JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Manizales, veintinueve (29) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Se encuentra a Despacho para su estudio esta demanda verbal sumaria de restitución de inmueble arrendado instaurada, a través de apoderado judicial, por ALEJANDRA MARÍA FRANCO MORALES, identificada con C.C. 24.336.134 frente a la señora CATALINA ZAPATA PALACIO, identificada con C.C. 24.331.913.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, para que sea corregida en un término de cinco (5) días conforme se cita:

a) De acuerdo al artículo 74 del C.G.P. deberá corregir el poder otorgado determinando el asunto a tratar, específicamente deberá identificarse al menos por su ubicación el inmueble que se pretende restituir.

b) Deberá adjuntarse el mensaje de datos mediante el cual se le otorgó poder al abogado de la parte demandante conforme al artículo 5 del Decreto 806 de 2020, ya que solamente se adjuntó el documento que contiene el poder; también podrá el poderdante remitirlo directamente al Despacho a través de mensaje de datos con la sola antefirma.

d) Deberá dar cumplimiento al artículo 83 del C.G.P. señalando los linderos del inmueble que se pretende restituir, ya que los mismos no aparecen ni en el contrato ni en la demanda ni en ningún otro documento.

De no dar cumplimiento a ello, se dispondrá por el despacho el rechazo de la demanda.

Bajo la misma consecuencia, se advierte que deberá darse cumplimiento al inciso 4 del artículo 6 del Decreto 806 de 2020 respecto al escrito de subsanación de la demanda.

NOTIFÍQUESE

BEATRIZ ELENA OTÁLVARO SÁNCHEZ
JUEZ

Firmado Por:

BEATRIZ ELENA OTALVARO SANCHEZ

**JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff1aaf2cc6512bde6251ec6faabf29cbfaacbe49f2e6a11e6cfce0e3d6af2c17**

Documento generado en 29/01/2021 05:25:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**