



El futuro  
es de todos

Gobierno  
de Colombia

**SNR**

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

ORIPCHI

Chiquinquirá, Agosto 27 de 2021

Fecha	26/10/2021 03:49:09 p.m.		
Folios	1	Anexos	5
		0722021EE00980	
Origen	NUBIA PATRICIA PEÑA ALARCON [USUAR]		
Destino	J1CM DE O / LUIS FERNANDO PENAGOS		
Asunto	RESPUESTA OFICIO N° 100		

Señor

**LUIS FERNANDO PENAGOS GUARÍN**

Juzgado Primero Civil Municipal De Oralidad

Carrera 7 N° 14ª – 21

Palacio de Justicia

Chiquinquirá – Boyacá

Ref. Oficio N° 100 del 08 de Marzo de 2021

Proceso: Ejecutivo N° 151764003001 2021-0052-00

Adjunto al presente y de acuerdo con la referencia estoy enviando, sin registrar el oficio radicado con fecha 09 de Agosto de 2021, turno de radicación 2021-4463, folio(s) de matrícula(s) inmobiliaria(s) 072-6656, según Nota devolutiva Adjunta y certificado(s) de libertad y tradición turno(s) 2021-25604, de la misma fecha y folio(s).

**Nota:** Para dar trámite a sus comunicaciones y/u oficios, evitando devoluciones, ruego amablemente dar cumplimiento a los artículos 16 - parágrafos 1 y 31, de la Ley 1579 de 2012.

Cordialmente,

**CARLOS ESTEBAN RODRIGUEZ HERRERA**  
Registrador Seccional I.P

Anexo: lo anunciado en cinco (05) folios  
Transcriptor: Nubia Patricia Peña Alarcón  
Copias:

Código:  
GDE – GD – FR – 23 V.01  
28-01-2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS CHIQUINQUIRÁ  
Carrera 9 N° 15 – 23 Piso 2° - Tel. (098) 726 2102 - 5032  
Chiquinquirá - Boyacá  
<http://www.supernotariado.gov.co>  
Email: [ofiregischiquinquirá@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregischiquinquirá@supernotariado.gov.co)



3

Consejo Superior  
de la Judicatura

**DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Chiquinquirá, Boyacá

j01compalochiquinquira@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio No. 100  
08 de marzo de 2021

Señores  
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
Chiquinquirá

REF:	EJECUTIVO
No.	1517640530012021-00052-00
Demandante:	NELSON PERALTA VILLA LOBOS c.c. No. 4.196.835
Demandado:	IBETH HOHANA VELASCO BURGOS C.C. No. 33.700.743.

Respetados señores.

Comendidamente, me permito comunicarles, que en el procesos de la referencia, se dictó auto que en su fecha y parte pertinente dice: "Chiquinquirá, primero (01) de marzo de dos mil veintiuno (2021) **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CHIQUINQUIRA, BOYACÁ RESUELVE: CUARTO: CUARTO: DECRETAR**, el embargo y posterior secuestro del inmueble con matrícula inmobiliaria No. **072-6656** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Chiquinquirá y de propiedad del demandado **IBETH HOHANA VELASCO BURGOS C.C. No. 33.700.743** Líbrese el oficio del caso ante la prenombrada entidad de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá, a fin de que allí de ser pertinente, se registre la medida y se comuniqué a este Despacho y para el presente proceso lo que en derecho corresponda, a costa de la parte actora.....**NOTIFIQUESE.** (FDO)El Juez".

Cordialmente,

*Fernando Penagos*

**LUIS FERNANDO PENAGOS GUARIN**  
Secretario.

NOTA DEVOLUTIVA

Página 1

Impresa el 24 de Agosto de 2021 a las 11:17:22 a.m

El documento OFICIO Nro. 100 del 08-03-2021 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CHIQUINQUIRA

fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2021-4463 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 072-6656 y Certificado Asociado: 2021-25604

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCIÓN, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL, DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77 DE LA LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGADOS

=====

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 24 de Agosto de 2021 a las 11:17:22 a.m

El documento OFICIO Nro. 100 del 08-03-2021 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CHIQUINQUIRA

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2021-4463 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 072-6656 y Certificado Asociado: 2021-25604

NOTIFICACION PERSONAL

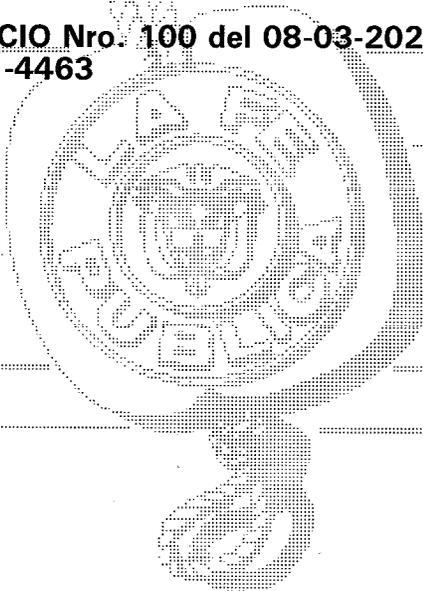
CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA \_\_\_\_\_ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A

\_\_\_\_\_, QUIEN SE IDENTIFICO CON \_\_\_\_\_ No.

