

CONSTANCIA SECRETARIAL: 23-04-2021. A despacho el presente proceso, informando al señor Juez que han dado respuesta de instrumentos Públicos y de Coomeva con relación a la medida de embargo.

Señor  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Manizales

---

**REF:** PROCESO EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BBVA COLOMBIA  
**DEMANDADOS:** LUZ ELENA MARIN VASQUEZ Y OTRO  
**RADICADO:** 2020-00489

---

En mi condición de apoderada judicial del accionante de la referencia, y toda vez que dentro del expediente ya obra respuesta de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, en la que se indica que procedió la inscripción del embargo, por medio del presente escrito le solicito comedidamente librar el despacho comisorio para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 100-176491.

Cordialmente,

  
**CLAUDIA MARCELA ARANGO HENAO**  
T.P. No. 69050 del CSJ



**MARCELA PATRICIA LEÓN HERRERA**  
Secretaria - 2



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
Manizales, Caldas, veintitrés (23) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Auto interlocutorio No 496

RADICADO: 17-001-40-03-002-2020-00489-00  
PROCESO: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
DEMANDANTE: BANCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIO  
COLOMBIA S.A BBVA COLOMBIA  
DEMANDADOS: LUZ ELENA MARIN V Y OTRO

Vista la constancia anterior se dispone lo siguiente:

El oficio procedente de BANCOOMEVA por medio del cual nos dan respuesta a la medida de embargo, se agrega al proceso para los fines pertinentes y del mismo se pone en conocimiento de la parte demandante.

El oficio allegado por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS de esta ciudad, mediante el cual comunican el registro de la medida de embargo sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria 100-1764, lote de terreno con casa de habitación No 26 manzana 9 Urbanización Puerta del Sol, calle 32 No 3-83 de esta ciudad, de propiedad de los demandados, LUZ ELENA MARIN VASQUEZ Y MANUEL DE JESÚS MEDINA BECERRA, se agrega al proceso y de este se pone en conocimiento de la parte demandante para los fines pertinentes a que haya lugar.

Inscrito como ha sido el embargo, para la diligencia de secuestro se comisiona al Alcalde de esta ciudad, a quien se le enviará el despacho comisorio con los anexos pertinentes.

EN CUMPLIMIENTO DE LA COMISIÓN TENDRÁ LAS SIGUIENTES FACULTADES:

- 1-Nombrar secuestre
- 2-Reemplazarlo en caso necesario
- 3-Señalar fecha y hora para la diligencia y realizar allanamientos.
- 4- Fijarle honorarios al secuestro y la caución para garantizar el buen desempeño de sus funciones.
- 5- Con facultades para subcomisionar al inspector o a los abogados que el Alcalde nombre, para realizar la diligencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'LFG', is written over a light blue rectangular stamp. A vertical blue line extends downwards from the signature.

LUIS FERNANDO GUTIÉRREZ GIRALDO

JUEZ

**NOTIFICACION POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado del 26-04-2021  
Marcela Patricia León Herrera-Secretaria



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
Manizales, Caldas, veintitrés (23) de abril de dos mil veintiuno (2021)  
DESPACHO COMISORIO No 037

AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES CALDAS

H A C E S A B E R

Que en auto de la fecha ha sido comisionado para la práctica de la DILIGENCIA DE SECUESTRO del inmueble que más adelante se individualiza en el siguiente proceso:

PROCESO EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
DEMANDANTE BBVA COLOMBIA  
APODERADA ABOGADA CLAUDIA MARCELA ARANGO  
T.P 69.050  
DEMANDADOS LUZ ELENA MARIN VASQUEZ  
MANUEL DE JESÚS MEDINA BECERRA  
RADICADO: 170014003002-2020-00489-00

EN CUMPLIMIENTO DE LA COMISIÓN TENDRÁ LAS SIGUIENTES FACULTADES:

1-Nombrar secuestre. 2-Reemplazarlo en caso necesario. 3-Señalar fecha y hora para la diligencia y realizar allanamientos. 4- Fijarle honorarios al secuestre y la caución para garantizar el buen desempeño de sus funciones. 5- Con facultades para subcomisionar al inspector o a los abogados que el Alcalde nombre, para realizar la diligencia.

Lote de terreno vivienda de interés social con casa de habitación identificada con el numero veintiséis (26) de la manzana 9, que hace parte de la "urbanización Puerta del Sol" ubicado en la calle 32 numero 3-83, del municipio de Manizales, el cual está identificado con la matrícula inmobiliaria No. 100-176491 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales. Los linderos del bien están contenidos en la escritura pública No. 9553 del 24 de noviembre de 2008 otorgada en la Notaría Segunda de Manizales la cual se adjunta a la presente demanda.

