



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Itagüí, 25 de julio de 2022

CONSTANCIA:

Hago constar señor Juez que, una vez realizada la consulta en el sistema jurídico, se puede establecer que el presente asunto no tiene memoriales pendientes de embargo de remanentes o similares. A Despacho para lo pertinente.


Andrea Múnera Vásquez
Escribiente

Veinticinco de julio de dos mil veintidós

Radicado N° 2018-00333-00

LIQUIDACIÓN DE COSTAS DEMANDA ACUMULADA

Nro.	CONCEPTO	ARCHIVO	VALOR
1	Agencias en derecho	# 8 expediente dig.	\$197.400
TOTAL= \$197.400			

LINA MARCELA GIRADO CATAÑO
Secretaria

AM

Veinticinco de julio de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO
RADICADO N° 2015-00594-00

Elaborada por secretaría la liquidación de costas precedente y por ajustarse a los parámetros legales establecidos en los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, el Juzgado procede a aprobarla.

De otro lado y conforme lo dispone el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P. si no se objetare la liquidación del crédito dentro del término del traslado, el Juez decidirá si la aprueba o la modifica. En el presente, la liquidación presentada por la parte actora no fue objetada, pero por tener fecha desactualizada el Juzgado procede a actualizarla, imputando los siguientes abonos judiciales en las respectivas fechas:

REPUBLICA DE COLOMBIA				
				
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA				
REPORTE GENERAL POR PROCESO				
RADICADO No. 05360400300220180033300				
JUZGADO MUNICIPAL CIVIL 002 ITAGUI (ANTIOQUIA)				
Beneficiario : 053604003002 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ITAGUI				
No. de Orden	No. de Depósito	Fecha Constitución	Estado	Valor
9413590000490691	413590000490691	01/11/2019	PAGADO	16.705.639,81
9413590000536743	413590000536743	13/10/2020	PAGADO	3.290.000,00
9413590000540174	413590000540174	27/10/2020	PAGADO	3.000.000,00
9413590000556893	413590000556893	09/03/2021	PAGADO	2.500.000,00
9413590000561254	413590000561254	14/04/2021	PAGADO	1.500.000,00
9413590000568492	413590000568492	03/06/2021	Constituido	1.362.230,00
9413590000569985	413590000569985	15/06/2021	Constituido	375.188,00
9413590000575411	413590000575411	22/07/2021	Constituido	185.800,00
9413590000579541	413590000579541	24/08/2021	Constituido	185.800,00
9413590000584882	413590000584882	21/09/2021	Constituido	185.800,00
9413590000588647	413590000588647	21/10/2021	Constituido	185.800,00
9413590000592805	413590000592805	18/11/2021	Constituido	371.600,00
9413590000600494	413590000600494	24/01/2022	Constituido	185.800,00
9413590000608525	413590000608525	28/03/2022	Constituido	557.400,00
9413590000611806	413590000611806	25/04/2022	Constituido	196.200,00
9413590000615648	413590000615648	25/05/2022	Constituido	196.200,00
9413590000619249	413590000619249	22/06/2022	Constituido	196.200,00
TOTAL BENEFICIARIO :		CANTIDAD: 17	VALOR:	31.179.655,81
TOTAL REPORTE :		CANTIDAD: 17	VALOR:	31.179.655,81

