



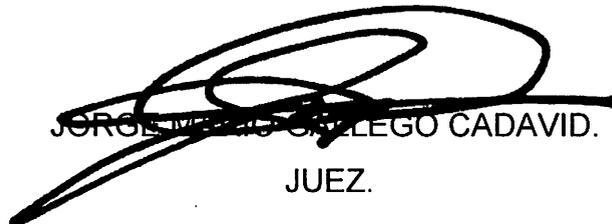
REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGUÍ.

Enero veintiocho del año dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO NRO. 2007-340-00

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito obrante a fls. 110 y 111 de este cuaderno NO fue objetada dentro de la oportunidad legal para ello, el despacho les imparte su APROBACIÓN. Artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,


JORGE IVÁN CALLEJO CADAVID.
JUEZ.

j.

Certifico: Que por Estado No. _____
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero _____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES.
Secretario.

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5eeb4af5bd92a306e486c59162d198ce14c5b266d7012667fc4fc04d056bb1bb**

Documento generado en 28/01/2022 01:55:59 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Enero veintiocho de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO N°. 137

RADICADO N° 2009-00385-00

CONSIDERACIONES

De acuerdo con la liquidación aprobada del crédito que obra a folios que antecede, se advierte que en el proceso reposan dineros suficientes para la terminación del proceso por pago total de la obligación (crédito, intereses y costas), pues con los dineros consignados producto de las medidas cautelares, a la fecha existe un saldo a favor de la parte demandada.

Teniendo en cuenta lo anterior, se ordenara la terminación del proceso ejecutivo con sentencia, por pago total de la obligación, de conformidad con lo establecido con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Itagüí.

RESUELVE:

PRIMERO: Por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN con AUTO QUE ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN, se declara terminado el presente proceso Ejecutivo adelantado por COOPERATIVA FINANCIERA JHON F KENNEDY, en contra de ERIKA LONDOÑO OSPINA y ORLANDO DE JESÚS OSPINA VILLEGAS.

SEGUNDO: Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y efectivamente practicadas en el proceso. Oficiese.

TERCERO: Se ordena la entrega a la parte demandante del saldo adeudado por capital, intereses y costas, por la suma de \$1'794.373,58. Los dineros restantes y demás depósitos judiciales que se consignen posteriormente serán al demandado que le fueron retenidos. Por la secretaria procédase al fraccionamiento y entrega de títulos a que haya lugar.

CUARTO: En firme el presente auto archívese definitivamente el expediente, previas las anotaciones respectivas.

NOTIFIQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

pn

Certifico: Que por Estado No. _____.
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero ____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6730b5a98c78628f48cc8f50ad310ae41536b26f7494d9632b213d18a2a90e3**

Documento generado en 28/01/2022 03:11:41 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



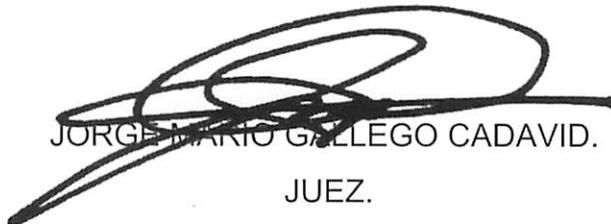
REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ.

Enero veintiocho del año dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO NRO. 2012-00100-00

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito obrante a fls. 91 y 92 de este cuaderno NO fue objetada dentro de la oportunidad legal para ello, el despacho les imparte su APROBACIÓN. Artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID.
JUEZ.

j.

Certifico: Que por Estado No. _____
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero _____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES.
Secretario.

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3819ece2415eae90ed4de731b038152de0af6dda13daa687f07828d56dfbb30f**

Documento generado en 28/01/2022 01:56:00 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Enero veintiocho de dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO: 2012-00100-00

Por ser procedente lo solicitado el juzgado,

RESUELVE:

Atendiendo a la solicitud allegada por el demandante, se ordena oficiar a EPS SURAMERICANA S.A a fin de que nos informen dirección, correo electrónico y los datos actualizados de la parte demandada señor(a) SANDRA PATRICIA MUÑOZ DAVID, identificada con C.C. N° 1.036.630.682 para efectos de establecer, si cotiza a esa entidad como dependiente o trabajador(a) independiente.

Ofíciase en tal sentido.

CÚMPLASE,


JORGE PATRICIO VALLEJO CADAVID
JUEZ

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4fdd4a2a613f563a603118d42571d13c48f3a0559bd76e357ad8914d1d8fcb0**

Documento generado en 28/01/2022 01:56:00 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

OFICIO N°.0153
RADICADO PROCESO: 05360-40-03-003-2012-00100-00
Enero 28 de 2021

Señores
EPS SURAMERICANA S.A

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO
ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACIÓN
DEMANDANTE: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. NIT. 860.042.945-5
DEMANDADA: SANDRA PATRICIA MUÑOZ DAVID. C.C. Nro. 1.036.630.682

Respetados señores,

Dentro del proceso de la referencia se ordenó oficiar a ustedes a fin de solicitar información se transcribe dicho auto.

“Atendiendo a la solicitud allegada por el demandante, se ordena oficiar a EPS SURAMERICANA S.A a fin de que nos informen dirección, correo electrónico y los datos actualizados de la parte demandada señor(a) SANDRA PATRICIA MUÑOZ DAVID, identificada con C.C. N° 1.036.630.682 para efectos de establecer, si cotiza a esa entidad como dependiente o trabajador(a) independiente.”

Diligénciese el oficio por el interesado.

Cordialmente,


PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario
J.



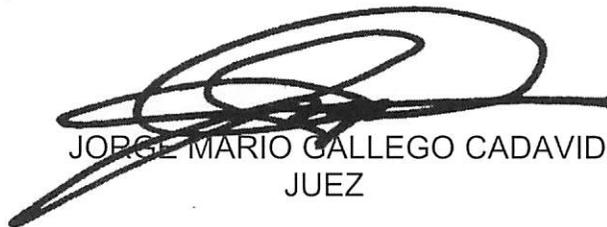
REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGUÍ.

Enero veintiocho del año dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO NRO. 2015-00949

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito obrante a fls. 57,58,59,60,61,62 y 63 de este cuaderno no tuvo en cuenta la tasa de interés bancario corriente adecuada, fijada por la Superintendencia Financiera, el Despacho procederá a modificar dicha liquidación de conformidad con el artículo 446 del Código General del proceso.

NOTIFÍQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

j.

