

CONSTANCIA: 31-08-2021. Informo al señor Juez, que la parte demandada se ha notificado mediante correo electrónico, se allegó evidencia que la demandada se comunicó ante el juzgado del correo electrónico al cual se notificó:

5/2/2021

Correo: Centro Servicios Judiciales Juzgado Civil Familia - Caldas - Manizales - Outlook

**Entregado: NOTIFICACIÓN DEMANDA RAD. 2020-00485 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Vie 5/02/2021 4:26 PM

Para: francia87550@hotmail.com <francia87550@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (54 KB)

NOTIFICACIÓN DEMANDA RAD. 2020-00485 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES;

**El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:**

[francia87550@hotmail.com](mailto:francia87550@hotmail.com)

Asunto: NOTIFICACIÓN DEMANDA RAD. 2020-00485 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

FRANCIA ELENA OSPINA BETANCUR, recibió correo electrónico el 5 de Febrero de 2021. TRANSCURRIERON DOS (2) DIAS febrero 8 y 9 de 2021

TÉRMINO PARA PAGAR LA OBLIGACIÓN CINCO (5) DÍAS Febrero 10-11-12-15-16-de 2021.TÉRMINO PARA EXCEPCIONAR DIEZ (10) DIAS,

Febrero 10-11-12-15-16-17-18-19- 22-23-.de 2021

La demandada guardó silencio.



Ma CLEMENCIA YEPES BERNAL

Oficial Mayor -2



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
Manizales, Caldas, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

INTERLOCUTORIO: 2289

RADICADO: 17-001-40-03-002-2020-00485-00

PROCESO: EFECTIVIDAD GARANTÍA REAL

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A

DEMANDADA: FRANCIA ELENA OSPINA BETANCUR

Se procede a proferir decisión de fondo dentro del PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA.

La parte demandante a través de apoderado, solicitó se LIBRARA MANDAMIENTO DE PAGO en contra de FRANCIA ELENA OSPINA BETANCUR, para cobro de capital contenido en ESCRITURA PÚBLICA No 0825 del 2 de Julio de 2014, Notaría 5ª de esta ciudad y mediante la cual se constituyó hipoteca a favor de la parte demandante y PAGARÉ No 05708086100267098.

Por auto de fecha 14 de Diciembre de 2020, se dispuso librar mandamiento de pago. La parte demandada se notificó a través de correo electrónico y durante el término de traslado guardó silencio.

Observándose que no existe ninguna causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado, en todo o en parte, se procede a decidir de fondo, y estando dentro del término legal, de acuerdo, a las siguientes previsiones:

Según se sabe, por la teoría general de las obligaciones, el patrimonio del deudor constituye la prenda general de sus acreedores, ya que la misma ley los faculta en el orden de hacer efectivos sus créditos sobre los bienes del obligado. Lo anterior es valedero si se tiene en cuenta, que el derecho personal es de un contenido económico, sin constituir vínculo de persona a persona, cuando un deudor se obliga no compromete la persona, sino sus

bienes; es que los elementos activos del patrimonio se hallan afecto al pago de sus deudas.

Sabido es que los acreedores puedan hacer efectiva la obligación sobre el patrimonio del deudor, si el título en que consta la misma en sí, reúne los requisitos del artículo 422 del Código General del Proceso, o dicho en otros términos, el acreedor ha de estar provisto de un título ejecutivo, si pretende accionar contra el deudor y perseguir su patrimonio.

De acuerdo a esta norma procedimental que se acaba de citar, la obligación que se trata de hacer efectiva, ha de ser expresa, clara y actualmente exigible, y debe constar en un documento que provenga del deudor o del causante, y constituya plena prueba contra él. También se pueden exigir ejecutivamente, precisa la misma disposición, las obligaciones que tengan las mismas características indicadas, si emanan de una sentencia de condena proferida por un Juez o Tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial que tenga fuerza ejecutiva conforme a la Ley, o de las providencias que en procesos contenciosos administrativos o de policía aprueben liquidaciones de costas y señalen honorarios de auxiliares de la justicia.

El documento base de la ejecución, que se ha anexado a la demanda ejecutiva, hace constar una obligación a cargo de la parte demandada.

A su vez el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso estatuye: *"Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."*

Teniendo en cuenta las anteriores previsiones de orden legal y reexaminado el documento aportado en esta ejecución, se debe concluir que se han cumplido los ritos sustantivos y formales para dar aplicación al artículo 440 ya transcrito, accediendo a las pretensiones de la demanda.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley.

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN en la forma como quedó establecido en el mandamiento de pago calendado 14 de diciembre de 2020.

SEGUNDO: Ordenar a las partes presentar la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: El remate y el avalúo de los bienes embargados y los que posteriormente se embarguen se hará conforme al art. 448 CGP.

CUARTO: Condenar en costas a la parte demandada. Como agencias en derecho se fija la suma de \$2.100.000 a favor de la parte demandante.

QUINTO: Agregar el oficio de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, que comunican la inscripción de la medida de embargo.

SEXTO: Ejecutoriado el presente auto, se DISPONE el envío del expediente a la oficina de Ejecución de Sentencias Civil Municipal de Manizales, para lo de su competencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LUIS FERNANDO GUTIÉRREZ GIRALDO

JUEZ

**NOTIFICACION POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado del 01-09-2021  
Marcela Patricia León Herrera-Secretaría