\_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO NOTIFICADOR

\_\_\_\_\_  
EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 100 del 08-03-2021 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CHIQUINQUIRA  
Radicacion: 2021-4463



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHIQUINQUIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 072-6656**

Pagina 1

Impreso el 25 de Agosto de 2021 a las 08:34:40 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 072 CHIQUINQUIRA DEPTO:BOYACA MUNICIPIO:PAUNA VEREDA:TOPITO Y QUIBUCO  
FECHA APERTURA: 29-01-1979 RADICACION: 216 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 14-12-1978  
CODIGO CATASTRAL: 1553100000000003009000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 15531000000030090000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

EL PLENO DERECHO DE PROPIEDAD POSESION Y DOMINIO QUE EL EXPONENTE VENDEDOR TIENE SOBRE LA TOTALIDAD DEL PREDIO N.00-0-03-090 UBICADO EN LA VEREDA DE TOPITO Y QUIBUCO DE LA JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE PAUNA, EL COMPRADOR PARA EFECTOS DE LA MATRICULA EN EL CATASTRO LO DENOMINARA CON EL NOMBRE DE EL RECUERDO, EL PREDIO ANTES MENCIONADO SE ENCUENTRA ALINDERADO ASI:"DESDE UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL NUMERO 6, QUE SE ENCUENTRA EN LA CORDILLERA DE PEÑA COLORADA, SIGUE DE PARA ABAJO EN LINEA RECTA A DAR A OTRO MOJON MARCADO CON EL NUMERO 5 QUE SE ENCUENTRA CERCA A LA QUEBRADA CORREA HASTA AQUI CON LIMITA CON LOTE ADJUDICADO A LUIS ALFREDO GONZALEZ, DE AQUI VUELVE QUEBRADA ARRIBA HASTA ENCONTRAR OTRO MOJON MARCADO CON EL NUMERO 4, HASTA AQUI LIMITA CON TERRENOS DE HEREDEROS DE JUAN SOLANO, DE AQUI VUELVE DE PARA ARRIBA A LA IZQUIERDA EN LINEA RECTA A OTRO MOJON MARCADO CON LA LETRA D, SIGUE EN LA MISMA RECTA A DAR A OTRO MOJON MARCADO CON EL NI,2, QUE SE ENCUENTRA EN LA CORDILLERA DE PEÑA COLORADA, HASTA AQUI LIMITA CON LOTE DE SARA HONZALEZ DE LEON DE AQUI VUELVE DE PARA ABAJO CON TODA LA CORDILLERA ABAJO A DAR AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA".

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION . "EL RECUERDO"

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 20-05-1940 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 500.00

Documento: ESCRITURA 185 del: 13-03-1940 NOTARIA SEGUNDA de CHIQUINQUIRA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BUITRAGO MARIA E.

A: GONZALEZ EZEQUIEL

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 14-10-1950 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 1,000.00

Documento: ESCRITURA 2 del: 04-01-1950 SN de SN

ESPECIFICACION: 611 COMPRA VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GONZALEZ MURCIA ZOILO

2067788

A: GONZALEZ MURCIA EZEQUIEL

1557801

X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 09-08-1962 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 500.00

Documento: ESCRITURA 156 del: 18-06-1962 NOTARIA UNICA de PAUNA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHIQUINQUIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 072-6656

Pagina 2

Impreso el 25 de Agosto de 2021 a las 08:34:40 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 611 COMPRA VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GONZALEZ DE ZAMORA ROSA DELIA 23481960

A: RODRIGUEZ JOSE SERAFIN 1108128 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 04-07-1962 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 500.00

Documento: ESCRITURA 382 del: 27-06-1962 NOTARIA PRIMERA de CHIQUINQUIRA

ESPECIFICACION: 611 COMPRA VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GONZALEZ DE ZAMORA ROSA DELIA 23481960

A: RODRIGUEZ DE GONZALEZ ROSALINA 23481074 X

A: GONZALEZ PABLO AURELIO X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 10-07-1967 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 1,500.00

Documento: ESCRITURA 127 del: 23-05-1967 NOTARIA UNICA de PAUNA

ESPECIFICACION: 611 COMPRA VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RODRIGUEZ JOSE SERAFIN 1109128

A: GONZALEZ CUERVO PABLO AURELIO 1109025 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 30-07-1970 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 150 del: 29-05-1970 NOTARIA UNICA de PAUNA

