

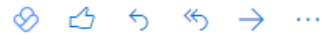
APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

1



RECOVER SAS <solucionesfinancierasrecover@gmail.com>

Vie 21/01/2022 3:10 PM



Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Atlántico - Soledad



APORTO LIQUIDACION ...

213 KB



Buenas tardes, cordial saludo.

Aporto liquidación del crédito del siguiente proceso:

Señor(a):

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE SOLEDAD

E. S. D.

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: ALVARO JOSE MONSALVE QUINTANA

RAD. 2021- 00310

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

--

Atentamente:

Monica Paez Zamora

Representante Legal de Soluciones Financieras Recover S.A.S

Celular: 317 4268764

Carrera 52 # 72-114 Of. C19A

Barranquilla - Atlántico

SOLUCIONES FINANCIERAS RECOVER S.A.S. -RECOVER

NIT. No. 900.350.943-6

**Carrera 52 No.72-114 Oficina C19A [Tel: 3584813](tel:3584813)- 3600553
Barranquilla**

Señor(a):
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE SOLEDAD
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: ALVARO JOSE MONSALVE QUINTANA
RAD. 2021– 00310

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

MONICA PAEZ ZAMORA, de condiciones civiles conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar liquidación del crédito realizada por mi mandante de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., la cual es de la siguiente manera:

Saldo de la obligación No. 90000068056 ene 17 de 2022		
	Valor en Pesos	Valor en UVR
Capital	\$ 55.253.667,64	190.890,4080
Interés Corriente	\$ 5.440.251,99	
Intereses por Mora	\$ 2.922.553,56	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	\$ 63.616.473,19	

Del señor Juez Atentamente,



C.C No. 32.783.077 de Barranquilla
T.P No. 131.818 del C.S.J.

Medellín, enero 17 de 2022

Ciudad

Titular ALVARO JOSE MONSALVE QUINTANA
Cédula o Nit. 1.042.452.919
Obligación Nro. 90000068056
Mora desde 29/03/2021

Tasa pactada en el pagaré 8,30%
Tasa de mora 12,45%
Tasa máxima 26,47%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a ago 2 de 2021		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 284,6231 UVR
Capital	54.744.036,08	192.338,6966
Int. Corrientes a fecha de demanda	6.319.545,39	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	61.063.581,47	

Saldo de la obligación a ene 17 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	55.253.667,64	190.890,4080
Interes Corriente	5.440.251,99	
Intereses por Mora	2.922.553,56	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	63.616.473,19	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



ALVARO JOSE MONSALVE QUINTANA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/2/2021			284.6231	192.338,6966	54.744.036,08	6.319.545,39	0,00						54.744.036,08	6.319.545,39	0,00	61.063.581,47
Idios para Demar	ago-2-2021	8.30%	0	284.6231	192.338,6966	54.744.036,08	6.319.545,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.744.036,08	6.319.545,39	0,00	61.063.581,47
Abono	ago-5-2021	12.45%	3	284.6094	192.338,6966	54.741.401,04	6.319.545,39	52.802,52	345.791,70	446.797,60	16.845,70	40.565,00	850.000,00	54.395.609,34	5.872.747,79	35.956,82	60.304.313,95
Cierre de Mes	ago-31-2021	12.45%	26	285.0330	191.123,7273	54.476.569,36	5.872.747,79	491.418,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.476.569,36	5.872.747,79	491.418,22	60.840.735,37
Cierre de Mes	sep-30-2021	12.45%	30	286.1156	191.123,7273	54.683.479,91	5.872.747,79	1.020.751,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.683.479,91	5.872.747,79	1.020.751,16	61.576.978,86
Abono	oct-8-2021	12.45%	8	286.4584	191.123,7273	54.748.997,12	5.872.747,79	1.162.800,39	0,00	241.178,30	23.809,70	35.012,00	300.000,00	54.748.997,12	5.872.747,79	1.162.800,39	61.784.545,30
Cierre de Mes	oct-31-2021	12.45%	23	287.3205	191.123,7273	54.913.764,89	5.872.747,79	1.572.393,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.913.764,89	5.872.747,79	1.572.393,78	62.358.906,46
Abono	nov-5-2021	12.45%	5	287.4963	191.123,7273	54.947.364,44	5.872.747,79	1.661.691,18	0,00	0,00	14.175,00	455.825,00	470.000,00	54.947.364,44	5.872.747,79	1.661.691,18	62.481.803,41
Cierre de Mes	nov-30-2021	12.45%	25	287.8627	191.123,7273	55.017.392,17	5.872.747,79	2.106.048,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.017.392,17	5.872.747,79	2.106.048,35	62.996.188,31
Cierre de Mes	dic-31-2021	12.45%	31	288.6191	191.123,7273	55.161.958,16	5.872.747,79	2.661.400,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.161.958,16	5.872.747,79	2.661.400,11	63.696.106,06
Abono	ene-11-2022	12.45%	11	289.1304	191.123,7273	55.259.679,72	5.872.747,79	2.861.557,16	67.459,70	432.495,80	48.728,50	51.316,00	600.000,00	55.192.220,02	5.440.251,99	2.812.828,66	63.445.300,67
Idios para Demar	ene-17-2022	12.45%	6	289.4523	190.890,4080	55.253.667,64	5.440.251,99	2.922.553,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.253.667,64	5.440.251,99	2.922.553,56	63.616.473,19