Atentamente,

MARCELA PATRICIA LEÓN HERRERA

Secretaria

Juzgado Segundo Civil Municipal de Manizales

Correo electrónico: [cmpal02ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal02ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Dirección: Carrera 23 No. 21-48 oficina 902 Palacio de Justicia Fanny González Franco - Manizales  
Teléfono: 8879650 Extensión: 11305 Cel. 3183485303

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Jueves 04 de Febrero del 2021

**HORA:** 3:33:30 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; claudia arango, con el radicado; 202000489, correo electrónico registrado; claudiaarango@asesorajuridica.com, dirigido al JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

#### Archivo Cargado

memorial2cm202000489.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-20210204153331-6563**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Señor:  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Manizales

---

**REF:** PROCESO EJECUTIVO  
**DEMANDANTES:** BBVA COLOMBIA  
**DEMANDADOS:** LUZ ELENA MARIN VASQUEZ Y MANUEL DE JESUS MEDINA  
**RADICADO:** 2020-00489

---

En mi condición de apoderada judicial del accionante de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar constancia de radicación del oficio N.º 022, dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales con la constancia de pago.

Cordialmente,



**CLAUDIA MARCELA ARANGO HENAO**  
T.P. No. 69050 del CSJ

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

MANIZALES - NIT: 899999007-0

RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR

Impreso el 4 de Febrero de 2021 a las 09:51:46 am

**16048389**

No. RADICACIÓN: **2021-100-6-1163**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

**FORMA DE PAGO:**

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 000852654 FECHA:

4/02/2021 VALOR: \$ 37.500

VALOR DERECHOS: \$20.300

VALOR CERTIFICADOS: \$16.800

Conservación documental del 2% \$ 400

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 37.500**

**JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:**

FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO Y CERTIFICADO DE TRADICION -RES- 6610 DEL 2019 DE LA SNR

Usuario: 83123



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES  
Manizales, Caldas, trece (13) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Registrador

INSTRUMENTOS PÚBLICOS

MANIZALES.

Correo: [ofiregismanizales@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregismanizales@supernotariado.gov.co)

ASUNTO COMUNICACIÓN EMBARGO

**Oficio 022**

RADICADO: 17-001-40-03-002-2020-00489-00  
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA  
COLOMBIA S.A BBVA COLOMBIA  
NIT 860003020-1  
DEMANDADOS: LUZ ELENA MARIN VASQUEZ CC 30.311.514  
MANUEL DE JESÚS MEDINA BECERRA CC 91.224.632

Me permito comunicarle que mediante auto de la fecha, en el proceso de la referencia, se decretó como medida cautelar la siguiente:

"CUARTO: ORDENAR el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad de los demandados LUZ ELENA MARIN VASQUEZ y MANUEL DE JESUS MEDINA BECERRA, el cual consiste en un lote de terreno vivienda de interés social con casa de habitación identificada con el numero veintiséis (26) de la manzana 9, que hace parte de la "urbanización Puerta del Sol" ubicado en la calle 32 número 3-83, del municipio de Manizales, el cual está identificado con la matrícula inmobiliaria No. 100-176491 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales.

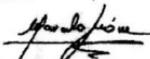
Los linderos del bien están contenidos en la escritura pública No. 9553 del 24 de noviembre de 2008 otorgada en la Notaría Segunda de Manizales la cual se adjunta a la presente demanda.

Por petición de la parte demandante y toda vez que sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 100-176491 objeto de la medida cautelar, se constituyó PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE, se le advierte

al Registrador de Instrumentos Públicos sobre la procedencia del embargo, habida cuenta que el crédito Hipotecario otorgado a los señores LUZ ELENA MARIN VASQUEZ y MANUEL DE JESUS MEDINA BECERRA, fue destinado a la compra del inmueble sobre el que recae la referida limitación al derecho de dominio y el inmueble fue hipotecado. Los deudores constituyeron hipoteca abierta de primer grado de cuantía indeterminada a favor del BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA", al tenor de la escritura pública No. 9553 del 24 de noviembre de 2008 otorgada en la Notaría Segunda de Manizales, sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 100-176491 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. EL JUEZ LUIS FERNANDO GUTIERREZ GIRALDO."

Sírvase informarnos la efectividad o no de la medida, para lo cual al contestar favor citar nombre completo de las partes y radicado del proceso.