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO DEMANDA PRINCIPAL Y ACUMULADA											
ITAGUI											
RADICADO: 2018-00333											
La Secretaría del Despacho procede a efectuar la liquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del C. G. del P.											
Plazo TEA pactada, a mensual >>				Plazo Hasta				1-mar-09 14-mar-99 1-ene-07			
Tasa mensual pactada >>											
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima		Mora Hasta (Hoy)							
Mora TEA pactada, a mensual >>						25-jul-22		4-ene-07			
Tasa mensual pactada >>						Comercial		x			
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima				Consumo					
Saldo de capital, Fol. >>						Microc u Otros					
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>											
Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Ar	Aplicable		capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-ene-13	31-ene-13					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00
1-ene-13	31-ene-13	20,75%	2,28%	2,284%	107.900,00	107.900,00	30	2.464,29		2.464,29	110.364,29
1-feb-13	28-feb-13	20,75%	2,28%	2,284%	107.900,00	215.800,00	30	4.928,58		7.392,87	223.192,87
1-mar-13	31-mar-13	20,75%	2,28%	2,284%	107.900,00	323.700,00	30	7.392,87		14.785,73	338.485,73
1-abr-13	30-abr-13	20,83%	2,29%	2,292%	110.500,00	434.200,00	30	9.950,39		24.736,13	458.936,13
1-may-13	31-may-13	20,83%	2,29%	2,292%	110.500,00	544.700,00	30	12.482,68		37.218,80	581.918,80
1-jun-13	30-jun-13	20,83%	2,29%	2,292%	110.500,00	655.200,00	30	15.014,96		52.233,77	707.433,77
1-jul-13	31-jul-13	20,34%	2,24%	2,244%	110.500,00	765.700,00	30	17.180,78		69.414,54	835.114,54
1-ago-13	31-ago-13	20,34%	2,24%	2,244%	110.500,00	876.200,00	30	19.660,18		89.074,72	965.274,72
1-sep-13	30-sep-13	20,34%	2,24%	2,244%	110.500,00	986.700,00	30	22.139,58		111.214,29	1.097.914,29