Certifico: Que por Estado No. _____
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero _____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70bdbe860f5a10f0a3c3894f9c245cf0eac83b962e78e1da5547217fedaeaa3f**

Documento generado en 28/01/2022 01:56:02 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

2015-00949

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	31-dic-21
Tasa mensual pactada >>>			Comercial x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
			Microc u Otros
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
5-abr-15	30-abr-15		1,5		0,00			Valor	Folio	0,00	0,00
5-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%	357.000,00	26	6.646,91			6.646,91	363.646,91
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	357.000,00	30	7.669,51			14.316,42	371.316,42
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	357.000,00	30	7.669,51			21.985,93	378.985,93
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%	357.000,00	30	7.630,63			29.616,56	386.616,56
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%	357.000,00	30	7.630,63			37.247,19	394.247,19
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	357.000,00	30	7.630,63			44.877,83	401.877,83
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	357.000,00	30	7.655,38			52.533,20	409.533,20
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	357.000,00	30	7.655,38			60.188,58	417.188,58
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	357.000,00	30	7.655,38			67.843,96	424.843,96
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	357.000,00	30	7.778,82			75.622,78	432.622,78
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	357.000,00	30	7.778,82			83.401,61	440.401,61
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	357.000,00	30	7.778,82			91.180,43	448.180,43
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	357.000,00	30	8.080,21			99.260,64	456.260,64
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%	357.000,00	30	8.080,21			107.340,86	464.340,86
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%	357.000,00	30	8.080,21			115.421,07	472.421,07
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%	357.000,00	30	8.358,14			123.779,21	480.779,21
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	357.000,00	30	8.358,14			132.137,34	489.137,34
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	357.000,00	30	8.358,14			140.495,48	497.495,48

1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	357.000,00	30	8.582,25	149.077,74	506.077,74
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	357.000,00	30	8.582,25	157.659,99	514.659,99
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	357.000,00	30	8.582,25	166.242,24	523.242,24
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	174.944,55	531.944,55
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	183.646,85	540.646,85
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	192.349,16	549.349,16
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	201.048,04	558.048,04
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	209.746,92	566.746,92
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	218.445,80	575.445,80
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	227.024,62	584.024,62
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	235.603,44	592.603,44
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	244.182,25	601.182,25
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	357.000,00	30	8.292,34	252.474,59	609.474,59
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	357.000,00	30	8.226,41	260.701,01	617.701,01
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	357.000,00	30	8.160,35	268.861,36	625.861,36
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	357.000,00	30	8.132,50	276.993,86	633.993,86
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	357.000,00	30	8.243,78	285.237,64	642.237,64
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	357.000,00	30	8.129,02	293.366,66	650.366,66
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	357.000,00	30	8.059,27	301.425,93	658.425,93
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	357.000,00	30	8.045,31	309.471,24	666.471,24
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	357.000,00	30	7.989,38	317.460,62	674.460,62
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	357.000,00	30	7.901,81	325.362,44	682.362,44
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	357.000,00	30	7.870,23	333.232,67	690.232,67
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	357.000,00	30	7.824,56	341.057,23	698.057,23
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	357.000,00	30	7.761,22	348.818,44	705.818,44
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	357.000,00	30	7.711,87	356.530,31	713.530,31
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	357.000,00	30	7.680,10	364.210,41	721.210,41
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	357.000,00	30	7.595,25	371.805,66	728.805,66
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	357.000,00	30	7.785,86	379.591,53	736.591,53
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	357.000,00	30	7.669,51	387.261,04	744.261,04
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	394.912,88	751.912,88
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	357.000,00	30	7.658,91	402.571,79	759.571,79
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	357.000,00	30	7.644,78	410.216,57	767.216,57
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	357.000,00	30	7.637,70	417.854,27	774.854,27
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	425.506,12	782.506,12
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	433.157,96	790.157,96
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	357.000,00	30	7.574,00	440.731,97	797.731,97
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	357.000,00	30	7.549,20	448.281,16	805.281,16

1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	357.000,00	30	7.506,63	455.787,80	812.787,80	
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	357.000,00	30	7.456,90	463.244,70	820.244,70	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	357.000,00	30	7.559,83	470.804,53	827.804,53	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	357.000,00	30	7.520,83	478.325,36	835.325,36	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	357.000,00	30	7.428,45	485.753,81	842.753,81	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	357.000,00	30	7.250,08	493.003,89	850.003,89	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	357.000,00	30	7.225,03	500.228,91	857.228,91	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	357.000,00	30	7.225,03	507.453,94	864.453,94	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	357.000,00	30	7.285,83	514.739,77	871.739,77	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	357.000,00	30	7.307,26	522.047,03	879.047,03	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	357.000,00	30	7.214,29	529.261,32	886.261,32	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	357.000,00	30	7.124,64	536.385,96	893.385,96	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	357.000,00	30	6.987,91	543.373,87	900.373,87	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	357.000,00	30	6.937,40	550.311,26	907.311,26	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	357.000,00	30	7.016,74	557.328,01	914.328,01	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	357.000,00	30	6.969,88	564.297,89	921.297,89	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	357.000,00	30	6.933,78	571.231,67	928.231,67	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	357.000,00	30	6.901,27	578.132,94	935.132,94	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	357.000,00	30	6.897,65	585.030,59	942.030,59	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	357.000,00	30	6.886,80	591.917,39	948.917,39	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	357.000,00	30	6.908,49	598.825,88	955.825,88	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	357.000,00	30	6.890,42	605.716,30	962.716,30	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	357.000,00	30	6.850,62	612.566,92	969.566,92	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	357.000,00	30	6.919,34	619.486,26	976.486,26	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	357.000,00	30	6.987,91	626.474,17	983.474,17	
							626.474,17	0,00	626.474,17	983.474,17

SALDO DE CAPITAL	357.000,00
SALDO DE INTERESES	626.474,17
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	983.474,17

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Rdo.: 2015-00949

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	31-dic-21
Tasa mensual pactada >>>			Comercial <input checked="" type="checkbox"/>
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
			Microc u Otros
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
5-may-15	31-may-15		1,5		0,00			Valor	Folio	0,00	0,00
5-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	357.000,00	357.000,00	26	6.646,91		6.646,91	363.646,91
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%		357.000,00	30	7.669,51		14.316,42	371.316,42
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%		357.000,00	30	7.630,63		21.947,05	378.947,05
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%		357.000,00	30	7.630,63		29.577,68	386.577,68
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%		357.000,00	30	7.630,63		37.208,32	394.208,32
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%		357.000,00	30	7.655,38		44.863,69	401.863,69
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%		357.000,00	30	7.655,38		52.519,07	409.519,07
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%		357.000,00	30	7.655,38		60.174,45	417.174,45
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%		357.000,00	30	7.778,82		67.953,27	424.953,27
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%		357.000,00	30	7.778,82		75.732,10	432.732,10
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%		357.000,00	30	7.778,82		83.510,92	440.510,92
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%		357.000,00	30	8.080,21		91.591,13	448.591,13
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%		357.000,00	30	8.080,21		99.671,35	456.671,35
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%		357.000,00	30	8.080,21		107.751,56	464.751,56
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%		357.000,00	30	8.358,14		116.109,70	473.109,70
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%		357.000,00	30	8.358,14		124.467,84	481.467,84
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%		357.000,00	30	8.358,14		132.825,97	489.825,97
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		357.000,00	30	8.582,25		141.408,23	498.408,23