Atentamente,



MARCELA PATRICIA LEÓN HERRERA

Secretaria

**Juzgado Segundo Civil Municipal de Manizales**

Correo electrónico: [cmjal02ma@cendol.ramajudicial.gov.co](mailto:cmjal02ma@cendol.ramajudicial.gov.co)

Dirección: Carrera 23 No. 21-48 oficina 902 Palacio de Justicia Fanny González Franco - Manizales

Teléfono: 8879650 Extensión: 11 Cel. 3183485303



Gmail

Claudia Arango <claudiaarango@asesorajuridica.com>

## OFICIO 0022 - RAD. 002-2020-489 – COMUNICA MEDIDAS CAUTELARES

1 mensaje

**Juzgado 02 Civil Municipal - Caldas - Manizales**

22 de enero de

<cmpal02ma@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2021, 15:05

Para: Claudia Marcela Arango Henao <claudiaarango@asesorajuridica.com>,  
Oficina de Registro Manizales <ofiregismanizales@supernotariado.gov.co>,  
"Rodrigo Florez Garcia (rodrigo.florez@supernotariado.gov.co)"  
<rodrigo.florez@supernotariado.gov.co>

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Señor (a) (es)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES**

Atento saludo. Por medio del presente mensaje de datos, se ADJUNTA OFICIO de la referencia dirigido a usted (es), sírvase proceder de conformidad.

**ESTIMADO APODERADO PARTE DEMANDANTE: LOS OFICIOS QUE COMUNICAN EL DECRETO DE MEDIDAS CAUTELARES RELACIONADAS CON ENTIDADES BANCARIAS ESTÁN SIENDO ADJUNTADOS AL PRESENTE MENSAJE DE DATOS, DEBIDAMENTE FIRMADOS, PARA SER REMITIDOS DIRECTAMENTE POR LA PARTE INTERESADA A QUIEN DEBA CUMPLIR LA ORDEN JUDICIAL, PARTE QUE DEBERÁ VELAR POR SU OPORTUNA OBSERVANCIA Y RESPUESTA.**

**(ACUSAR RECIBIDO POR FAVOR)**

Comedidamente,

**MARCELA LEÓN HERRERA**

Secretaria

**Juzgado Segundo Civil Municipal de Manizales**

Correo electrónico: [cmpal02ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal02ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Dirección: Carrera 23 No. 21-48 oficina 902 Palacio de Justicia Fanny González Franco

Teléfonos: 8879650 Extensiones 11305 - 11307 - Celular: 3183485303



Antes de imprimir este mensaje, piense en su  
responsabilidad con la naturaleza  
Quizá no puedes salvar el planeta, pero sí puedes dejar de  
destruirlo

---

**AVISO LEGAL:** Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus, no obstante, el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico refleja la opinión de su remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, demás despachos judiciales u otras dependencias de la RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**De:** Claudia Marcela Arango Henao <[claudiaarango@asesorajuridica.com](mailto:claudiaarango@asesorajuridica.com)>

**Enviado el:** lunes, 18 de enero de 2021 2:10 p. m.

**Para:** Juzgado 02 Civil Municipal - Caldas - Manizales <[cmpal02ma@cendoj](mailto:cmpal02ma@cendoj)>

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Lunes 08 de Febrero del 2021

**HORA:** 2:51:53 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; Operaciones Captaciones, con el radicado; 202000489, correo electrónico registrado; embargosbancoomeva@coomeva.com.co, dirigido al JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

#### Archivo Cargado

127679.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-20210208145153-31062**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Señor(es)  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
cscfma@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Manizales-Caldas

Demandante /Ejecutante : BBVA COLOMBIA S.A.  
Demandado /Ejecutado : LUZ ELENA MARIN VASQUEZ Y MANUEL DE JESÚS  
BECERRA  
Radicación : 2020-00489-00

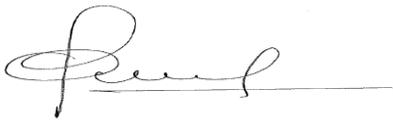
Respetado Señor(a)

Me refiero a su Oficio de Embargo No. 021 del 1/13/2021, radicado en nuestras dependencias el día 2/5/2021, librado dentro del proceso de la referencia y por medio del cual nos ordena embargar los productos financieros de LUZ ELENA MARIN VASQUEZ Y MANUEL DE JESÚS BECERRA con identificación No 30.311.514 Y 91.224.632.

Al revisar nuestros registros observamos que los demandados No **Tienen Vínculo con el Banco o No Poseen Productos susceptibles de Embargo**, por lo cual no es posible atender su orden de embargo.

Esperamos en estos términos, haber atendido satisfactoriamente su requerimiento.

Atentamente,



**Lina Maria Ipiales Torijano**  
**Área de Operaciones Captaciones**  
**Bancoomeva S.A.**

Página 1 de 1

Sede Nacional: Av.Pasoancho #57-50 Tel. (2) 333 0000 Fax (2) 333 0000 Ext.31399 Cali – Colombia Línea Nacional Gratuita 01 8000 974 318  
Desde Cali 521 1318 Nit.900.406.150-5

