

**Constancia secretarial: Manizales, primero de marzo de 2022.** Paso a despacho de la señora Juez para informar que los demandados fueron notificados del mandamiento de pago a través del correo electrónico:

Compañía de Restaurantes S.A.S. [contabilidadcrepsaz@gmail.com](mailto:contabilidadcrepsaz@gmail.com) y JORGE EDUARDO SUÁREZ OSORIO [jorsuaos@gmail.com](mailto:jorsuaos@gmail.com) el día 22 de octubre de 2021.

Los términos transcurren así:

DOS DÍAS: 25-26 DE OCTUBRE DE 2021

CINCO DÍAS: 27-28-29- OCTUBRE – 2-3 DE NOVIEMBRE DE 2021

DIEZ DÍAS: 27-28-29- OCTUBRE – 2-3- 4-5-8-9-10 DE NOVIEMBRE DE 2021

DIAS INHABILES: 30-31 DE OCTUBRE – 6-7- DE NOVIEMBRE DE 2021

**Sírvase proveer**



**ANDREA LÓPEZ GARCÍA**  
**SECRETARIA**

### **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL**

**Manizales, dos (02) de marzo de dos mil veintidós (2022)**

Este juzgado libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva, en la fecha, cuantía y proceso que a continuación se relaciona:

PROCESO: EJECUTIVO DE PRIMERA INSTANCIA

DEMANDANTE: SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. NIT  
860.002.180-7

DEMANDADOS: JORGE EDUARDO SUÁREZ OSORIO C.C. 14.977.745  
COMPAÑÍA DE RESTAURANTES PANORAMA S.A.S. NIT 900.062.875-8

FECHA DEL MANDAMIENTO DE PAGO: CUATRO (4) DE OCTUBRE DE 2021

SUMAS POR LAS CUALES SE LIBRÓ MANDAMIENTO DE PAGO:

Por los cánones de arrendamiento:

PERIODO	CANON	VENCIMIENTO
01 al 30 may 2020	\$ 6.891.069,00	1-jun-20
01 al 30 jun 2020	\$ 6.891.069,00	1-jul-20
01 al 30 jul 2020	\$ 6.891.069,00	1-ago-20
01 al 30 ago 2020	\$ 3.962.365,00	1-sep-20
01 al 30 sep 2020	\$ 3.962.365,00	1-oct-20
01 al 30 oct 2020	\$ 3.962.365,00	1-nov-20
01 al 30 nov 2020	\$ 3.962.365,00	1-dic-20
01 al 30 dic 2020	\$ 6.891.069,00	1-ene-21
01 al 30 ene 2021	\$ 7.070.926,00	1-feb-21
01 al 30 feb 2021	\$ 7.070.926,00	1-mar-21
01 al 30 mar 2021	\$ 7.070.926,00	1-abr-21
01 al 30 abr 2021	\$ 7.070.926,00	1-may-21
01 al 30 mayo 2021	\$ 7.070.926,00	1-jun-21
01 al 30 junio 2021	\$ 7.070.926,00	1-jul-21
01 al 30 jul 2021	\$ 7.070.926,00	1-ago-21
01 al 30 ago 2021	\$ 7.070.926,00	1-sep-21
TOTAL	\$ 99.981.144,00	

b) Por los intereses de mora sobre cada uno de los cánones de arrendamiento adeudados, liquidados desde la fecha de vencimiento y hasta el pago total de la obligación, a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Los demandados fueron notificados del mandamiento de pago a través del correo electrónico, dentro del término concedido para pagar o excepcionar guardaron silencio.

Así las cosas, al no advertirse causales de nulidad que invaliden lo actuado, se procederá a ordenar seguir adelante la ejecución, a ordenar el remate, previo secuestro y avalúo de los bienes embargados, y de los que se lleguen a embargar para con su producto cancelar el valor de la obligación.

De igual modo, se dispondrá la práctica de la liquidación del crédito y se condenará en costas a los ejecutados, tal y como lo ordena el artículo 440 del Código General del Proceso.

**En mérito de lo expuesto, el JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Ordenar seguir adelante la ejecución contra JORGE EDUARDO SUÁREZ OSORIO, identificado con cédula 14.997.745 y la COMPAÑÍA DE

RESTAURANTES PANORAMA S.A.S., y a favor de SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. conforme al mandamiento de pago de fecha 4 de octubre de 2021 y de conformidad con lo dicho en la motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** Condenar a la parte demandada al pago de las costas procesales y agencias en derecho a favor de la parte actora, las que se liquidaran por secretaria en el momento procesal oportuno.

**TERCERO:** Se ordena el remate, previo secuestro y avalúo de los bienes embargados, y de los que se lleguen a embargar para con su producto cancelar el valor de la obligación.

**CUARTO:** Se ordena a las partes presentar la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del CGP.

**QUINTO:** En firme el presente proveído envíese a los Juzgados de Ejecución el presente proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**BEATRIZ ELENA OTÁLVARO SÁNCHEZ  
JUEZ**

*Auto notificado por estado No. 037 del 03 de marzo de 2022*

Firmado Por:

**Beatriz Elena Otalvaro Sanchez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 004**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7d7186c1bafb22979e72838574ced7cf685957924c507edc7c49935aad299f5**

Documento generado en 02/03/2022 04:27:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**