



**Distrito Judicial de Tunja  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Chiquinquirá**

**AVISO DE REMATE**

**EL SECRETARIO DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE CHIQUINQUIRÁ, BOYACA,**

**HACE SABER**

Que en el proceso Ejecutivo (**ACUMULADO**) No. **15176405320012017-00171-00**, adelantado por **ROSMER ARMANDO BONILLA Y MARCO HELI BOGOYA ÁNGEL** en contra de **JULIO VICENTE PASRTRAN MONSALVE** a través de auto de fecha cuatro (04) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), se señaló el día 04 de octubre de 2023, a la hora de las 2.00 pm, para llevar a efecto diligencia de remate del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. **072-48170**, propiedad de **JULIO VICENTE PASTRAN ROJAS**, inmueble legalmente embargado, secuestrado y avaluado en la suma de **VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 27.885.000)** según avalúo legalmente aprobado dentro de las diligencias<sup>1</sup>.

La licitación comenzará a la hora antes indicada, y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70 %) del avalúo, que deberá ser consignada en la cuenta judicial No. **151762041001**. Actúa como secuestre el auxiliar de la justicia **SAMUEL ALFONSO PEÑA**, quien puede ser localizado a través del canal virtual [sasekasa1@gmail.com](mailto:sasekasa1@gmail.com)

LINK PROCESO: [CUADERNO No. 1](#)

LINK AUDIENCIA: <https://call.lifesizecloud.com/19260894>

Correo juzgado. [j01cmpalochiquinquirá@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalochiquinquirá@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Atentamente

**ALEXANDER VALERO RIVERA**  
Secretario

<sup>1</sup> Archivo 39 del expediente digital