



REPÚBLICA DE COLOMBIA
 Rama Judicial
 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
 ITAGÜÍ

Dieciocho de julio de dos mil veintidós

AUTO SUSTANCIACIÓN
 RADICADO N° 2014-00085-00

De conformidad con el artículo 446 del C. G del P., si no se objetare la liquidación del crédito dentro del término del traslado, el Juez decidirá si la aprueba o la modifica. En el presente caso, las liquidaciones del crédito presentadas por la parte actora no fueron objetadas, sin embargo; observa el Despacho que, ha transcurrido un lapso de tiempo desde la fecha en que se corrió traslado de las liquidaciones presentadas en las que se liquidaron las obligaciones hasta el 13 de enero de 2022.

Por lo expuesto, se aprobarán las reliquidaciones del crédito realizadas y actualizadas por el Despacho:

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ											
RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
PAGARÉ FOLIO 14											
RADICADO 2014-00085											
La Secretaría del Despacho procede a efectuar la reliquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el art. 446 del C. G. del P.											
Plazo TEA pactada, a mensual >			Plazo Hasta			1-mar-99					
Tasa mensual pactada >>						14-mar-99					
Resultado tasa pactada o pedida >			Máxima			1-ene-07					
Mora TEA pactada, a mensual >>			Mora Hasta (Hoy)			4-ene-07					
Tasa mensual pactada >>						18-jul-22					
Resultado tasa pactada o pedida >			Máxima			Comercial x					
						Consumo					
Saldo de capital, Fol. >>						Microc u Otros					
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>											
Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. An	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidabl	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
11-mar-20	31-mar-20					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00
11-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	20.000.000,00	20.000.000,00	20	280.889,91		280.889,91	20.280.889,91
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		20.000.000,00	30	416.159,71		697.049,62	20.697.049,62
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		20.000.000,00	30	406.166,75		1.103.216,38	21.103.216,38
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		20.000.000,00	30	404.763,43		1.507.979,81	21.507.979,81
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		20.000.000,00	30	404.763,43		1.912.743,24	21.912.743,24
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		20.000.000,00	30	408.169,65		2.320.912,90	22.320.912,90
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		20.000.000,00	30	409.370,36		2.730.283,25	22.730.283,25

RADICADO N° 2014-00085-00

1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		20.000.000,00	30	404.161,69		3.134.444,94	23.134.444,94
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		20.000.000,00	30	399.139,51		3.533.584,45	23.533.584,45
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		20.000.000,00	30	391.479,67		3.925.064,12	23.925.064,12
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		20.000.000,00	30	388.649,62		4.313.713,75	24.313.713,75
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		20.000.000,00	30	393.094,90		4.706.808,65	24.706.808,65
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		20.000.000,00	30	390.469,44		5.097.278,09	25.097.278,09
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		20.000.000,00	30	388.447,31		5.485.725,40	25.485.725,40
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		20.000.000,00	30	386.625,52		5.872.350,91	25.872.350,91
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		20.000.000,00	30	386.422,98		6.258.773,90	26.258.773,90
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		20.000.000,00	30	385.815,25		6.644.589,15	26.644.589,15
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		20.000.000,00	30	387.030,51		7.031.619,66	27.031.619,66
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		20.000.000,00	30	386.017,85		7.417.637,51	27.417.637,51
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		20.000.000,00	30	383.788,04		7.801.425,56	27.801.425,56
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		20.000.000,00	30	387.637,85		8.189.063,40	28.189.063,40
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		20.000.000,00	30	391.479,67		8.580.543,07	28.580.543,07
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		20.000.000,00	30	395.515,11		8.976.058,19	28.976.058,19
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		20.000.000,00	30	408.369,83		9.384.428,01	29.384.428,01
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		20.000.000,00	30	411.769,44		9.796.197,45	29.796.197,45
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		20.000.000,00	30	423.321,47		10.219.518,92	30.219.518,92
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		20.000.000,00	30	436.380,05		10.655.898,98	30.655.898,98
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		20.000.000,00	30	449.934,77		11.105.833,75	31.105.833,75
1-jul-22	18-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		20.000.000,00	18	280.247,87		11.386.081,62	31.386.081,62
								Resultados >>	0,00	11.386.081,62	31.386.081,62

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGUÍ

RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

RADICADO 2014-00085

PAGARÉ FOLIO 15

La Secretaría del Despacho procede a efectuar la reliquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el art. 446 del C. G. del P.