· Regional Bogotá Ofic. Principal: Cra. 15 # 938-43 Tel. (1) 651 3000 Fax(1)6513000 Ext.7205 Bogotá · Regional Cali Ofic. Principal: Av.Pasoancho #57-50 Tel.(2) 333 0000 Fax(2) 3339 1224 Cali · Regional Caribe Ofic. Principal: Cra.53 # 72-169 Tel. (5) 361 -800 Fax (5) 361 9868 Barranquilla · Regional Eje Cafetero Ofic. Principal: Cra.13 #13-12 Tel. (6) 334 6999 Fax(6) 333 2223 Pereira · Regional Medellín Ofic. Principal: Av.33 #74E-69 Tel.(4)415 7700 Fax(4)415 7732 Medellín · Regional Palmira Ofic. Principal: Cra.29 #29-54 Tel.(2) 273 3302 Fax. 275 0373. www.bancoomeva.com.co

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Martes 09 de Febrero del 2021

**HORA:** 1:57:24 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; claudia arango, con el radicado; 202000489, correo electrónico registrado; claudiaarango@asesorajuridica.com, dirigido al JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

#### Archivo Cargado

memorial2cm202000489ro.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-20210209135725-32422**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Señor:  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Manizales

---

**REF:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BBVA COLOMBIA  
**DEMANDADOS:** LUZ ELENA MARIN VASQUEZ Y OTRO  
**RADICADO:** 2020-00489

---

En mi condición de apoderada judicial del accionante de la referencia, adjunto al presente escrito constancia de radicación del oficio No. 021 dirigido a las diferentes entidades bancarias.

Cordialmente,



**CLAUDIA MARCELA ARANGO HENAO**  
T.P No 69050 del CSJ  
C.C. No 30.313.869 de Manizales



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES  
Manizales, Caldas, trece (13) de enero de dos mil veintiuno (2021)



Gerente

Banco Itaú Bank S.A (Banco de Crédito), Scotiabank/Colpatría, Banco Popular, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco de Occidente, Banco Colpatría, Banco GNB Sudameris, Banco Comercial AV Villas, Banco Caja Social BCSC, Bancoomeva S.A, Davivienda, Banco Agrario S.A.

LA CIUDAD

ASUNTO COMUNICACIÓN EMBARGO

Oficio 021

RADICADO: 17-001-40-03-002-2020-00489-00

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA

COLOMBIA S.A BBVA COLOMBIA

NIT 860003020-1

DEMANDADOS: LUZ ELENA MARIN VASQUEZ CC 30.311.514

MANUEL DE JESÚS MEDINA BECERRA CC 91.224.632

Me permito comunicarle que mediante auto de la fecha, en el proceso de la referencia, se decretó como medida cautelar la siguiente:

"El embargo de los dineros que los demandados LUZ ELENA MARIN VASQUEZ con CC 30.311.514 y MANUEL DE JESÚS MEDINA BECERRA con cc 91.224.632, tengan en cuentas de ahorros, corrientes, CDT, fiducias en las siguientes entidades financieras en la ciudad de Manizales: Banco Itaú Bank S.A (Banco de Crédito), Scotiabank/Colpatría, Banco Popular, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco de Occidente, Banco Colpatría, Banco GNB Sudameris, Banco Comercial AV Villas, Banco Caja Social BCSC, Bancoomeva S.A, Davivienda, Banco Agrario S.A, hasta por la suma de \$20.000.000. NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE. EL JUEZ LUIS FERNANDO GUTIERREZ GIRALDO."

Los dineros deberán ser consignados a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL de esta ciudad en la cuenta DEPÓSITOS JUDICIALES del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A No 170012041800, ubicada en este PALACIO DE JUSTICIA piso 4º.

Sírvase informarnos la efectividad o no de la medida, para lo cual al contestar favor citar nombre completo de las partes y radicado del proceso.

Atentamente,

MARCELA PATRICIA LEÓN HERRERA

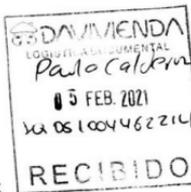
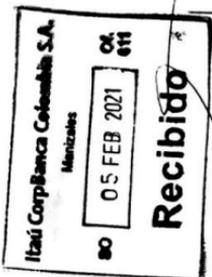
Secretaria

Juzgado Segundo Civil Municipal de Manizales

Correo electrónico: [cmjal02ma@ceudoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmjal02ma@ceudoj.ramajudicial.gov.co)

Dirección: Carrera 23 No. 21-48 oficina 902 Palacio de Justicia Fanny González Franco - Manizales

Teléfono: 8879650 Extensión: 11 Cel. 3183485303



---

**radicación oficio de embargo 021 radicado 2020489**

1 mensaje

**Claudia Marcela Arango Henao**

9 de febrero de

<claudiaarango@asesorajuridica.com>

2021, 9:13

Para: centraldeembargos@bancoagrario.gov.co

Buenos días,

Envío adjunto oficio de embargo proveniente del juzgado segundo civil municipal, radicado 202000489, dirigido al Banco Agrario.

