesado, certificado de libertad y tradición en veinte años, de los inmuebles debidamente actualizado.

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,

**LISANDRO BUILES ARISTIZABAL**  
**Secretario**

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322  
[j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Firmado Por:

MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL  
JUEZ  
JUZGADO 002 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BELLO-ANTIOQUIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e24bc9cff5f9e23915f09676569998cdf8e307edac3c37350c30f06af6eeca**

Documento generado en 06/07/2021 05:11:15 PM