



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Diecinueve de julio de dos mil veintidós

AUTO SUSTANCIACIÓN
RADICADO N° 2017-00875-00

De conformidad con el artículo 446 del C. G del P., si no se objetare la liquidación del crédito dentro del término del traslado, el Juez decidirá si la aprueba o la modifica. En el presente caso, la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, esta es, Banco Davivienda S.A. no fue objetada, sin embargo; observa el Despacho que, ésta no se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta que, se imputa la subrogación como un abono, cuando no es así.

Por lo anterior, se aprobará la liquidación del crédito elaborada por el Despacho y correspondiente sólo a la obligación del Banco Davivienda, de la siguiente manera:

1. Al valor del capital \$34.937.806, se le resta el valor subrogado, es decir, \$14.594.495, arrojando entonces como capital la suma de \$20.343.311.
2. La fecha de exigibilidad de dicha obligación, es a partir del día siguiente de la subrogación, esta es, a partir del 03 de marzo de 2018.
3. Los intereses moratorios reconocidos desde la fecha de exigibilidad inicial, es decir, desde el 07/09/2017 hasta la fecha de la subrogación, o sea, hasta el 02/03/2018, arrojan un saldo total de intereses moratorios por valor de \$4.729.086,53, que se tiene en cuenta en la liquidación a aprobar, aparte de los reconocidos a la fecha de expedición de este auto por valor de \$22.283.696,41.

En lo que corresponde a la subrogación, se requiere al Fondo Nacional de Garantías S.A., a fin de que allegue la liquidación del crédito.