1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	357.000,00	30	8.582,25	149.990,48	506.990,48
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	357.000,00	30	8.582,25	158.572,73	515.572,73
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	167.275,04	524.275,04
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	175.977,34	532.977,34
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	184.679,65	541.679,65
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	193.378,53	550.378,53
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	202.077,41	559.077,41
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	210.776,30	567.776,30
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	219.355,11	576.355,11
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	227.933,93	584.933,93
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	236.512,74	593.512,74
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	357.000,00	30	8.292,34	244.805,08	601.805,08
1-nov-17	30-nov-17	20,86%	2,30%	2,304%	357.000,00	30	8.226,41	253.031,50	610.031,50
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	357.000,00	30	8.160,35	261.191,85	618.191,85
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	357.000,00	30	8.132,50	269.324,35	626.324,35
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	357.000,00	30	8.243,78	277.568,13	634.568,13
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	357.000,00	30	8.129,02	285.697,15	642.697,15
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	357.000,00	30	8.059,27	293.756,42	650.756,42
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	357.000,00	30	8.046,31	301.801,73	658.801,73
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	357.000,00	30	7.989,38	309.791,11	666.791,11
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	357.000,00	30	7.901,81	317.692,93	674.692,93
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	357.000,00	30	7.870,23	325.563,16	682.563,16
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	357.000,00	30	7.824,56	333.387,72	690.387,72
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	357.000,00	30	7.761,22	341.148,93	698.148,93
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	357.000,00	30	7.711,87	348.860,80	705.860,80
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	357.000,00	30	7.680,10	356.540,90	713.540,90
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	357.000,00	30	7.595,25	364.136,16	721.136,16
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	357.000,00	30	7.785,86	371.922,02	728.922,02
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	357.000,00	30	7.669,51	379.591,53	736.591,53
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	387.243,37	744.243,37
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	357.000,00	30	7.658,91	394.902,28	751.902,28
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	357.000,00	30	7.644,78	402.547,06	759.547,06
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	357.000,00	30	7.637,70	410.184,76	767.184,76
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	417.836,61	774.836,61
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	425.486,45	782.486,45
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	357.000,00	30	7.574,00	433.062,46	790.062,46
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	357.000,00	30	7.549,20	440.611,66	797.611,66
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	357.000,00	30	7.506,63	448.118,29	805.118,29

1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	357.000,00	30	7.456,90	455.575,19	812.575,19	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	357.000,00	30	7.559,83	463.135,02	820.135,02	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	357.000,00	30	7.520,83	470.655,85	827.655,85	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	357.000,00	30	7.428,45	478.084,30	835.084,30	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	357.000,00	30	7.250,08	485.334,38	842.334,38	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	357.000,00	30	7.225,03	492.559,40	849.559,40	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	357.000,00	30	7.225,03	499.784,43	856.784,43	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	357.000,00	30	7.285,83	507.070,26	864.070,26	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	357.000,00	30	7.307,26	514.377,52	871.377,52	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	357.000,00	30	7.214,29	521.591,81	878.591,81	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	357.000,00	30	7.124,64	528.716,45	885.716,45	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	357.000,00	30	6.987,91	535.704,36	892.704,36	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	357.000,00	30	6.937,40	542.641,75	899.641,75	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	357.000,00	30	7.016,74	549.658,50	906.658,50	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	357.000,00	30	6.969,88	556.628,38	913.628,38	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	357.000,00	30	6.933,78	563.562,16	920.562,16	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	357.000,00	30	6.901,27	570.463,43	927.463,43	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	357.000,00	30	6.897,65	577.361,08	934.361,08	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	357.000,00	30	6.886,80	584.247,88	941.247,88	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	357.000,00	30	6.908,49	591.156,38	948.156,38	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	357.000,00	30	6.890,42	598.046,79	955.046,79	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	357.000,00	30	6.850,62	604.897,41	961.897,41	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	357.000,00	30	6.919,34	611.816,75	968.816,75	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	357.000,00	30	6.987,91	618.804,66	975.804,66	
							618.804,66	0,00	618.804,66	975.804,66

SALDO DE CAPITAL 357.000,00
 SALDO DE INTERESES 618.804,66
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 975.804,66

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellin,

Rdo.: 2015-00949

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	31-dic-21
Tasa mensual pactada >>>			Comercial <input checked="" type="checkbox"/>
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima		Consumo
			Microc u Otros
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
			1,5			0,00			Valor	Folio	0,00	0,00
5-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	357.000,00	357.000,00	26	6.646,91			6.646,91	363.646,91
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%		357.000,00	30	7.630,63			14.277,54	371.277,54
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%		357.000,00	30	7.630,63			21.908,17	378.908,17
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%		357.000,00	30	7.630,63			29.538,81	386.538,81
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%		357.000,00	30	7.655,38			37.194,18	394.194,18
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%		357.000,00	30	7.655,38			44.849,56	401.849,56
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%		357.000,00	30	7.655,38			52.504,94	409.504,94
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%		357.000,00	30	7.778,82			60.283,76	417.283,76
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%		357.000,00	30	7.778,82			68.062,59	425.062,59
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%		357.000,00	30	7.778,82			75.841,41	432.841,41
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%		357.000,00	30	8.080,21			83.921,62	440.921,62
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%		357.000,00	30	8.080,21			92.001,84	449.001,84
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%		357.000,00	30	8.080,21			100.082,05	457.082,05
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%		357.000,00	30	8.358,14			108.440,19	465.440,19
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%		357.000,00	30	8.358,14			116.798,33	473.798,33
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%		357.000,00	30	8.358,14			125.156,46	482.156,46
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		357.000,00	30	8.582,25			133.738,72	490.738,72
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%		357.000,00	30	8.582,25			142.320,97	499.320,97