RADICADO 2018-00333

1-oct-13	31-oct-13	19,85%	2,20%	2,196%	110.500,00	1.097.200,00	30	24.091,13		135.305,42	1.232.505,42
1-nov-13	30-nov-13	19,85%	2,20%	2,196%	110.500,00	1.207.700,00	30	26.517,37		161.822,79	1.369.522,79
1-dic-13	31-dic-13	19,85%	2,20%	2,196%	110.500,00	1.318.200,00	30	28.943,60		190.766,39	1.508.966,39
1-ene-14	31-ene-14	19,65%	2,18%	2,176%	110.500,00	1.428.700,00	30	31.088,28		221.854,67	1.650.554,67
1-feb-14	28-feb-14	19,65%	2,18%	2,176%	110.500,00	1.539.200,00	30	33.492,74		255.347,41	1.794.547,41
1-mar-14	31-mar-14	19,65%	2,18%	2,176%	110.500,00	1.649.700,00	30	35.897,20		291.244,61	1.940.944,61
1-abr-14	30-abr-14	19,63%	2,17%	2,174%	114.400,00	1.764.100,00	30	38.351,72		329.596,32	2.093.696,32
1-may-14	31-may-14	19,63%	2,17%	2,174%	114.400,00	1.878.500,00	30	40.838,78		370.435,11	2.248.935,11
1-jun-14	30-jun-14	19,63%	2,17%	2,174%	413.696,00	2.292.196,00	30	49.832,58		420.267,69	2.712.463,69
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	2,14%	2,144%	114.400,00	2.406.596,00	30	51.606,17		471.873,85	2.878.469,85
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%	114.400,00	2.520.996,00	30	54.059,32		525.933,17	3.046.929,17
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%	114.400,00	2.635.396,00	30	56.512,47		582.445,64	3.217.841,64
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%	114.400,00	2.749.796,00	30	58.529,77		640.975,40	3.390.771,40
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%	114.400,00	2.864.196,00	30	60.964,78		701.940,19	3.566.136,19
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%	114.400,00	2.978.596,00	30	63.399,80		765.339,99	3.743.935,99
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%	114.400,00	3.092.996,00	30	65.957,46		831.297,46	3.924.293,46
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%	114.400,00	3.207.396,00	30	68.397,02		899.694,47	4.107.090,47
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%	114.400,00	3.321.796,00	30	70.836,57		970.531,05	4.292.327,05
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%	114.400,00	3.436.196,00	30	73.820,55		1.044.351,60	4.480.547,60
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	122.500,00	3.558.696,00	30	76.452,24		1.120.803,84	4.679.499,84
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	122.500,00	3.681.196,00	30	79.083,94		1.199.887,78	4.881.083,78
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%	122.500,00	3.803.696,00	30	81.301,42		1.281.189,21	5.084.885,21
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%	122.500,00	3.926.196,00	30	83.919,78		1.365.108,98	5.291.304,98
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	122.500,00	4.048.696,00	30	86.538,13		1.451.647,12	5.500.343,12
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	122.500,00	4.171.196,00	30	89.445,60		1.541.092,72	5.712.288,72
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	122.500,00	4.293.696,00	30	92.072,45		1.633.165,17	5.925.861,17
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	122.500,00	4.416.196,00	30	94.699,29		1.727.864,46	6.144.060,46
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	131.100,00	4.547.296,00	30	99.082,96		1.826.947,42	6.374.243,42
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	131.100,00	4.678.396,00	30	101.939,55		1.928.886,97	6.607.282,97
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	131.100,00	4.809.496,00	30	104.796,14		2.033.683,12	6.843.179,12
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	131.100,00	4.940.596,00	30	111.823,72		2.145.506,83	7.086.102,83
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%	131.100,00	5.071.696,00	30	114.790,99		2.260.297,82	7.331.993,82
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%	429.832,00	5.501.528,00	30	124.519,65		2.384.817,48	7.886.345,48
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%	131.100,00	5.632.628,00	30	131.871,94		2.516.689,42	8.149.317,42
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	131.100,00	5.763.728,00	30	134.941,27		2.651.630,69	8.415.358,69
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	131.100,00	5.894.828,00	30	138.010,61		2.789.641,29	8.684.469,29
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	131.100,00	6.025.928,00	30	144.862,84		2.934.504,14	8.960.432,14
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	131.100,00	6.157.028,00	30	148.014,48		3.082.518,61	9.239.546,61
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	131.100,00	6.288.128,00	30	151.166,11		3.233.684,72	9.521.812,72
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	131.100,00	6.419.228,00	30	156.476,44		3.390.161,16	9.809.389,16
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	131.100,00	6.550.328,00	30	159.672,16		3.549.833,32	10.100.161,32
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	131.100,00	6.681.428,00	30	162.867,88		3.712.701,20	10.394.129,20
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	150.800,00	6.832.228,00	30	166.478,28		3.879.179,47	10.711.407,47
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	150.800,00	6.983.028,00	30	170.152,77		4.049.332,24	11.032.360,24
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	150.800,00	7.133.828,00	30	173.827,25		4.223.159,49	11.356.987,49
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	150.800,00	7.284.628,00	30	175.051,77		4.398.211,26	11.682.839,26
1-ago-17	30-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	150.800,00	7.435.428,00	30	178.675,54		4.576.886,80	12.012.314,80
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	150.800,00	7.586.228,00	30	178.638,39		4.755.525,19	12.341.753,19
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	150.800,00	7.737.028,00	30	179.714,50		4.935.239,69	12.672.267,69
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	150.800,00	7.887.828,00	30	181.760,60		5.117.000,29	13.004.828,29
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	150.800,00	8.038.628,00	30	183.748,06		5.300.748,35	13.339.376,35
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	150.800,00	8.189.428,00	30	186.556,12		5.487.304,47	13.676.732,47
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	150.800,00	8.340.228,00	30	192.590,95		5.679.895,42	14.020.123,42
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	159.700,00	8.499.928,00	30	193.546,41		5.873.441,82	14.373.369,82
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	159.700,00	8.659.628,00	30	195.491,08		6.068.932,90	14.728.560,90
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	159.700,00	8.819.328,00	30	198.751,29		6.267.684,19	15.087.012,19
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	159.700,00	8.979.028,00	30	200.943,70		6.468.627,89	15.447.655,89
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	159.700,00	9.138.728,00	30	202.275,96		6.670.903,85	15.809.631,85
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	159.700,00	9.298.428,00	30	204.988,16		6.875.892,01	16.174.320,01
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	159.700,00	9.458.128,00	30	207.298,82		7.083.190,84	16.541.318,84
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	159.700,00	9.617.828,00	30	209.092,58		7.292.283,42	16.910.111,42
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	159.700,00	9.777.528,00	30	211.212,88		7.503.496,30	17.281.024,30
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	159.700,00	9.937.228,00	30	213.778,55		7.717.274,85	17.654.502,85
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	169.300,00	10.106.528,00	30	215.018,55		7.932.293,40	18.038.821,40
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	169.300,00	10.275.828,00	30	224.107,01		8.156.400,41	18.432.228,41
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	169.300,00	10.445.128,00	30	224.394,97		8.380.795,38	18.825.923,38
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	169.300,00	10.614.428,00	30	227.506,85		8.608.302,23	19.222.730,23
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	169.300,00	10.783.728,00	30	231.349,06		8.839.651,28	19.623.379,28
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	169.300,00	10.953.028,00	30	234.547,44		9.074.198,72	20.027.226,72
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	169.300,00	11.122.328,00	30	237.952,54		9.312.151,26	20.434.479,26
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	169.300,00	11.291.628,00	30	242.021,77		9.554.173,04	20.845.801,04
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	169.300,00	11.460.928,00	30	245.650,51		9.799.823,54	21.260.751,54
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	169.300,00	11.630.228,00	30	246.743,42		10.046.566,96	21.676.794,96
1-nov-19	1-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	169.300,00	11.799.528,00	1	8.317,18	16.705.639,81	(6.650.755,67)	5.148.772,33
2-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	169.300,00	5.318.072,33	29	108.708,54		108.708,54	5.426.780,87
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	169.300,00	5.487.372,33	30	115.382,88		224.091,41	5.711.463,74
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	179.500,00	5.666.872,33	30	118.367,82		342.459,23	6.009.331,56
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	179.500,00	5.846.372,33	30	123.802,79		466.262,01	6.312.634,35
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	179.500,00	6.025.872,33	30	126.945,51		593.207,52	6.619.079,85
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	179.500,00	6.205.372,33	30	129.121,30		722.328,82	6.927.701,15
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	179.500,00	6.384.872,33	30	129.666,14		851.994,96	7.236.867,29
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	179.500,00	6.564.372,33	30	132.850,89		984.845,86	7.549.218,19
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	179.500,00	6.743.872,33	30	136.483,65		1.121.329,50	7.865.201,83
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	179.500,						

