



Medellin, febrero 3 de 2021

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	4.810.091.628

Titular	FRANCISCO JAVIER ROYO VARGAS
Cédula o Nit.	72.261.036
Obligación Nro.	4810091628
Mora desde	enero 22 de 2019

Tasa máxima Actual	23,25%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a ene 22 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	42.585.532,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	42.585.532,00

Saldo de la obligación a dic 7 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	42.585.532,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	17.706.078,89
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	60.291.610,89

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas



FRANCISCO JAVIER ROYO VARGAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/22/2019			42.585.532,00	0,00	0,00						42.585.532,00	0,00	0,00	42.585.532,00
Saldos para Demanda	ene-22-2019	0,00%	0	42.585.532,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	0,00	42.585.532,00
Cierre de Mes	ene-31-2019	25,26%	9	42.585.532,00	0,00	237.116,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	237.116,02	42.822.648,02
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,88%	28	42.585.532,00	0,00	995.774,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	995.774,11	43.581.306,11
Cierre de Mes	mar-31-2019	17,69%	31	42.585.532,00	0,00	1.589.097,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	1.589.097,95	44.174.629,95
Cierre de Mes	abr-30-2019	26,22%	30	42.585.532,00	0,00	2.411.846,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	2.411.846,71	44.997.378,71
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	42.585.532,00	0,00	3.240.319,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	3.240.319,68	45.825.851,68
Cierre de Mes	jun-30-2019	25,42%	30	42.585.532,00	0,00	4.040.494,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	4.040.494,28	46.626.026,28
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,40%	31	42.585.532,00	0,00	4.866.914,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	4.866.914,08	47.452.446,08
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	42.585.532,00	0,00	5.694.702,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	5.694.702,94	48.280.234,94
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	30	42.585.532,00	0,00	6.495.539,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	6.495.539,44	49.081.071,44
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	31	42.585.532,00	0,00	7.315.784,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	7.315.784,83	49.901.316,83
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,19%	30	42.585.532,00	0,00	8.109.325,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	8.109.325,70	50.694.857,70
Cierre de Mes	dic-31-2019	25,25%	31	42.585.532,00	0,00	8.931.402,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	8.931.402,88	51.516.934,88
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	42.585.532,00	0,00	9.740.385,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	9.740.385,41	52.325.917,41
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	42.585.532,00	0,00	10.505.953,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	10.505.953,37	53.091.485,37
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	42.585.532,00	0,00	11.321.151,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	11.321.151,16	53.906.683,16
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	42.585.532,00	0,00	12.101.120,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	12.101.120,52	54.686.652,52
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	42.585.532,00	0,00	12.889.920,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	12.889.920,88	55.475.452,88
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	42.585.532,00	0,00	13.650.564,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	13.650.564,98	56.236.096,98
Cierre de Mes	jul-31-2020	24,04%	31	42.585.532,00	0,00	14.436.796,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	14.436.796,53	57.022.328,53
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	42.585.532,00	0,00	15.229.093,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	15.229.093,62	57.814.625,62
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	42.585.532,00	0,00	15.997.629,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	15.997.629,95	58.583.161,95
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	42.585.532,00	0,00	16.783.861,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	16.783.861,50	59.369.393,50
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	42.585.532,00	0,00	17.534.984,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	17.534.984,95	60.120.516,95
Saldos para Demanda	dic-7-2020	23,25%	7	42.585.532,00	0,00	17.706.078,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.585.532,00	0,00	17.706.078,89	60.291.610,89