

**Constancia secretarial: Manizales, 3 de noviembre de 2023.** Paso a Despacho de la señora Juez para informar que el apoderado de la parte demandante solicitó a través de memorial la terminación por pago de las cuotas en mora; así mismo, solicita el levantamiento de las medidas cautelares.

Se informa que revisado el expediente no se encontró embargo de remanentes de otros despachos judiciales y en el momento no hay depósitos judiciales para el presente proceso.

**Sírvase proveer**



**JOHANNA PAOLA MASCARIN TORRES  
SECRETARIA**

### **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL**

**Manizales, veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

Solicita el apoderado del demandante BANCO DAVIVIENDA S.A., la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora.

Para resolver, considera el despacho que la solicitud reúne requisitos del artículo 461 del Código General del Proceso y atendiendo a que la obligación fue pactada en cuotas habrá de ordenarse la misma.

Por lo anterior, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

**En consecuencia, el JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** la terminación del proceso ejecutivo de primera instancia para la efectividad de la GARANTÍA REAL formulada a través de apoderado judicial por el BANCO DAVIVIENDA S.A. con NIT 860034313-7 frente a CRISTIAN CAMILO ARANGO CARVAJAL identificado con cédula de ciudadanía No. 1.053.818.680, por pago de las cuotas en mora.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento del embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.100-242259 propiedad del demandado. Líbrese oficio a la entidad y comuníquese la cancelación de la cautela.

Auto notificado por estado del 29 de noviembre de 2023

**TERCERO: ORDENAR** el archivo de este juicio previa anotación en la base de datos de este despacho judicial.

**NOTIFÍQUESE**

**BEATRIZ ELENA OTÁLVARO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
**Beatriz Elena Otalvaro Sanchez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 004**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8d212de2a696d86d5b48e62110b082b54e45806361ce170fae0c560ef33a5e3**

Documento generado en 28/11/2023 08:01:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**