1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	357.000,00	30	8.582,25	150.903,22	507.903,22
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	159.605,53	516.605,53
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	168.307,83	525.307,83
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	357.000,00	30	8.702,31	177.010,14	534.010,14
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	185.709,02	542.709,02
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	194.407,90	551.407,90
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	357.000,00	30	8.698,88	203.106,79	560.106,79
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	211.685,60	568.685,60
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	220.264,42	577.264,42
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%	357.000,00	30	8.578,82	228.843,23	585.843,23
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	357.000,00	30	8.292,34	237.135,58	594.135,58
1-nov-17	30-nov-17	20,98%	2,30%	2,304%	357.000,00	30	8.226,41	245.361,99	602.361,99
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	357.000,00	30	8.160,35	253.522,34	610.522,34
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	357.000,00	30	8.132,50	261.654,85	618.654,85
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	357.000,00	30	8.243,78	269.898,62	626.898,62
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	357.000,00	30	8.129,02	278.027,64	635.027,64
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	357.000,00	30	8.059,27	286.086,91	643.086,91
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	357.000,00	30	8.045,31	294.132,22	651.132,22
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	357.000,00	30	7.989,38	302.121,60	659.121,60
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	357.000,00	30	7.901,81	310.023,42	667.023,42
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	357.000,00	30	7.870,23	317.893,65	674.893,65
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	357.000,00	30	7.824,56	325.718,21	682.718,21
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	357.000,00	30	7.761,22	333.479,42	690.479,42
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	357.000,00	30	7.711,87	341.191,29	698.191,29
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	357.000,00	30	7.680,10	348.871,40	705.871,40
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	357.000,00	30	7.595,25	356.466,65	713.466,65
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	357.000,00	30	7.785,86	364.252,51	721.252,51
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	357.000,00	30	7.669,51	371.922,02	728.922,02
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	379.573,86	736.573,86
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	357.000,00	30	7.658,91	387.232,78	744.232,78
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	357.000,00	30	7.644,78	394.877,55	751.877,55
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	357.000,00	30	7.637,70	402.515,25	759.515,25
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	410.167,10	767.167,10
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	357.000,00	30	7.651,84	417.818,94	774.818,94
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	357.000,00	30	7.574,00	425.392,95	782.392,95
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	357.000,00	30	7.549,20	432.942,15	789.942,15
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	357.000,00	30	7.506,63	440.448,78	797.448,78
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	357.000,00	30	7.456,90	447.905,68	804.905,68

1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	357.000,00	30	7.559,83	455.465,51	812.465,51	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	357.000,00	30	7.520,83	462.986,34	819.986,34	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	357.000,00	30	7.428,45	470.414,79	827.414,79	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	357.000,00	30	7.250,08	477.664,87	834.664,87	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	357.000,00	30	7.225,03	484.889,89	841.889,89	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	357.000,00	30	7.225,03	492.114,92	849.114,92	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	357.000,00	30	7.285,83	499.400,75	856.400,75	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	357.000,00	30	7.307,26	506.708,01	863.708,01	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	357.000,00	30	7.214,29	513.922,30	870.922,30	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	357.000,00	30	7.124,64	521.046,94	878.046,94	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	357.000,00	30	6.987,91	528.034,85	885.034,85	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	357.000,00	30	6.937,40	534.972,25	891.972,25	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	357.000,00	30	7.016,74	541.988,99	898.988,99	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	357.000,00	30	6.969,88	548.958,87	905.958,87	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	357.000,00	30	6.933,78	555.892,65	912.892,65	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	357.000,00	30	6.901,27	562.793,92	919.793,92	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	357.000,00	30	6.897,65	569.691,57	926.691,57	
1-jul-21	31-jul-21	17,16%	1,93%	1,929%	357.000,00	30	6.886,80	576.578,37	933.578,37	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	357.000,00	30	6.908,49	583.486,87	940.486,87	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	357.000,00	30	6.890,42	590.377,28	947.377,28	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	357.000,00	30	6.850,62	597.227,90	954.227,90	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	357.000,00	30	6.919,34	604.147,24	961.147,24	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	357.000,00	30	6.987,91	611.135,15	968.135,15	
							611.135,15	0,00	611.135,15	968.135,15

SALDO DE CAPITAL 357.000,00
 SALDO DE INTERESES 611.135,15
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 968.135,15



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÚÍ

Enero veintiocho de dos mil veintidós

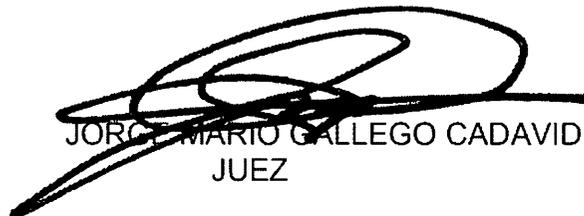
AUTO INTERLOCUTORIO N°
RADICADO N° 2015-00969-00

Mediante auto del 25/01/2022, se dispuso dejar sin valor los autos aprobatorios de las liquidaciones de crédito fechados el 19/09/2017, 09/07/2017 y 10/12/2021, advirtiendo la falta de la certificación del administrador del conjunto residencial respecto de las cuotas causadas con posterioridad a la presentación de la demanda; no obstante, dicha certificación si fue oportunamente allegada al proceso, según obra a folios 192 a 194.

En razón de lo anterior, ante el error involuntario, ante la omisión involuntaria, lo procedente es dejar sin efecto la actuación surtida el 25-01-2020, por lo que las liquidaciones de crédito presentadas por la parte demandante continúan debidamente aprobadas, conforme lo dispuesto en las actuaciones fechados el 19/09/2017, 09/07/2017 y 10/12/2021.

De otro lado, ningún tramite se imparte a la objeción a la liquidación de crédito presentada por la parte demandada, en razón de su extemporaneidad. Adviértase que el termino del traslado de la liquidación de crédito corrió entre el 06/12/2021 y el 09/12/2021, mientras que el escrito de objeción fue presentado el 13/12/2021.

NOTIFIQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

pn

Certifico: Que por Estado No. _____
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero ____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b68ca5a586f55c89c60ac6186d3bdb65654a176ec3791938523678ebcde600b0**

Documento generado en 28/01/2022 03:11:41 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Enero veintiocho de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO N°. 141

RADICADO N° 2015-01075-00

CONSIDERACIONES

De acuerdo con la liquidación aprobada del crédito que obra a folios que antecede, se advierte que en el proceso reposan dineros suficientes para la terminación del proceso por pago total de la obligación (crédito, intereses y costas), pues con los dineros consignados producto de las medidas cautelares, a la fecha existe un saldo a favor de la parte demandada.

Teniendo en cuenta lo anterior, se ordenara la terminación del proceso ejecutivo con sentencia, por pago total de la obligación, de conformidad con lo establecido con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Itagüí.

RESUELVE:

PRIMERO: Por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN con AUTO QUE ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN, se declara terminado el presente proceso Ejecutivo adelantado por JACINTA JIMÉNEZ VÉLEZ, en contra de MARTA IRENE AGUDELO PIMIENTA.

SEGUNDO: Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y efectivamente practicadas en el proceso. Oficiese.

TERCERO: Se ordena la entrega a la parte demandante del saldo adeudado por capital, intereses y costas, por la suma de \$827.860,07. Los dineros restantes y

demás depósitos judiciales que se consignen posteriormente serán al demandado que le fueron retenidos. Por la secretaria procédase al fraccionamiento y entrega de títulos a que haya lugar.

CUARTO: En firme el presente auto archívese definitivamente el expediente, previas las anotaciones respectivas.

NOTIFIQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

pn

Certifico: Que por Estado No. _____.
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaria a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero ____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd726443f058e24064823bd068370b0eb88002b020536f14add701091882ede2**

Documento generado en 28/01/2022 03:11:37 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

CONSTANCIA SECRETARIAL: Le informo señor Juez que dentro del presente proceso no existen memoriales pendientes para resolver ni embargos de remanentes solicitados por otros despachos.

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario.

Enero veintiocho de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO N°. 140
RADICADO N° 2015-01283-00

CONSIDERACIONES

En atención al escrito que antecede, se observa que es procedente acceder a la terminación del proceso ejecutivo CON SENTENCIA, de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Itagüí,

RESUELVE:

PRIMERO: Por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION, se declara terminado el presente proceso EJECUTIVO adelantado por COOPERATIVA FINANCIERA JHON F KENNEDY en contra de JUAN CARLOS ORTIZ GONZÁLEZ y WILSON DE JESÚS RESTREPO GARCÍA.

SEGUNDO: Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y efectivamente practicadas. Oficiese.

RADICADO N°. 2015-01283-00

TERCERO: A solicitud de las partes, de los dineros consignados producto de las medidas cautelares se ordena la entrega a la parte demandante de la suma de \$9'279.543,00. Los dineros restantes y depósitos judiciales que se llegaren a constituir posteriormente se entregaran a la parte demandada a quien fueron retenidos.

CUARTO: En firme el presente auto archívese definitivamente el expediente, previas las anotaciones respectivas.

NOTIFÍQUESE



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

pn
Certifico: Que por Estado No. _____
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a. m.

Itagüí, enero ____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f2a091e52c7c21e0d03b5dd73da6ceba14d7465ee80efe2566ada9b06af6cdd**

Documento generado en 28/01/2022 03:11:37 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGUÍ.

Enero veintiocho año dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO NRO. 2016-00105

No obstante, no se presentó objeción alguna frente a la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante folios 45 y 46, la misma no será aprobada por cuanto esta, no se realiza estrictamente de conformidad con lo dispuesto en el auto que libró mandamiento de pago, donde se dispuso que no se libraba orden de pago por el interés de mora que se llegaren a causar en el curso del proceso; por lo que procede el Despacho a elaborar la liquidación del crédito y aprobar la misma.

Desde	Hasta	Valor
01-04-2012	30-04-2012	\$123.567
01-05-2012	31-05-2012	\$140.409
01-06-2012	30-06-2012	\$140.409
01-07-2012	31-07-2012	\$140.409
01-08-2012	31-08-2012	\$140.409
01-09-2012	30-09-2012	\$140.409
01-10-2012	31-10-2012	\$140.409
01-11-2012	30-11-2012	\$140.409
01-12-2012	31-12-2012	\$140.409
01-01-2013	31-01-2013	\$143.835
01-02-2013	28-02-2013	\$143.835
01-03-2013	31-03-2013	\$143.835
01-04-2013	30-04-2013	\$146.643
01-05-2013	31-05-2013	\$146.643
01-06-2013	30-06-2013	\$146.643
01-07-2013	31-07-2013	\$146.643
01-08-2013	31-08-2013	\$146.643
01-09-2013	30-09-2013	\$146.643
01-10-2013	31-10-2013	\$146.643
01-11-2013	30-11-2013	\$146.643
01-12-2013	31-12-2013	\$146.643
01-01-2014	31-01-2014	\$149.488
01-02-2014	28-02-2014	\$149.488
01-03-2014	31-03-2014	\$149.488
01-04-2014	30-04-2014	\$149.488
01-05-2014	31-05-2014	\$149.488
01-06-2014	30-06-2014	\$149.488
01-07-2014	31-07-2014	\$149.488



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGUÍ.

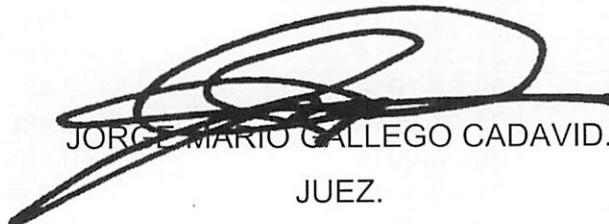
Enero veintiocho año dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO NRO. 2016-00105

01-08-2014	31-08-2014	\$149.488
01-09-2014	30-09-2014	\$149.488
01-10-2014	31-10-2014	\$149.488
01-11-2014	30-11-2014	\$149.488
01-12-2014	31-12-2014	\$149.488
01-01-2015	31-01-2015	\$154.938
01-02-2015	28-02-2015	\$154.938
01-03-2015	31-03-2015	\$154.938
01-04-2015	30-04-2015	\$154.938
01-05-2015	31-05-2015	\$154.938
01-06-2015	30-06-2015	\$154.938
01-07-2015	31-07-2015	\$154.938
01-08-2015	31-08-2015	\$154.938
01-09-2015	30-09-2015	\$154.938
01-10-2015	31-10-2015	\$154.938
01-11-2015	30-11-2015	\$154.938
01-12-2015	31-12-2015	\$154.938
01-01-2016	31-01-2016	\$165.426
		TOTAL: \$ 6.816.669,00

Por otra parte, conforme a lo solicitado, de conformidad con el artículo 75 del Código General del Proceso, este Despacho acepta la sustitución del poder que hace el apoderado de la parte actora, el abogado CÉSAR AUGUSTO BENAVIDEZ VEGA, portador de la T.P. N° 348.756 del C.S.J, a favor de la profesional en Derecho ALEJANDRA SANDOVAL ARANGO, portadora de la T.P. N° 147.553 del C.S.J, a quien se reconoce personería para continuar representando a la parte actora en el presente proceso.

NOTIFÍQUESE,


JORGE MARIO GALLEGO CADAVID.
JUEZ.



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGUÍ.

Enero veintiocho año dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO NRO. 2016-00105

j.

Certifico: Que por Estado No. _____
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero _____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario.

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **edb4e7b273f0f51fdc7562eb05c383ecb4e9f397db7c9363e4610b4ac9b13855**

Documento generado en 28/01/2022 01:56:05 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



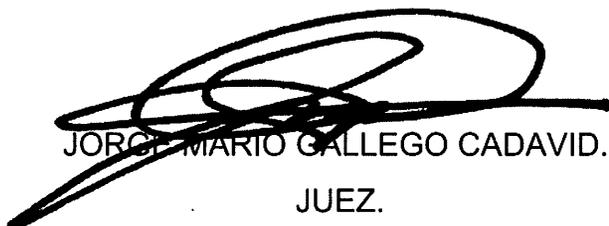
REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ.

Enero veintiocho del año dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO NRO. 2016-00105-00

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito obrante a fls. 62,63,64,65,66 y 67 de este cuaderno NO fue objetada dentro de la oportunidad legal para ello, el despacho les imparte su APROBACIÓN. Artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID.
JUEZ.

j.

