



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO**

**Veintiséis (26) de agosto dos mil veintiuno.**

**RADICADO            2019 595  
Demandante:        JESUS KARIA PULGARIN Y OTRA  
Demandado:         HERNANDO BUILES ORTEGA  
PROCESO:            Pertenencia**

Como se allegaron los documentos exigidos por el despacho, se procede a fijar nuevamente fecha para llegar a cabo la audiencia consagrada en el artículo 392 del Código General del Proceso la que tendrá lugar el **día 3 de noviembre, a las 10 a.m.. de 2022**

En aplicación a las regulaciones de la ley 1564 de 2012, en su art. 372, cítense a las partes para que absuelvan interrogatorio de parte.

Igualmente se hacen las siguientes advertencias y prevenciones:

- 1.- Advertir a las partes que deberán concurrir a la audiencia personal, debidamente informados sobre los hechos materia del proceso.
- 2.- Advertir a las partes que la audiencia se realizará aunque no concurra alguna de las partes o sus apoderados, aclarando que si alguna de las partes no comparece, sin perjuicio de las consecuencias probatorias por su inasistencia, la audiencia se llevará a cabo con su apoderado, quien tendrá facultad para confesar, conciliar, transigir, desistir y, en general para disponer del derecho en litigio.
- 3.- Advertir a las partes que la inasistencia injustificada del demandante, hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el

demandado siempre que sean susceptibles de confesión en que se funde la demanda.

4.- Igualmente, la parte o apoderado que no concurra a la audiencia, se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes.

5.- Advertir al apoderado que para efectos de asistir a la audiencia cuentan con la facultad de sustituir el poder sin que sea dable reprogramar audiencia atendiendo a otras obligaciones profesionales.

#### **PRUEBAS DEMANDANTE**

**Documental:** Téngase como tal y en su valor legal la prueba documental allegada con la demanda, ver folios 6 a 15.

**Testimonial** Rendirán testimonio los señores LEONEL DE JESUS VALENCIA, JOSE ANTONIO DIAZ ZAMARA Y NORY ELENA USUGA HIDALGO.

**Inspección Judicial.** En esta fecha se realizará la inspección judicial y se designa como perito al Dr. ABEL ADRIAN ESCOBAR ESCUDERO, quien se localiza en la calle 51 número 49 11. Oficina 605 de Medellín, con teléfono 512 29 46. Comuníquesele su nombramiento personalmente.

#### **DEMANDADA**

No se decretan pruebas, ya que el señor Hernando Builes Ortega se allano a la demanda y el señor Omar Builes Bedoya respondió extemporáneamente.

**Se prorroga por el término de seis (6) meses a partir del vencimiento del año.**

**NOTIFÍQUESE**

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Mario Andres Parra Carvajal**

**Juez**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**

**Antioquia - Bello**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **217c10d3587a0e20f65367406fc24c2854e73debbd25ba8a30bc447a78e82db6**

Documento generado en 26/08/2021 09:24:38 PM