Plazo TEA pactada, a mensual >>

Tasa mensual pactada >>

Resultado tasa pactada o pedida >

Mora TEA pactada, a mensual >>

Tasa mensual pactada >>

Resultado tasa pactada o pedida >

Saldo de capital, Fol. >>

Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>

Plazo Hasta

Mora Hasta (Hoy)

Comercial

Consumo

Microc u Otros

1-mar-99

14-mar-99

1-ene-07

4-ene-07

x

Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensu al	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Ar	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u	Capital Liquidado	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
12-mar-20	31-mar-20					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00
12-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	2.000.000,00	2.000.000,00	19	26.684,54		26.684,54	2.026.684,54
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		2.000.000,00	30	41.615,97		68.300,51	2.068.300,51
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		2.000.000,00	30	40.616,68		108.917,19	2.108.917,19
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.000.000,00	30	40.476,34		149.393,53	2.149.393,53
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.000.000,00	30	40.476,34		189.869,87	2.189.869,87
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		2.000.000,00	30	40.816,97		230.686,84	2.230.686,84
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		2.000.000,00	30	40.937,04		271.623,88	2.271.623,88

[illegible]

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGUI												
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO												
PAGARÉ FOLIOS 16												
RADICADO 2014-00085												
La Secretaría del Despacho procede a efectuar la reliquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el art. 446 del C. G. del P.												
Plazo TEA pactada, a mensual >				Plazo Hasta			1-mar-99					
Tasa mensual pactada >>							14-mar-99					
Resultado tasa pactada o pedida >		Máxima		Mora Hasta			1-ene-07					
Mora TEA pactada, a mensual >>				(Hoy)		18-jul-22	4-ene-07					
Tasa mensual pactada >>						Comercial	x					
Resultado tasa pactada o pedida >		Máxima				Consumo						
Saldo de capital, Fol. >>						Microc u Otros						
tereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>												
Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensu al	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Ar	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u	Capital Liquidat	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
12-mar-20	31-mar-20					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00	
12-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	8.000.000,00	8.000.000,00	19	106.738,17		106.738,17	8.106.738,17	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		8.000.000,00	30	166.463,89		273.202,05	8.273.202,05	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		8.000.000,00	30	162.466,70		435.668,75	8.435.668,75	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		8.000.000,00	30	161.905,37		597.574,13	8.597.574,13	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		8.000.000,00	30	161.905,37		759.479,50	8.759.479,50	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		8.000.000,00	30	163.267,86		922.747,36	8.922.747,36	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		8.000.000,00	30	163.748,14		1.086.495,50	9.086.495,50	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		8.000.000,00	30	161.664,67		1.248.160,18	9.248.160,18	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		8.000.000,00	30	159.655,81		1.407.815,98	9.407.815,98	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		8.000.000,00	30	156.591,87		1.564.407,85	9.564.407,85	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		8.000.000,00	30	155.459,85		1.719.867,70	9.719.867,70	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		8.000.000,00	30	157.237,96		1.877.105,66	9.877.105,66	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		8.000.000,00	30	156.187,77		2.033.293,44	10.033.293,44	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		8.000.000,00	30	155.378,93		2.188.672,36	10.188.672,36	

RADICADO N° 2014-00085-00

1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		8.000.000,00	30	154.650,21		2.343.322,57	10.343.322,57
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		8.000.000,00	30	154.569,19		2.497.891,76	10.497.891,76
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		8.000.000,00	30	154.326,10		2.652.217,86	10.652.217,86
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		8.000.000,00	30	154.812,21		2.807.030,07	10.807.030,07
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		8.000.000,00	30	154.407,14		2.961.437,21	10.961.437,21
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		8.000.000,00	30	153.515,22		3.114.952,42	11.114.952,42
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		8.000.000,00	30	155.055,14		3.270.007,56	11.270.007,56
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		8.000.000,00	30	156.591,87		3.426.599,43	11.426.599,43
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		8.000.000,00	30	158.206,04		3.584.805,48	11.584.805,48
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		8.000.000,00	30	163.347,93		3.748.153,41	11.748.153,41
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		8.000.000,00	30	164.707,78		3.912.861,18	11.912.861,18
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		8.000.000,00	30	169.328,59		4.082.189,77	12.082.189,77
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		8.000.000,00	30	174.552,02		4.256.741,79	12.256.741,79
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		8.000.000,00	30	179.973,91		4.436.715,70	12.436.715,70
1-jul-22	18-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		8.000.000,00	18	112.099,15		4.548.814,85	12.548.814,85
Resultados >>									0,00	4.548.814,85	12.548.814,85
										SALDO DE CAPITAL	8.000.000,00
										INTERESES ANTERIORES	14.074.415,94
										SALDO DE INTERESES	4.548.814,85
										AL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	26.623.230,79
LINA MARCELA GIRALDO CATAÑO											
Secretaria											