RADICADO N° 2017-00875-00

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGUÍ												
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO												
OBLIGACIÓN SÓLO DE BANCO DAVIVIENDA S.A.												
RADICADO 2017-00875												
La Secretaría del Despacho procede a efectuar la liquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el art. 446 del C. G. del P.												
Plazo TEA pactada, a mensual >				Plazo Hasta				1-mar-99				
Tasa mensual pactada >>								14-mar-99				
Resultado tasa pactada o pedida >		Máxima						1-ene-07				
Mora TEA pactada, a mensual >>				Mora Hasta (Hoy)				19-jul-22	4-ene-07			
Tasa mensual pactada >>						Comercial	x					
Resultado tasa pactada o pedida >		Máxima				Consumo						
Saldo de capital, Fol. >>						Microc u Otros						
ereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>												
Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensu al	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Ar	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidabl	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
3-mar-18	31-mar-18					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00	
3-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	20.343.311,00	20.343.311,00	28	432.342,85		432.342,85	20.775.653,85	
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		20.343.311,00	30	459.250,20		891.593,05	21.234.904,05	
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		20.343.311,00	30	458.454,34		1.350.047,39	21.693.358,39	
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		20.343.311,00	30	455.267,55		1.805.314,95	22.148.625,95	
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		20.343.311,00	30	450.277,42		2.255.592,36	22.598.903,36	
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		20.343.311,00	30	448.477,74		2.704.070,10	23.047.381,10	
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		20.343.311,00	30	445.875,17		3.149.945,27	23.493.256,27	
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		20.343.311,00	30	442.265,69		3.592.210,96	23.935.521,96	
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		20.343.311,00	30	439.453,55		4.031.664,51	24.374.975,51	
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		20.343.311,00	30	437.643,52		4.469.308,03	24.812.619,03	
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		20.343.311,00	30	432.808,30		4.902.116,34	25.245.427,34	
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		20.343.311,00	30	443.670,20		5.345.786,54	25.689.097,54	
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		20.343.311,00	30	437.039,80		5.782.826,34	26.126.137,34	
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		20.343.311,00	30	436.033,16		6.218.859,49	26.562.170,49	
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		20.343.311,00	30	436.435,88		6.655.295,37	26.998.606,37	
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		20.343.311,00	30	435.630,35		7.090.925,73	27.434.236,73	
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		20.343.311,00	30	435.227,46		7.526.153,19	27.869.464,19	
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		20.343.311,00	30	436.033,16		7.962.186,35	28.305.497,35	
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		20.343.311,00	30	436.033,16		8.398.219,51	28.741.530,51	
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		20.343.311,00	30	431.597,56		8.829.817,07	29.173.128,07	
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		20.343.311,00	30	430.184,05		9.260.001,12	29.603.312,12	
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		20.343.311,00	30	427.758,42		9.687.759,54	30.031.070,54	
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		20.343.311,00	30	424.924,58		10.112.684,12	30.455.995,12	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		20.343.311,00	30	430.789,97		10.543.474,09	30.886.785,09	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		20.343.311,00	30	428.567,31		10.972.041,40	31.315.352,40	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		20.343.311,00	30	423.303,32		11.395.344,72	31.738.655,72	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		20.343.311,00	30	413.138,83		11.808.483,55	32.151.794,55	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		20.343.311,00	30	411.711,42		12.220.194,97	32.563.505,97	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		20.343.311,00	30	411.711,42		12.631.906,39	32.975.217,39	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		20.343.311,00	30	415.176,11		13.047.082,50	33.390.393,50	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		20.343.311,00	30	416.397,43		13.463.479,93	33.806.790,93	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		20.343.311,00	30	411.099,34		13.874.579,27	34.217.890,27	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		20.343.311,00	30	405.990,96		14.280.570,23	34.623.881,23	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		20.343.311,00	30	398.199,63		14.678.769,87	35.022.080,87	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		20.343.311,00	30	395.321,01		15.074.090,88	35.417.401,88	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		20.343.311,00	30	399.842,59		15.473.933,47	35.817.244,47	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		20.343.311,00	30	397.172,06		15.871.105,53	36.214.416,53	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		20.343.311,00	30	395.115,23		16.266.220,75	36.609.531,75	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		20.343.311,00	30	393.262,16		16.659.482,91	37.002.793,91	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		20.343.311,00	30	393.056,15		17.052.539,05	37.395.850,05	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		20.343.311,00	30	392.437,98		17.444.977,04	37.788.288,04	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		20.343.311,00	30	393.674,11		17.838.651,14	38.181.962,14	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		20.343.311,00	30	392.644,06		18.231.295,20	38.574.606,20	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		20.343.311,00	30	390.375,98		18.621.671,18	38.964.982,18	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		20.343.311,00	30	394.291,86		19.015.963,04	39.359.274,04	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		20.343.311,00	30	398.199,63		19.414.162,67	39.757.473,67	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		20.343.311,00	30	402.304,35		19.816.467,02	40.159.778,02	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		20.343.311,00	30	415.379,72		20.231.846,74	40.575.157,74	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		20.343.311,00	30	418.837,69		20.650.684,43	40.993.995,43	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		20.343.311,00	30	430.588,02		21.081.272,45	41.424.583,45	
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		20.343.311,00	30	443.870,76		21.525.143,20	41.868.454,20	
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		20.343.311,00	30	457.658,15		21.982.801,35	42.326.112,35	
1-jul-22	19-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		20.343.311,00	19	300.895,06		22.283.696,41	42.627.007,41	
Resultados >>								0,00		22.283.696,41	42.627.007,41	
SALDO DE CAPITAL												20.343.311,00
INTERESES DE PLAZO												2.241.403,00
INTERESES MORATORIOS ANTES DE LA SUBROGACION 02/03/2018												4.729.086,53
SALDO DE INTERESES												22.283.696,41
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS												49.597.496,94
LINA MARCELA GIRALDO CATANÓ												
Secretaria												

RADICADO N° 2017-00875-00

En mérito lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad e Itagüí, Antioquia,

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar la liquidación del crédito realizada por el Despacho, y correspondiente sólo a la obligación del Banco Davivienda S.A., en la suma de \$49.597.496,94, hasta el 19 de julio de 2022.

SEGUNDO: Requerir a la entidad subrogataria (Fondo Nacional de Garantías S.A), a fin de que alleguen liquidación del crédito correspondiente a la obligación adeudada.

NOTIFÍQUESE,



CAROLINA GONZALEZ RAMIREZ
JUEZ

124

LiG

Firmado Por:
Carolina Gonzalez Ramirez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 002 Oral
Itagüí - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c43ccbd3c22968a9f7e74878cc70706b02e3705e2750a0519c0f68503f29dca**

Documento generado en 19/07/2022 01:38:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>