--  
Cordialmente,

CLAUDIA MARCELA ARANGO HENAO

Abogada

Edificio Plaza Centro cra 24 No.22 - 02 oficina 1102

8804595 - 8721958

Manizales



---

 **oficios medida embargo bancos 2020-489.pdf**

79K

---

**radicación oficio de embargo 021 radicado 2020489**

1 mensaje

---

**Claudia Marcela Arango Henao**  
<claudiaarango@asesorajuridica.com>  
Para: requerinf@bancolombia.com.co

9 de febrero de  
2021, 9:11

Buenos días,

Envío adjunto oficio de embargo proveniente del juzgado segundo civil municipal, radicado 202000489, dirigido a Bancolombia.

--  
Cordialmente,

**CLAUDIA MARCELA ARANGO HENAO**  
Abogada  
Edificio Plaza Centro cra 24 No.22 - 02 oficina 1102  
8804595 - 8721958  
Manizales



---

 **oficios medida embargo bancos 2020-489.pdf**  
79K

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Lunes 15 de Febrero del 2021

**HORA:** 2:11:25 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; **HERMAN ZULUAGA SERNA**, con el radicado; **202000489**, correo electrónico registrado; **ofiregismanizales@supernotariado.gov.co**, dirigido al **JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL**.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, **(+57) 321 576 5914**

#### Archivo Cargado

RADICADO202000489EE361.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-20210215141125-8370**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600



ORIPMAN 1002021EE000361

Manizales, 09 de febrero del 2021

Fecha 9/02/2021 8:00:19 a. m.

Folios: 1

Anexos 4



1002021EE00361



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

Origen MARIA TERESA OSORNO RUIZ CALIFI  
Destino JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL /  
Asunto RESPUESTA MATRICULA 100-176491

Señor  
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
Palacio de Justicia "Fanny González Franco"  
Carrera 23 N° 21-48  
Ciudad

Asunto: Solicitud inscripción medida **de embargo**  
Matrícula inmobiliaria: 100-176491

Respetado Señor Juez:

En acatamiento a la medida de embargo ordenado por su Despacho con el oficio No. 022 de fecha 13/01/2021, Radicado 17-001-40-03-002-2020-00489-00, me permito remitirle copia del mismo con la correspondiente constancia de inscripción y el certificado de tradición del predio identificado con la matrícula inmobiliaria Nos. 100-176491

Damos cumplimiento a lo establecido en el Artículo 593 del Código General del Proceso.

Atentamente,

HERMAN ZULUAGA SERNA  
Registrador Principal de Instrumentos Públicos

Revisó: German E. Valencia – Coordinador Area Jurídica

Transcriptor – Elaboró. María Osorno.

Radicación: 2021-100-6-1163

2

FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
COMMUNICATIONS SECTION  
SECURITY RECEIVED DOCUMENTS  
COMMUNICATIONS SECTION

16040001

DATE: 2024-100-8-1183

RECEIVED BY: [illegible] FROM: [illegible]  
CLASSIFICATION: [illegible]

CLASSIFICATION: [illegible]

SECURITY INFORMATION

DATE: [illegible] TIME: [illegible] FROM: [illegible] TO: [illegible]

CLASSIFICATION: [illegible]

CLASSIFICATION: [illegible]

CLASSIFICATION: [illegible]

CLASSIFICATION: [illegible]

CLASSIFICATION: [illegible]







JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES  
Manizales, Caldas, trece (13) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Registrador

INSTRUMENTOS PÚBLICOS

MANIZALES.

Correo: [ofiregismanizales@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregismanizales@supernotariado.gov.co)

ASUNTO COMUNICACIÓN EMBARGO

**Oficio 022**

RADICADO: 17-001-40-03-002-2020-00489-00

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA

COLOMBIA S.A BBVA COLOMBIA

NIT 860003020-1

DEMANDADOS: LUZ ELENA MARIN VASQUEZ CC 30.311.514

MANUEL DE JESÚS MEDINA BECERRA CC 91.224.632

Me permito comunicarle que mediante auto de la fecha, en el proceso de la referencia, se decretó como medida cautelar la siguiente:

“CUARTO: ORDENAR el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad de los demandados LUZ ELENA MARIN VASQUEZ y MANUEL DE JESUS MEDINA BECERRA, el cual consiste en un lote de terreno vivienda de interés social con casa de habitación identificada con el numero veintiséis (26) de la manzana 9, que hace parte de la “urbanización Puerta del Sol” ubicado en la calle 32 número 3-83, del municipio de Manizales, el cual está identificado con la matrícula inmobiliaria No. 100-176491 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales.

Los linderos del bien están contenidos en la escritura pública No. 9553 del 24 de noviembre de 2008 otorgada en la Notaría Segunda de Manizales la cual se adjunta a la presente demanda.