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGUI											
RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
PAGARÉ N° 17											
RADICADO 2014-00085											
La Secretaría del Despacho procede a efectuar la reliquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el art. 446 del C. G. del P.											
Plazo TEA pactada, a mensual >					Plazo Hasta			1-mar-99			
Tasa mensual pactada >>								14-mar-99			
Resultado tasa pactada o pedida >			Máxima					1-ene-07			
Mora TEA pactada, a mensual >>					Mora Hasta (Hoy)		18-jul-22	4-ene-07			
Tasa mensual pactada >>						Comercial	x				
Resultado tasa pactada o pedida >			Máxima			Consumo					
Saldo de capital, Fol. >>						Microc u Otros					
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>											
Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Ar	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
12-mar-20	31-mar-20					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00
12-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	15.000.000,00	15.000.000,00	19	200.134,06		200.134,06	15.200.134,06
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		15.000.000,00	30	312.119,78		512.253,85	15.512.253,85
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		15.000.000,00	30	304.625,06		816.878,91	15.816.878,91
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		15.000.000,00	30	303.572,57		1.120.451,48	16.120.451,48
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		15.000.000,00	30	303.572,57		1.424.024,06	16.424.024,06
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		15.000.000,00	30	306.127,24		1.730.151,30	16.730.151,30
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		15.000.000,00	30	307.027,77		2.037.179,07	17.037.179,07
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		15.000.000,00	30	303.121,26		2.340.300,33	17.340.300,33
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		15.000.000,00	30	299.354,64		2.639.654,97	17.639.654,97
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		15.000.000,00	30	293.609,75		2.933.264,72	17.933.264,72

RADICADO N° 2014-00085-00

1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		15.000.000,00	30	291.487,22		3.224.751,94	18.224.751,94
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		15.000.000,00	30	294.821,18		3.519.573,12	18.519.573,12
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		15.000.000,00	30	292.852,08		3.812.425,19	18.812.425,19
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		15.000.000,00	30	291.335,49		4.103.760,68	19.103.760,68
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		15.000.000,00	30	289.969,14		4.393.729,81	19.393.729,81
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		15.000.000,00	30	289.817,24		4.683.547,05	19.683.547,05
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		15.000.000,00	30	289.361,44		4.972.908,49	19.972.908,49
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		15.000.000,00	30	290.272,89		5.263.181,38	20.263.181,38
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		15.000.000,00	30	289.513,39		5.552.694,76	20.552.694,76
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		15.000.000,00	30	287.841,03		5.840.535,80	20.840.535,80
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		15.000.000,00	30	290.728,38		6.131.264,18	21.131.264,18
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		15.000.000,00	30	293.609,75		6.424.873,93	21.424.873,93
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		15.000.000,00	30	296.636,33		6.721.510,27	21.721.510,27
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		15.000.000,00	30	306.277,37		7.027.787,64	22.027.787,64
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		15.000.000,00	30	308.827,08		7.336.614,72	22.336.614,72
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		15.000.000,00	30	317.491,10		7.654.105,82	22.654.105,82
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		15.000.000,00	30	327.285,04		7.981.390,86	22.981.390,86
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		15.000.000,00	30	337.451,08		8.318.841,94	23.318.841,94
1-jul-22	18-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		15.000.000,00	18	210.185,90		8.529.027,84	23.529.027,84
								Resultados >>	0,00	8.529.027,84	23.529.027,84
										SALDO DE CAPITAL	15.000.000,00
										INTERESES ANTERIORES	26.075.397,87
										SALDO DE INTERESES	8.529.027,84
										TAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	49.604.425,71
LINA MARCELA GIRALDO CATAÑO											
Secretaria											

Así mismos e incorpora al expediente y se dará trámite al avalúo del bien inmueble allegado por la parte demandante, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace:

[01AllegaLiquidacionCreditoAvaluo.pdf](#)

En mérito lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad e Itagüí, Antioquia,

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar la reliquidación del crédito realizada por el Despacho con respecto al Pagaré Folio 14, en la suma de \$66.198.154,79, hasta el 18 de julio de 2022.

SEGUNDO: Aprobar la reliquidación del crédito realizada por el Despacho con respecto al Pagaré Folio 15, en la suma de \$6.660.295,29, hasta el 18 de julio de 2022.

TERCERO: Aprobar la reliquidación del crédito realizada por el Despacho con respecto al Pagaré Folio 16, en la suma de \$26.623.230,79, hasta el 18 de julio de 2022.

CUARTO: Aprobar la reliquidación del crédito realizada por el Despacho con respecto al Pagaré Folio 17, en la suma de \$49.604.425,71, hasta el 18 de julio de 2022.

QUINTO: Correr traslado a la parte demandada del avalúo comercial del inmueble objeto de debate, allegado por la parte demandante, por el término de diez (10) días para lo que considere pertinente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso

NOTIFÍQUESE,



CAROLINA GONZALEZ RAMIREZ
JUEZ

123

LiG

Firmado Por:
Carolina Gonzalez Ramirez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 002 Oral
Itagui - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8565050de3869e810979ff7dfefb63bdec9a2578bf95f3f5aa7d92e8f49f487**

Documento generado en 18/07/2022 01:00:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>