RADICADO 2018-00333

1-nov-21	17-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	D (922.841,58)	17	0		0,00	(922.841,58)
18-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	D (922.841,58)	13	0	371.600,00	(371.600,00)	(1.294.441,58)
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	D (1.294.441,58)	30	0		0,00	(1.294.441,58)
1-ene-22	23-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	D (1.294.441,58)	23	0		0,00	(1.294.441,58)
24-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	D (1.294.441,58)	7	0	185.800,00	(185.800,00)	(1.480.241,58)
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	D (1.480.241,58)	30	0		0,00	(1.480.241,58)
1-mar-22	27-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	D (1.480.241,58)	27	0		0,00	(1.480.241,58)
28-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	D (1.480.241,58)	3	0	557.400,00	(557.400,00)	(2.037.641,58)
1-abr-22	24-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	D (2.037.641,58)	24	0		0,00	(2.037.641,58)
25-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	D (2.037.641,58)	6	0	196.200,00	(196.200,00)	(2.233.841,58)
1-may-22	24-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	D (2.233.841,58)	24	0		0,00	(2.233.841,58)
25-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	D (2.233.841,58)	6	0	196.200,00	(196.200,00)	(2.430.041,58)
1-jun-22	21-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	D (2.430.041,58)	21	0		0,00	(2.430.041,58)
22-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	D (2.430.041,58)	9	0	196.200,00	(196.200,00)	(2.626.241,58)
1-jul-22	25-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	D (2.626.241,58)	25	0		0,00	(2.626.241,58)
									SALDO DE CAPITAL	(2.626.241,58)
									COSTAS DEMANDA PRINCIPAL	1.157.600,00
									COSTAS DEMANDA ACUMULADA	197.400,00
									SALDO DE INTERESES	0,00
									SALDO EN FAVOR DEL DEMANDADO	(1.271.241,58)
	LINA MARCELA GIRALDO CATAÑO									
	Secretaria									

En virtud de lo anterior y al observar el Juzgado que existen dineros suficientes para cubrir la totalidad del capital pendiente a la fecha (\$0.0), intereses (0.0) y costas (\$1.157.600) de la demanda principal y costas (\$197.400) en la demanda de acumulación, es procedente ordenar la terminación del proceso por pago total de la obligación, quedando un saldo a favor del demandado BERNARDO RAMOS BONILLA por un valor de \$1.271.241.58. A la parte actora se le entregará la suma de \$2.912.774.42.

