

**Constancia Secretarial:** A despacho de la señora Juez la presente demanda para resolver, la cual correspondió por reparto el día primero de septiembre de 2022.

**Sírvase proveer. Manizales, 05 de octubre 2022**



**HENRY MARTÍNEZ PACHECO**  
**OFICIAL MAYOR**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL**

**Manizales, siete (7) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

Conforme con lo dispuesto por el artículo 90 del C.G.P., se INADMITE la presente demanda ejecutiva de única instancia formulada a través de apoderada judicial por CONJUNTO CERRADO URBANIZADO PIAMONTE frente a MARGARITA MARÍA MORALES CORTES, concediéndose a la apoderada demandante un término de CINCO (5) DÍAS para que la corrija conforme se cita:

1. Deberá la parte demandante allegar nuevamente el CERTIFICADO expedido por el administrador del Conjunto Cerrado Urbanización Piamonte P.H. donde se diferencien las cuotas ordinarias y extraordinarias de junio por los años de 2019, 2020, 2021 por valor de \$50.000 más las que se incrementaron en \$53.000, y se indiquen los demás copropietarios.

2. Solicita la abogada el embargo y posterior secuestro de la NUDA PROPIEDAD que sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula No. 100-14448 ostenta la demandada; no obstante, observa el despacho que en el folio de matrícula inmobiliaria aportado a la demanda, corresponde es al apartamento **101 A** y no al apartamento **N103**, y que en dicho folio no obra inscrita la nuda propiedad de la señora MARGARITGA MARÍA MORALES CORTES, por lo que deberá aclarar dicha inconsistencia.

De no dar cumplimiento a lo ordenado por el despacho, y de no ser corregida en el término indicado, se dispondrá el rechazo de la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

**BEATRIZ ELENA OTÁLVARO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Beatriz Elena Otalvaro Sanchez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 004**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **227813338ffa6aa80ffd7d255aafba96e930aabc5b980ed6e735344fbfe823a9**

Documento generado en 07/10/2022 04:50:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**