Por petición de la parte demandante y toda vez que sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 100-176491 objeto de la medida cautelar, se constituyó PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE, se le advierte

*[Handwritten signature and date]*  
13/01/2021

al Registrador de Instrumentos Públicos sobre la procedencia del embargo, habida cuenta que el crédito Hipotecario otorgado a los señores LUZ ELENA MARIN VASQUEZ y MANUEL DE JESUS MEDINA BECERRA, fue destinado a la compra del inmueble sobre el que recae la referida limitación al derecho de dominio y el inmueble fue hipotecado. Los deudores constituyeron hipoteca abierta de primer grado de cuantía indeterminada a favor del BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA", al tenor de la escritura pública No. 9553 del 24 de noviembre de 2008 otorgada en la Notaría Segunda de Manizales, sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 100-176491 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. EL JUEZ LUIS FERNANDO GUTIERREZ GIRALDO."



Sírvase informarnos la efectividad o no de la medida, para lo cual al contestar favor citar nombre completo de las partes y radicado del proceso.

Atentamente,

MARCELA PATRICIA LEÓN HERRERA

Secretaria

**Juzgado Segundo Civil Municipal de Manizales**

Correo electrónico: [cmpal02ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal02ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Dirección: Carrera 23 No. 21-48 oficina 902 Palacio de Justicia Fanny González Franco - Manizales

Teléfono: 8879650 Extensión: 11 Cel. 3183485303

Página: 1

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 12:43:11 pm

Con el turno 2021-100-6-1163 se calificaron las siguientes matrículas:

100-176491

**Nro Matricula: 100-176491**

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES

No. Catastro: 01-09-0001-0178-000

MUNICIPIO: MANIZALES

DEPARTAMENTO: CALDAS

VEREDA: OLIVARES

TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CALLE 32 # 3-83 - URBANIZACION PUERTA DEL SOL - CASA NUMERO 26 - MANZANA 9

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 22/1/2021 Radicación 2021-100-6-1163

DOC: OFICIO 022 DEL: 13/1/2021 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO: 17001400300220200048900

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" - NIT. # 8600030201

A: MARIN VASQUEZ LUZ ELENA CC# 30311514 X

A: MEDINA BECERRA MANUEL DE JESUS CC# 91224632 X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 71410

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

**Nro Matrícula: 100-176491**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 12:51:45 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: OLIVARES

FECHA APERTURA: 13/6/2008 RADICACIÓN: 2008-100-6-13113 CON: ESCRITURA DE 13/6/2008

COD CATASTRAL: 01-09-0001-0178-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

CASA NUMERO 26 - MANZANA 9 CON EXTENSION DE 35.80 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 858, 2008/06/13, NOTARIA QUINTA MANIZALES. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