ESPECIFICACION: 106 COMPRA VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GONZALEZ CUERVO ROBERTO 4195644

DE: LANCHEROS GONZALEZ MARIA INES 23875015

DE: GONZALEZ CUERVO APBLO AURELIO

DE: GONZALEZ DE LEON MARIA SARA

DE: GONZALEZ LUIS ALFREDO

DE: RODRIGUEZ DE GONZALEZ ROSALBINA

A: GONZALEZ ESEQUIEL X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 29-01-1979 Radicacion: 216 VALOR ACTO: \$ 5,000.00

Documento: ESCRITURA 397 del: 14-12-1978 NOTARIA UNICA de PAUNA

ESPECIFICACION: 611 COMPRA VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GONZALEZ CUERVO EZEQUIEL 19269536

A: GONZALEZ CUERVO LUIS ALFREDO 4095174 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 08-07-2011 Radicacion: 2011-3400 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00

Documento: ESCRITURA 069 del: 09-05-2011 NOTARIA UNICA de PAUNA

ESPECIFICACION: 0606 COMPRAVENTA DERECHOS GANANCIALES EN LA SUCESION DE LUIS ALFREDO GONZALEZ CUERVO (ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA N. 397 DEL 14/12/1978)ESTE Y OTRO (FALSA TRADICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHIQUINQUIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 072-6656**

Pagina 3

Impreso el 25 de Agosto de 2021 a las 08:34:40 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: HERNANDEZ PACHON TERESA DE JESUS 23493691  
A: GUALTEROS CHAVEZ HENRY MAURICIO 7175952 I  
A: VELASCO BURGOS IBETH JOHANA 33700743 I

**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 08-07-2011 Radicacion: 2011-3400 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 069 del: 09-05-2011 NOTARIA UNICA de PAUNA  
ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES EN LA SUCESION DE LUIS ALFREDO GONZALEZ CUERVO (ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA N. 150 DEL 29/05/1970) (FALSA TRADICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GONZALEZ HERNANDEZ ANA CARMENZA 1101174311  
DE: GONZALEZ HERNANDEZ JULIO EDILBERTO 1101175061  
A: GUALTEROS CHAVEZ HENRY MAURICIO 7175952 I  
A: VELASCO BURGOS IBETH JOHANA 33700743 I

**ANOTACION: Nro 10** Fecha: 10-06-2015 Radicacion: 2015-3560 VALOR ACTO: \$  
Documento: SENTENCIA SN del: 10-03-2015 JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE PAUNA de PAUNA  
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA RAD:2014-0025. (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: GUALTEROS CHAVEZ HENRY MAURICIO 7175952 X  
A: VELASCO BURGOS IBETH JOHANA 33700743 X

**ANOTACION: Nro 11** Fecha: 10-06-2015 Radicacion: 2015-3561 VALOR ACTO: \$ 5,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1048 del: 29-05-2015 NOTARIA PRIMERA de CHIQUINQUIRA

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS. (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GUALTEROS CHAVEZ HENRY MAURICIO 7175952  
A: VELASCO BURGOS IBETH JOHANA 33700743 X

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 05-10-2016 Radicacion: 2016-5809 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1162 del: 27-09-2016 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de CHIQUINQUIRA

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL PROCESO N.151764003001-2016-0257 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" 8600030202  
A: VELASCO BURGOS IBETH JOHANA 33700743

**ANOTACION: Nro 13** Fecha: 27-07-2021 Radicacion: 2021-4181 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0132 del: 20-02-2017 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRA de CHIQUINQUIRA

Se cancela la anotacion No, 12

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO, OFICIO N.1162/2016.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" 8600030202  
A: VELASCO BURGOS IBETH JOHANA 33700743

**ANOTACION: Nro 14** Fecha: 27-07-2021 Radicacion: 2021-4182 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHIQUINQUIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 072-6656**

Pagina 4

Impreso el 25 de Agosto de 2021 a las 08:34:40 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 1238 del: 19-07-2021 NOTARIA PRIMERA de CHIQUINQUIRA

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VELASCO BURGOS IBETH JOHANA

33700743

A: CHAVEZ ORTIZ MARIA EMILIANA

23874053 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*14\***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-205 fecha 16-08-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-52 fecha 24-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

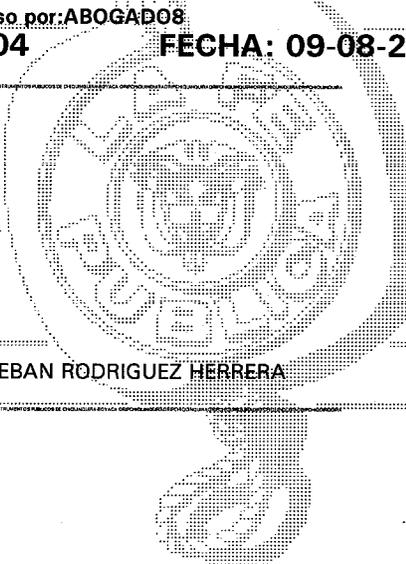
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUIDA9 Impreso por: ABOGAD08

**TURNO: 2021-25604**

**FECHA: 09-08-2021**



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**

El Registrador : CARLOS ESTEBAN RODRIGUEZ HERRERA