

**Constancia de Secretaría: Manizales, quince (15) de mayo de 2023.** Paso a Despacho de la señora Juez la solicitud de desistimiento de la demanda formulada por la parte demandante, misma que fue coadyuvada por los demandados.

Adicionalmente, la Secretaría de Movilidad de Manizales, realizó la devolución del despacho comisorio contentivo de la medida cautelar de secuestro, por solicitud del demandante.

Sírvase proveer,



**ANDRES FELIPE DIAZ JARAMILLO**

Oficial Mayor

### **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL**

**Manizales, cinco (5) de junio de dos mil veintitrés (2023).**

Solicita el demandante OMAR RUIZ JIMÉNEZ, con la coadyuvancia de los demandados la terminación del proceso de Restitución de bien inmueble arrendado – vivienda urbana, adelantado en contra de los señores, ANCED ARISLEILA BARRAGAN CANO, identificada con Cédula de Ciudadanía Nro. 30.225.852 y ALEXANDER BERMUDEZ OSORIO, identificado con Cédula de Ciudadanía Nro. 9.976.119, por cuanto ya se hizo entrega material y real del bien inmueble que ocupaban en arrendamiento; además que, las partes llegaron a un acuerdo en cuanto a los cánones de arrendamiento adeudados.

Para resolver, SE CONSIDERA:

Los incisos 1, 2, 3 y 5 del artículo 314 del Código General del Proceso, contemplan el “Desistimiento de la demanda”, en los siguientes términos:

*“El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. Cuando el desistimiento se presente ante el superior por haberse interpuesto por la demandante apelación de la sentencia o casación, se entenderá que comprende el del recurso.*

*“El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepte el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia.*

*“/.../*

*“/... /*

**Auto notificado por estado del 6 de junio de 2023**

*“El desistimiento debe ser incondicional, salvo acuerdo de las partes, y sólo perjudica a la persona que lo hace y a sus causahabientes.*

*“/.../”.*

Y el inciso 3, del artículo 316 de la misma codificación, establece:

*“El auto que acepte un desistimiento condenará en costas a quien desistió, lo mismo que a perjuicios por el levantamiento de las medidas cautelares practicadas.*

*“No obstante, el Juez podrá abstenerse de condenar en costas a quien desistió, lo mismo que a perjuicios en los siguientes casos:*

*“1. Cuando las partes así lo convengan*

*“/.../”*

Con base en lo indicado en la norma transcrita considera el despacho, que la petición hecha por la parte demandante se ajusta al desistimiento de la demanda y por tanto es procedente, en razón a que no se ha proferido sentencia que ponga fin al proceso.

No habrá lugar a condenar en costas a la parte ejecutante por cuanto no se observa temeridad ni mala fe en la actuación adelantada por la misma, ni al pago de perjuicios, toda vez, que pese a haberse decretado medidas cautelares, la solicitud esta coadyuvada por los demandados.

Por lo expuesto, el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Manizales, Caldas,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** el desistimiento de la presente demanda declarativa de Restitución de bien inmueble arrendado – vivienda urbana, por cumplirse los requisitos del artículo 314 del C.G.P. y en consecuencia dar por terminado el proceso.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar decretada en este proceso mediante auto del 2 de marzo de 2023, que recae sobre el vehículo automotor de placas VPV 18C, de propiedad de la demandada ANSED ARISELA BARRAGAN CANO.

**TERCERO: REMITIR** oficio a la secretaria de Movilidad del Municipio de Manizales para que el ordenamiento del numeral anterior surta efectos.

**CUARTO:** Sin condena en costas, ni perjuicios, por lo expuesto en la parte motiva.

**QUINTO: ARCHIVAR** el expediente previa anotación en los libros radicadores y en la base de datos que reposa en este Juzgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**BEATRIZ ELENA OTÁLVARO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
**Beatriz Elena Otalvaro Sanchez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 004**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7776d0b5d5f27d3b8e7af9f859ec7c396428aeea220048fe84da4fd169d91d82**

Documento generado en 05/06/2023 05:01:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**