No obstante, el presente asunto tener una demanda de acumulación, no se hace necesario recurrir a la figura de prorrateo para la entrega de dineros, por cuanto la pretensión de dicha demanda y las partes que la integran son las mismas que componen la demanda principal.

Además, valga resaltar que en la liquidación se insertaron las cuotas de administración informadas por la parte actora hasta junio de 2021.

Así las cosas, se ordenará la entrega y devolución de los dineros correspondientes a las partes, así como también el fraccionamiento respectivo para ello. Además, se levanta la medida cautelar decretada en el presente juicio sobre el inmueble con FMI N°. 001-794532.

Requiere a la parte actora para que devuelva al Juzgado el original del despacho comisorio para la diligencia de secuestro No. 042, expedido el 07 de mayo de 2019 y retirado el 14 de mayo del mismo año

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Itagüí, Antioquia,

RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR la liquidación de costas en la demanda acumulada en el presente juicio, la cual ascendió a la suma de \$197.400.

SEGUNDO: Aprobar la liquidación de crédito actualizada por el Juzgado que al 25 de julio de 2022, arroja un valor de \$1.271.241.58 a favor del demandado.

TERCERO: DECLARAR terminada la demanda (PRINCIPAL Y ACUMULADA) instaurada por CONJUNTO MULTIFAMILIAR TALAVERA DE LA REINA P.H. en contra de BERNARDO RAMOS BONILLA, por pago total de la obligación, incluidos intereses y costas procesales.

CUARTO: Ordena la entrega de los siguientes depósitos judiciales a la parte actora por valor de 2.912.774.42:

9413590000568492	413590000568492	03/06/2021	Constituido	1.362.230,00
9413590000569985	413590000569985	15/06/2021	Constituido	375.186,00
9413590000575411	413590000575411	22/07/2021	Constituido	185.800,00
9413590000579541	413590000579541	24/08/2021	Constituido	185.800,00
9413590000584882	413590000584882	21/09/2021	Constituido	185.800,00
9413590000588647	413590000588647	21/10/2021	Constituido	185.800,00
9413590000592805	413590000592805	18/11/2021	Constituido	371.600,00

QUINTO: Ordena el fraccionamiento del siguiente depósito judicial así: \$60.558.42 que serán entregados a la parte actora y \$125.241.58 que corresponden a la parte demandada para ajustar los valores descritos en el numeral SEGUNDO Y TERCERO:

9413590000579541	413590000579541	24/08/2021	Constituido	185.800,00
------------------	-----------------	------------	-------------	------------

SEXTO: Ordena la entrega a la parte demandada de los siguientes depósitos judiciales:

9413590000608525	413590000608525	28/03/2022	Constituido	557.400,00
9413590000611806	413590000611806	25/04/2022	Constituido	196.200,00
9413590000615648	413590000615648	25/05/2022	Constituido	196.200,00
9413590000619249	413590000619249	22/06/2022	Constituido	196.200,00

SÉPTIMO: Levanta la medida de embargo sobre el inmueble con FMI N°. 001-794532. Una vez ejecutoriado el presente auto, envíese el oficio que así lo comunica a la respectiva oficina de II PP.

OCTAVO: Requiere a la parte actora para que allegue el despacho comisorio referido.

NOVENO: Una vez ejecutoriado el presente auto, el expediente ingresa a turno para elaboración de títulos.

DECIMO: Hecho todo lo anterior, archívense las presentes diligencias y anótese lo respectivo.

NOTIFÍQUESE,


CAROLINA GONZALEZ RAMIREZ
JUEZ

127
AM

Firmado Por:
Carolina Gonzalez Ramirez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 002 Oral
Itagui - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d1559ec64f64018c7aaf2bfddb15d60b28ce3d1ba466496cb543274b27f0ff22**

Documento generado en 25/07/2022 11:46:36 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>