**COMPLEMENTACIÓN:**

###2. - ESCRITURA 17 DEL 3/1/2008 NOTARIA SEGUNDA 2 DE MANIZALES REGISTRADA EL 10/1/2008 POR DESENGLOBE A: URBICON S.A. (ANTES PROCIVILIN LIMITADA), REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 100-175395.-- REGISTRO 27-12-93 ESCRITURA 2254 DEL 03-08-93 NOTARIA 1A.MANIZALES COMPRAVENTA CUOTA 20% DE: TRIANA SIERRA JOSE ABDENAGO A: PROCIVILIN LIMITADA. REGISTRO 16-07-93 ESCRITURA 955 DEL 15-07-93 NOTARIA 1A. BUGA COMPRAVENTA DE DERECHOS EN LA SUCESION DE MANUEL JOSE SAENZ MONTES. DE: SAENZ OSORIO STELLA A: PROCIVILIN LIMITADA. REGISTRO 16-07-93 ESCRITURA 4697 DEL 13-07-93 NOTARIA 4A.MANIZALES COMPRAVENTA DERECHOS EN SUCESION DE MANUEL J. SAENZ MONTES DE: SAENZ OSORIO OLGA A: PROCIVILIN LIMITADA. REGISTRO 06-07-93 ESCRITURA 4421 DEL 30-06-93 NOTARIA 4A.MANIZALES COMPRAVENTA CUOTA DEL 80% DE: GIRALDO QUICENO JORGE A: PROCIVILIN LIMITADA. REGISTRO 24-04-91 ESCRITURA 874 DEL 22-04-91 NOTARIA 1A.MANIZALES ACLARACION ESCRITURA 802 DEL 16-04-91 EN CUANTO A DETERMINAR EL PREDIO QUE FUE ACTUALIZADO Y TITULOS DE TRADICION. DE: GIRALDO QUICENO JORGE TRIANA SIERRA JOSE ABDENAGO. REGISTRO 24-074-91 ESCRITURA 802 DEL 16-04-91 NOTARIA 1A.MANIZALES. ACTUALIZACION DE LINDEROS DE: GIRALDO QUICENO JORGE TRIANA SIERRA JOSE ABDENAGO. REGISTRO 31-10-90 ESCRITURA 5186 DEL 30-10-90 NOTARIA 4A.MANIZALES COMPRAVENTA CUOTA DEL 60% DE: ZULUAGA TORAO DIEGO ZULUAGA TORO ORLANDO A: GIRALDO QUICENO JORGE REGISTRO 04-09-90 ESCRITURA 1515 DEL 17-08-90 NOTARIA 1A.MANIZALES COMPRAVENTA CUOTA DEL 20% DE: SAENZ ROVNER EDUARDO A: GIRALDO QUICENO JORGE. REGISTRO 15-12-89 ESCRITURA 2442 DEL 15-12-89 NOTARIA 1A.MANIZALES PERMUTA CUOTA 1/5 PARTE DE: SAENZ DUQUE WILLIAM A: TRIANA SIERRA JOSE ABDENAGO. REGISTRO 06-12-89 SENTENCIA DEL 12-01-89 JUZGADO 4. CIVIL DEL CIRCUITO CALI APROBACION TRABAJO DE ADJUDICACION EN PROCESO DE SUCESION DE 1/5 PARTE DE: SAENZ MONTES MANUEL JOSE A: SAENZ DUQUE WILLIAM. REGISTRO 20-09-88 ESCRITURA 4460 DEL 19-09-88 NOTARIA 4A.MANIZALES LIQUIDACION Y PARTICION NOTARIAL DE LA HERENCIA 3/5 PARTES DE: TORO DE ZULUAGA MARIA CLEOTILDE A: ZULUAGA TORO DIEGO ZULUAGA TORO ORLANDO. REGISTRO 25-05-87 SENTENCIA DEL 07-10-85 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL DELAS 3/5 PARTES DE: ZULUAGA OSPINA JUAN DE JESUS A: TORO DE ZULUAGA, MARIA CLEOTILDE. REGISTRO 10-12-81 ESCRITURA 2889 DEL 19-11-81 NOTARIA 3A. PEREIRA (RDA) COMPRAVENTA CUOTAS DE: RAMIREZ DE GARCIA BLANCA LIGIA A: SAENZ ROVNER EDUARDO. REGISTRO 14-08-81 ESCRITURA 1885 DEL 05-08-81 NOTARIA 3A. PEREIRA RISARALDA COMPRAVENTA CUOTA 1/10 PARTE DE: SAENZ ROVNER MARIO A: RAMIREZ DE GARCIA BLANCA LIGIA. REGISTRO 04-05-81 SENTENCIA DEL 13-01-81 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO CALI VALLE ADJUDICACION EN SUCESION 1/5 PARTE DE: SAENZ MONTES FIDEL A: SAENZ ROVNER EDUARDO, SAENZ ROVNER MARIO. REGISTRO 25-08-80 ESCRITURA 862 DEL 12-08-80 NOTARIA 3A.MANIZALES. COMPRAVENTA CUOTA DE: SAENZ DE CAVAL MIRIAM A: ZULUAGA OSPINA JUAN DE JESUS. REGISTRO 08-08-80 ESCRITURA 914 DEL 29-07-80 NOTARIA 3A.MANIZALES COMPRAVENTA CUOTAS DE: SAENZ MONTES JESUS SAENZ MONTES GERARDO A: ZULUAGA OSPINA JUAN DE JESUS. REGISTRO 25-07-80 JUZGADO DEL 13-05-76 JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO BUGA. ADJUDICACION EN SUCESION DE: MONTES DE SAENZ SOLEDAD A: JESUS SAENZ DE CABAL MARIA O MIRIAM SAENZ MONTES MANUEL JOSE SAENZ MONTES FIDEL SAENZ MONTES GERARDO. REGISTRO 05-11-28 ESCRITURA 1004 DEL 16-10-28 NOTARIA 2A..MANIZALES PARTICION DE: MONTES RAMIREZ JESUS MONTES CANO OLIMPO A: MONTES DE SAENZ SOLEDAD.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

1) CALLE 32 # 3-83 - URBANIZACION PUERTA DEL SOL - CASA NUMERO 26 - MANZANA 9

**Nro Matrícula: 100-176491**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 12:51:45 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

100-175395

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 1/10/1996 Radicación 1996-19886**

DOC: ESCRITURA 1.380 DEL: 24/9/1996 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: \$ 10.898.430

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE LEGAL DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE SOBRE UNA FRANJA DE TERRENO DE UNA LONGITUD DE 423.86 METROS DE LARGO POR 15 METROS DE ANCHO, EN AREA TOTAL DE 6.357.90 M2. (BF:019552)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PROCIVILIN LIMITADA

**A: CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A. "E.S.P." CHEC NIT# 8908001286**

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/1/2008 Radicación 2008-100-6-1244**

DOC: ESCRITURA 410 DEL: 22/1/2008 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - ABIERTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: URBICON S.A -ANTES "PROCIVILIN LIMITADA"- X

