

2023-846

**Constancia secretarial: Manizales, 12 de febrero de 2024.** Paso a Despacho de la señora Juez la presente demanda ejecutiva para resolver, la cual correspondió por reparto el día 19 de diciembre de 2023.

ANEXOS: Demanda con medidas, contrato de arrendamiento, poder.

**Sírvase proveer**



**HENRY MARTÍNEZ PACHECO**

**OFICIAL MAYOR**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL**

**Manizales, trece (13) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)**

Procede el Despacho a INADMITIR esta demanda ejecutiva con contrato de arrendamiento formulada a través de apoderado judicial por LUIS FERNANDO VELÁSQUEZ identificado con C.C. No. 7.528.577 frente ANDREA CAROLINA VILLA LÓPEZ con C.C. No. 1.053.798.898, SANTIAGO BUITRAGO LÓPEZ con C.C. No. 1.053.842.301 y LUZ AMPARO LÓPEZ MARÍN con C.C. No.24.325.451, por lo siguiente:

Pretende el actor se libre mandamiento de pago por cánones de arrendamiento correspondientes a un total de \$5.000.000, e intereses de mora a partir del 10 de febrero de 2022, y la cláusula penal.

No obstante, considera el despacho que deberá la parte demandante indicar cada uno de los cánones de arrendamiento correspondientes a los meses que se quedaron adeudando por parte de los demandados.

Pues lo anterior, debe expresado con precisión y claridad de conformidad con el artículo 82 numeral 4 del C.G.P.

**En consecuencia, el JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva de única instancia formulada a través de apoderado judicial por LUIS FERNANDO VELÁSQUEZ

Auto notificado por estado del 14 de febrero de 2024

2023-846

CORTÉS frente ANDREA CAROLINA VILLA LÓPEZ, SANTIAGO BUITRAGO LÓPEZ y LUZ AMPARO LÓPEZ MARÍN, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la entidad demandante un término de cinco días para subsanar la demanda, so pena de rechazo. Artículo 90 C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**MANUELA AGUDELO AGUIRRE**

**JUEZ**

Firmado Por:

**Manuela Agudelo Aguirre**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 004**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5511b9781dfe40cb32a45e2fd733f222a7688bb0610cdee48841ef1cf36d25a1**

Documento generado en 13/02/2024 08:12:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Auto notificado por estado del 14 de febrero de 2024