



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SOLEDAD- ATLANTICO**

PROCESO	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE	FINAKTIVA S.A.S.
DEMANDADO	SOCIEDAD AGROPECUARIA BARRAZA PACHECO S.A.S. – BLENIS OMAR BARRAZA GUILLEN (Representante legal)
RADICACIÓN	2023-00490
FECHA	DICIEMBRE 06 DE 2023

**INFORME SECRETARIAL.** Al despacho de la Señora Juez, el presente proceso referenciado, en el cual el apoderado judicial de la parte demandante presentó memorial aportando constancia de notificación que le fue enviada a los demandados a sus direcciones de correo electrónico, solicitando se dicte auto que ordene seguir adelante la ejecución en contra de los demandados, quienes no contestaron la demanda y no presentaron excepciones. Sírvase proveer.

STELLA PATRICIA GOENAGA CARO  
Secretaria

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD. Soledad - Atlántico, diciembre seis (06) de dos mil veintitrés (2.023).

Visto el informe secretarial que antecede, se tiene que los, demandados SOCIEDAD AGROPECUARIA BARRAZA PACHECO S.A.S. y BLENIS OMAR BARRAZA GUILLEN, les fue enviada la notificación personal a las direcciones electrónicas ([omarbarrazag@gmail.com](mailto:omarbarrazag@gmail.com)) y ([agropecuariabarrazapacheco@hotmail.com](mailto:agropecuariabarrazapacheco@hotmail.com)) señaladas por la parte ejecutante en el acápite de notificaciones de la demanda para efectos de su notificación.

Sin embargo, las mismas presentan irregularidades que dan al trate al acto de notificación personal como se precisa a continuación:

- No fue remitido a los respectivos correos electrónicos la demanda con sus anexos, tal como lo establece la parte final del inciso 1° del artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

Por otro lado, tratándose de proceso mediante el cual se ejecuta la garantía real, es necesario que exista constancia de la inscripción del embargo sobre el bien inmueble gravado con hipoteca, tal como lo dispone el artículo 468 CGP en su regla 3a. Esto para efectos de dictar orden de seguir adelante la ejecución.

En vista de lo anteriormente expuesto, este juzgado,

**RESUELVE:**

**1. NEGAR** la solicitud de seguir adelante la ejecución, de conformidad con las razones que anteceden

**2. REQUERIR** a la parte demandante a cumplir con la carga que le corresponde respecto a la inscripción del embargo en el correspondiente folio de matrícula inmobiliaria y el trámite de notificación personal a los demandados en legal forma.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Calle 20 No.20-05 Piso 2  
Telefax: 3885005 EXT 4032 - 313 6787408  
[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo: [j04cmpalsolead@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04cmpalsolead@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Soledad – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4

No. GP 059 - 4

**ÁNGELA INÉS PANTOJA POLO**  
JUEZ

Calle 20 No.20-05 Piso 2  
Telefax: 3885005 EXT 4032 - 313 6787408  
[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo: j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Soledad – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4

**Firmado Por:**  
**Angela Ines Pantoja Polo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 004**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb903368be003c068ee4828736df24110d5bbd42aec131cfcc756c2bed268859**

Documento generado en 06/12/2023 08:31:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL  
EN ORALIDAD DE SOLEDAD

EN LA FECHA NOTIFICO EL AUTO ANTERIOR

POR ESTADO ELECTONICO No. **0123**

SOLEDAD, **DICIEMBRE 7 DE 2023**

LA SECRETARIA:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S Goenaga C', is centered on the page. The signature is fluid and cursive.

STELLA PATRICIA GOENAGA CARO