Certifico: Que por Estado No. _____
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero _____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES.
Secretario.

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f1348179e3a6fe1f43dd27aefae30549bf8296d9e1ac90b18b34a13fda3ca20a**

Documento generado en 28/01/2022 01:56:03 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



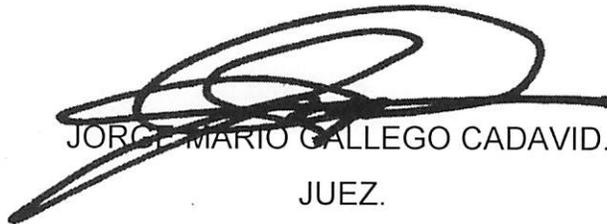
REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGUÍ.

Enero veintiocho del año dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO NRO. 2018-00038-00

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito obrante a fls. 123,124,125,126,127,128,129 y 130 de este cuaderno NO fue objetada dentro de la oportunidad legal para ello, el despacho les imparte su APROBACIÓN. Artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID.
JUEZ.

j.

Certifico: Que por Estado No. _____,
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero _____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES.
Secretario.

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0ba9955533170fd207541670035c232b666b5e50eb11a01250bb1c0545052d8**

Documento generado en 28/01/2022 01:56:11 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Enero veintiocho de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO N°. 139

RADICADO N° 2018-00209-00

CONSIDERACIONES

De acuerdo con la liquidación aprobada del crédito que obra a folios que antecede, se advierte que en el proceso reposan dineros suficientes para la terminación del proceso por pago total de la obligación (crédito, intereses y costas), pues con los dineros consignados producto de las medidas cautelares, a la fecha existe un saldo a favor de la parte demandada.

Teniendo en cuenta lo anterior, se ordenara la terminación del proceso ejecutivo con sentencia, por pago total de la obligación, de conformidad con lo establecido con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Itagüí.

RESUELVE:

PRIMERO: Por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN con AUTO QUE ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN, se declara terminado el presente proceso Ejecutivo adelantado por COOPERATIVA FINANCIERA JHON F KENNEDY, en contra de JHOANA ALEJANDRA QUINTERO RODRÍGUEZ.

SEGUNDO: Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y efectivamente practicadas en el proceso. Ofíciense.

TERCERO: Se ordena la entrega a la parte demandante del saldo adeudado por capital, intereses y costas, por la suma de \$1`795.959.69. Los dineros restantes y

demás depósitos judiciales que se consignen posteriormente serán al demandado que le fueron retenidos. Por la secretaria procédase al fraccionamiento y entrega de títulos a que haya lugar.

CUARTO: En firme el presente auto archívese definitivamente el expediente, previas las anotaciones respectivas.

NOTIFIQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

pn

Certifico: Que por Estado No. _____.
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüi, enero ____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f18469b71b79399df1e93f5d3fa59a422017a7b25e6d36970351a98793877c0**

Documento generado en 28/01/2022 03:11:38 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Enero veintiocho de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO N°. 138

RADICADO N° 2019-00952-00

CONSIDERACIONES

De acuerdo con la liquidación aprobada del crédito que obra a folios que antecede, se advierte que en el proceso reposan dineros suficientes para la terminación del proceso por pago total de la obligación (crédito, intereses y costas), pues con los dineros consignados producto de las medidas cautelares, a la fecha existe un saldo a favor de la parte demandada.

Teniendo en cuenta lo anterior, se ordenara la terminación del proceso ejecutivo con sentencia, por pago total de la obligación, de conformidad con lo establecido con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Itagüí.

RESUELVE:

PRIMERO: Por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN con AUTO QUE ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN, se declara terminado el presente proceso Ejecutivo adelantado por CARLOS ARTURO LOZANO, en contra de WILBERT FERNEY MARTÍNEZ SANA.

SEGUNDO: Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y efectivamente practicadas en el proceso. Oficiese.

TERCERO: Se ordena la entrega a la parte demandante del saldo adeudado por capital, intereses y costas, por la suma de \$301.120,47. Los dineros restantes y

demás depósitos judiciales que se consignen posteriormente serán al demandado que le fueron retenidos. Por la secretaria procédase al fraccionamiento y entrega de títulos a que haya lugar.

CUARTO: En firme el presente auto archívese definitivamente el expediente, previas las anotaciones respectivas.

NOTIFIQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

pn

Certifico: Que por Estado No. _____.
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüi, enero ____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 0c160008c8c1d08c89de2c0e7365eccd16b683be235de711f36ff3fbc463f0a2

Documento generado en 28/01/2022 03:11:39 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



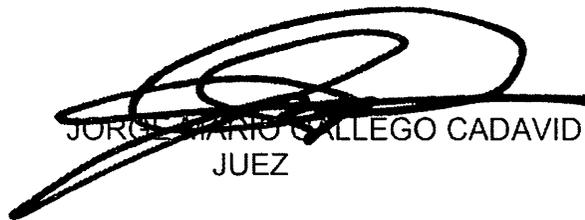
REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Enero veintiocho dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO N° 2021-00453-00

En atención a lo manifestado por el abogado demandante YILI ASTRID GOMEZ LOPEZ, portador de la T.P. 322.392 del CSJ, se autoriza el retiro de la demanda sin necesidad que comparezca al juzgado a retirar anexos, por cuanto que la misma fue presentada de forma virtual y por tanto es la parte demandante quien ostenta los documentos que sustentan sus pretensiones.

CÚMPLASE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

pn

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9a187bf87793469b75cc8a61ebb5da381a79f10af9816494ff659b787f4db90**

Documento generado en 28/01/2022 03:11:40 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Veintiocho de enero de dos mil veintidos

AUTO INTERLOCUTORIO N° 0119
RADICADO N° 2021-00768-00

Se procede a resolver lo pertinente en relación a la orden de pago solicitada en el asunto de la referencia, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

Teniendo en cuenta que la demanda presentada reúne las exigencias del art. 82 y 84 del C. G. P.; que en virtud del lugar de ubicación del bien inmueble gravado con hipoteca, la cuantía de las pretensiones y que los documentos aportados como base de recaudo pagares, prestan mérito ejecutivo al tenor del art. 422 y 468 *ibídem*, se impone librar la orden de apremio solicitada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Itagüí, Antioquia,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de BANCOLOMBIA S.A. contra PAULA ANDREA ARANGO BARRIENTOS para que, en el término de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, paguen a la parte ejecutante las siguientes sumas de dinero:

1° \$77.467.279,17 por concepto de capital representado en PAGARÉ N° 90000006154 allegado como base de recaudo.

2° Por los intereses moratorios cobrados a partir del 24 de agosto de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación los cuales se liquidarán a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera, sin sobrepasar el límite de usura.