**A: BCSC S.A.**

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 13/6/2008 Radicación 2008-100-6-13113**

DOC: ESCRITURA 858 DEL: 13/6/2008 NOTARIA QUINTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0920 LOTE0

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: URBICON S.A. (ANTES PROCIVILIN LIMITADA) X NIT# 8100068707**

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 7/11/2008 Radicación 2008-100-6-24646**

DOC: ESCRITURA 9141 DEL: 6/11/2008 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 1.934.381,03

Se cancela la anotación No, 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - LIBERACION DE HIPOTECA RESPECTO DE ESTE PREDIO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BCSC S.A. NIT #860.007.335-4

**A: URBICON S.A. (ANTES PROCIVILIN LIMITADA)**

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 4/12/2008 Radicación 2008-100-6-26763**

DOC: ESCRITURA 9553 DEL: 24/11/2008 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 34.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE CALDAS "CONFAMILIARES"

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: URBICON S.A. ANTES "PROCIVILIN LIMITADA" NIT# 8100068707

**A: MARIN VASQUEZ LUZ ELENA CC# 30311514 X**

**A: MEDINA BECERRA MANUEL DE JESUS CC# 91224632 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 4/12/2008 Radicación 2008-100-6-26763**

DOC: ESCRITURA 9553 DEL: 24/11/2008 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

**Nro Matrícula: 100-176491**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 12:51:45 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - ABIERTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MARIN VASQUEZ LUZ ELENA CC# 30311514 X  
DE: MEDINA BECERRA MANUEL DE JESUS CC# 91224632 X  
A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT. # 8600030201

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 4/12/2008 Radicación 2008-100-6-26763  
DOC: ESCRITURA 9553 DEL: 24/11/2008 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - INEMBARGABLE  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MARIN VASQUEZ LUZ ELENA CC# 30311514 X  
DE: MEDINA BECERRA MANUEL DE JESUS CC# 91224632 X  
A: FAVOR DE SUS HIJOS Y/O LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 11/8/2009 Radicación 2009-100-6-19551  
DOC: ESCRITURA 3939 DEL: 29/5/2009 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 3.562.218  
Se cancela la anotación No, 1  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE SERVIDUMBRE DE  
CONDUCCION Y ENERGIA ELECTRICA Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE EN CUANTO A ESTE Y OTROS PREDIOS EN EL  
VALOR DETERMINADO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A. E.S.P. - CHEC S.A. E.S.P.S  
DE: PROCIVILIN LIMITADA HOY URBICON S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 11/8/2009 Radicación 2009-100-6-19553  
DOC: ESCRITURA 5895 DEL: 10/8/2009 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - Y RATIFICACION E.P. 3939 DEL 29-05-2009 EN CUANTO A  
CITAR LA TOTALIDAD DE LOS INMUEBLES Y LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA SOBRE LOS CUALES SE CANCELA LA  
SERVIDUMBRE  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A. E.S.P. - CHEC S.A. E.S.P. NIT:8908001286  
A: URBICON S.A. (ANTES PROCIVILIN LIMITADA) NIT:8100068707

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 22/1/2021 Radicación 2021-100-6-1163  
DOC: OFICIO 022 DEL: 13/1/2021 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO: 17001400300220200048900  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" - NIT. # 8600030201  
A: MARIN VASQUEZ LUZ ELENA CC# 30311514 X  
A: MEDINA BECERRA MANUEL DE JESUS CC# 91224632 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\*

\*\*\*\*\*

**Nro Matrícula: 100-176491**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 12:51:45 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 83123 impreso por: 2645

TURNO: 2021-100-1-5620 FECHA:22/1/2021

NIS: w25K9xZTVGNJ8wY61tm6RcNuSvcWU1RjEApdK9j8M9o=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: MANIZALES



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Miercoles 21 de Abril del 2021

**HORA:** 11:36:30 am

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; **CLAUDIA MARCELA ARANGO**, con el radicado; 202000489, correo electrónico registrado; [claudiaarango@asesorajuridica.com](mailto:claudiaarango@asesorajuridica.com), dirigido al **JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL**.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

#### Archivo Cargado

memorialluzelenamarin.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20210421113631-RJC-19767**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

[csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

8879620 ext. 11600

Señor  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Manizales

---

**REF:** PROCESO EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BBVA COLOMBIA  
**DEMANDADOS:** LUZ ELENA MARIN VASQUEZ Y OTRO  
**RADICADO:** 2020-00489

---

En mi condición de apoderada judicial del accionante de la referencia, y toda vez que dentro del expediente ya obra respuesta de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, en la que se indica que procedió la inscripción del embargo, por medio del presente escrito le solicito comedidamente librar el despacho comisorio para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 100-176491.

Cordialmente,

  
**CLAUDIA MARCELA ARANGO HENAO**  
T.P. No. 69050 del CSJ