3° \$14.195.758 por concepto de capital representado en pagaré N° 2720088359 allegado como base de recaudo.

4° Por los intereses moratorios cobrados a partir del 10 de abril de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación los cuales se liquidarán a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera, sin sobrepasar el límite de usura.

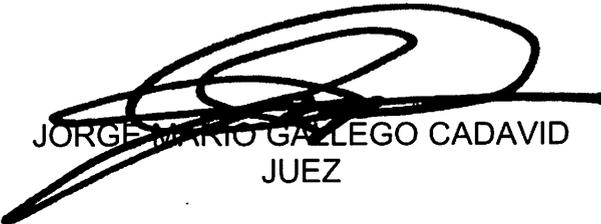
TERCERO: Sobre las costas procesales el despacho se pronunciará en el momento oportuno.

CUARTO: NOTIFÍQUESE esta decisión personalmente a la parte ejecutada en la dirección suministrada en la demanda, quien podrá ejercer su derecho de defensa dentro del término de diez días siguientes a aquella. Para tal efecto se seguirán los lineamientos de los arts. 291 y 292 y ss. del C. G. del P., en concordancia con el artículo 8 del Decreto Legislativo N° 806 de junio 04 de 2020.

QUINTO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro de los bienes inmuebles registrados a folio de matrícula inmobiliaria Nos. 001-1250671, 001-1251019 y 001-1251178, en orden a lo cual se oficiará a la Oficina de Instrumentos Públicos Zona Sur de la ciudad de Medellín. Oficiése a la Oficina de Registro de II. PP. de Medellín Zona Sur, para lo de su competencia. Practicado el embargo se efectuará la respectiva comisión para el secuestro del inmueble.

SEXTO: El abogado ANGELA MARÍA DUQUE RAMÍREZ portadora de la T.P. número 152381, del C. S. de la J., representa los intereses de la parte actora.

NOTIFÍQUESE,


JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

Certifico: Que por Estado No. _____
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, mayo ____ de 2021

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario
a

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4194f61b307b9a4651657f22ef147cce32379f898ea5a9d81819dc867c677a18**

Documento generado en 28/01/2022 01:55:56 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

OFICIO N° 0163
2021-00768
28 de enero de 2022

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS ZONA SUR
Medellín

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
ASUNTO: COMUNICA EMBARGO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890903938
DEMANDADO: PAULA ANDREA ARANGO BARRIENTOS C.C. 43615236

Respetados señores,

Por medio de auto de la fecha se dispuso lo siguiente:

“DECRETAR el embargo y posterior secuestro de los bienes inmuebles registrados a folio de matrícula inmobiliaria Nos. 001-1250671, 001-1251019 y 001-1251178, en orden a lo cual se oficiará a la Oficina de Instrumentos Públicos Zona Sur de la ciudad de Medellín. Oficiese a la Oficina de Registro de II. PP. de Medellín Zona Sur, para lo de su competencia. Practicado el embargo se efectuará la respectiva comisión para el secuestro del inmueble.”

Sírvase por lo tanto inscribir el embargo y expedir certificación jurídica del inmueble en los últimos 10 años.

Cordialmente,

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario
a



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Veintiocho de enero de dos mil veintidos

AUTO INTERLOCUTORIO N°. 0126
RADICADO N° 2021-00769-00

Examinada la presente demanda ejecutiva de mínima cuantía instaurada por ARRENDAMIENTOS DEL SUR S.A.S., contra JUAN DIEGO AGUIRRE RUIZ y ROCÍO RUIZ OSPINA., el Despacho encuentra que es necesario proceder a su INADMISIÓN de conformidad con lo dispuesto en el art. 82 y ss., del C G. del P., para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación del presente auto, so pena de rechazo, reúna los siguientes requisitos:

1º Adecuará hechos y pretensiones teniendo en cuenta que la cláusula penal tiene carácter de evaluación anticipada de perjuicios y no se podrá al mismo tiempo cobrar interés de mora y clausula penal; por lo que se estaría generando un doble reconocimiento a favor del demandante.

Por lo expuesto, el despacho,

RESUELVE

1º. INADMITIR la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía instaurada por ARRENDAMIENTOS DEL SUR S.A.S., contra JUAN DIEGO AGUIRRE RUIZ y ROCÍO RUIZ OSPINA.

2º. CONCEDER a la parte actora el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de éste auto para que dé cumplimiento a los requisitos exigidos, so pena de que la demanda sea rechazada.

NOTIFÍQUESE,


JORGE MARIO CALLEJO CADAVID

JUEZ

Certifico: Que por Estado No. _____.
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero _____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario
a

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley
527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24c8d0202316cd7cdbdf73781d20aa9fb73ff933826be00739c51f8bf0538156**

Documento generado en 28/01/2022 01:55:57 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Veintiocho de enero de dos mil veintidos

AUTO INTERLOCUTORIO N°. 0118
RADICADO N°. 2021-00794-00

Se procede a resolver lo pertinente sobre la admisibilidad de la demanda de la referencia, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Revisada la demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO que incoa FROILAN ELIAS OSORNO RAMIREZ por intermedio de apoderado judicial, contra JHANN EDWIN COMBARIZA VANEGAS y BYRON ALFONSO TANGARIFE MEJIA, el Despacho encuentra que es necesario proceder a su INADMISIÓN de conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación del presente auto, so pena de rechazo, reúna los siguientes requisitos:

1° Señalará los linderos del inmueble objeto de restitución de conformidad con lo dispuesto en el art. 83 del C. G del P.: *“Las demandas que versen sobre bienes inmuebles, los especificarán por su ubicación, linderos, nomenclaturas y demás circunstancias que los identifiquen. No se exigirá la transcripción de linderos cuando estos se encuentren contenidos en alguno de los documentos anexos a la demanda”*.

2° Las pretensiones contenidas en los ordinales 2° y 5° no son acumulables al proceso de restitución de inmueble arrendado que se pretende adelantar, por lo anterior, deberá adecuar y/o desistir de las referidas pretensiones dando cumplimiento a lo dispuesto en el art. 88 en concordancia con el núm. 1° del art. 384 del C.G.P. en tal sentido deberá adecuar el poder otorgado.

3° El Artículo 5° del decreto legislativo 806 de 2020, indica: *“En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que*

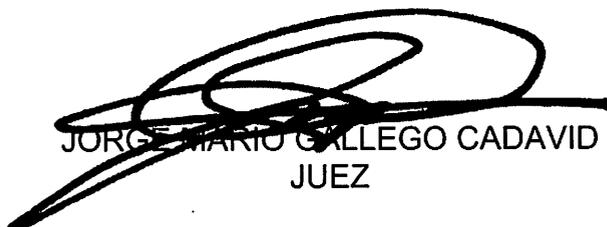
deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados”, igualmente el artículo 6° dispone: “Demanda. La demanda indicará el canal digital donde deben ser notificadas las partes, sus representantes y apoderados, (...). En tal sentido dará cumplimiento a estos requisitos.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Itagüí, Antioquia,

RESUELVE:

INADMITIR la presente demanda, para que la parte actora subsane los defectos advertidos en la parte motiva de esta providencia en el término de cinco (05) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE,


JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

Certifico: Que por Estado No. _____,
Notifico el auto anterior a las partes. Fijado en un lugar
Visible de la Secretaría a las 8:00 a.m.

Itagüí, enero _____ de 2022

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario
a

Firmado Por:

**Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal**

**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae2dfbf6a122ed7f4ef1c87e63ba5c9c70a8450e03ab4b2e2601948181b659d**

Documento generado en 28/01/2022 01:56:12 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



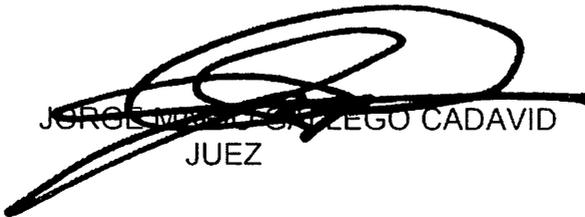
REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Enero veintiocho dos mil veintidós

AUTO DE SUSTANCIACIÓN
RADICADO N° 2021-00802-00

En atención a lo manifestado por el abogado demandante YEISON DANIEL JARAMILLO ACUÑA, portador de la T.P. 351.588 del CSJ, se autoriza el retiro de la demanda sin necesidad que comparezca al juzgado a retirar anexos, por cuanto que la misma fue presentada de forma virtual y por tanto es la parte demandante quien ostenta los documentos que sustentan sus pretensiones.

CÚMPLASE,


JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

pn

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9eeb884ce53d9356b29562ad6962408f25f79b9b692b61bcddc6cd4975eb435**

Documento generado en 28/01/2022 03:11:40 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Veintiocho de enero de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO N° 0125

RADICADO N° 2021-00884-00

Se procede a resolver lo pertinente en relación a la orden de pago solicitada en el asunto de la referencia, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

Teniendo en cuenta que la demanda presentada reúne las exigencias del art. 82 y 84 del C. G. P.; que en virtud del lugar de ubicación del bien inmueble gravado con hipoteca y la cuantía de las pretensiones, esta Unidad Judicial es competente para conocer de la ejecución propuesta, y que el título ejecutivo base de recaudo – Pagarés y Escritura Publica No. 12857 del 13 de septiembre de 2.016 de la Notaria Quince del Circulo de Medellín - prestan mérito ejecutivo al tenor del art. 422 *ibidem*, pues cumplen los requisitos de los arts. 468, 621 y 709 del C. de Comercio, se impone librar la orden de apremio solicitada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Itagüí, Antioquia,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA a favor de BANCOLOMBIA S. A., contra JESÚS DAVID MARULANDA RÍOS para que, en el término de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, pague a la parte ejecutante las siguientes cantidades de dinero:

1. La suma de \$24'000.457.83, por concepto de capital representado en el pagaré N° 20096825 aportado como base de recaudo ejecutivo. Más los intereses moratorios cobrados a partir del 10 DE AGOSTO DE 2021 y

RADICADO N°. 2021-00884-00

hasta que se verifique el pago total de la obligación los cuales se liquidarán a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera, sin sobrepasar el límite de usura.

- 2.** La suma de \$9'178.357.00, por concepto de capital representado en el pagaré sin número aportado como base de recaudo ejecutivo. Más los intereses moratorios cobrados a partir del 08 DE JULIO DE 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación los cuales se liquidarán a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera, sin sobrepasar el límite de usura.
- 3.** Por 218.678,3867 UVR equivalente a la suma de \$62.892.319.50, por concepto de capital para el pagaré N° 10990303847. Más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 7.16%, exigibles desde el 13 de noviembre de 2021 siempre y cuando no supere la tasa máxima establecida por la Superfinanciera.

SEGUNDO: Sobre las costas procesales el despacho se pronunciará en el momento oportuno.

TERCERO: TRAMÍTESE el presente asunto en primera instancia por ser de menor cuantía.

CUARTO: NOTIFÍQUESE esta decisión personalmente a la parte ejecutada en la dirección suministrada en la demanda, quien podrá ejercer su derecho de defensa dentro del término de diez días siguientes a aquella. Para tal efecto se seguirán los lineamientos de los arts. 291 y 292 del C. G. del P., en concordancia con el artículo 8° del decreto legislativo 806 de 2020.

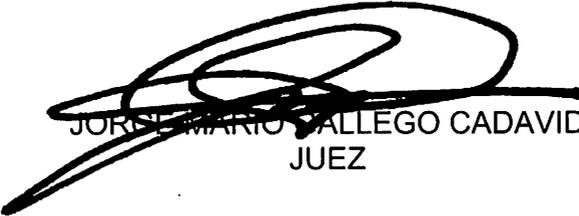
QUINTO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro del bien inmueble registrado a folio de matrícula inmobiliaria No. 001-1234228 en orden a lo cual se oficiará a la Oficina de Instrumentos Públicos Zona Sur de la ciudad de Medellín. OFÍCIESE a la Oficina de Registro de II. PP. de Medellín Zona Sur

RADICADO N°. 2021-00884-00

para lo de su competencia. Practicado el embargo se efectuará la respectiva comisión para el secuestro del inmueble.

SÉXTO: El (la) abogado (a) JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMAN con T. P. 241.426 del C. S. de la J., representa los intereses de la parte actora.

NOTIFÍQUESE,



JORGE MARIO GALLEGO CADAVID
JUEZ

Fav

Firmado Por:

Jorge Mario Gallego Cadavid
Juez Municipal
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División De Sistemas De Ingeniería
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df35dacf24cc0e89fa5b6d85afe4975791298c69265c960c75261edf9a033b12**

Documento generado en 28/01/2022 01:56:14 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

OFICIO N°. 0161/2021/00884/00
28 de enero de 2.022

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE II PP
MEDELLÍN, ZONA SUR
ofiregismedellinsur@supernotariado.gov.co
abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTÍA REAL MENOR CUANTÍA
ASUNTO: COMUNICA EMBARGO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S. A. NIT. 890.903.938-8
DEMANDADO: JESÚS DAVID MARULANDA RÍOS C. C. 1.128.400.427.

Respetados señores,

Me permito comunicarles que se decretó el EMBARGO y posterior secuestro del bien inmueble registrado a folio de matrícula inmobiliaria No. 001-1234228 de propiedad del demandado de la referencia.

Sírvase por lo tanto inscribir el embargo y expedir certificación jurídica del inmueble en los últimos 10 años.

Cordialmente,

PEDRO TULIO NAVALES TABARES
Secretario
Fav