

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Pasó a Despacho de la Señora Juez el presente proceso de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, informándole que el abogado designado como apoderado de pobre de los señores **SANDRO FERNEY SERNA RIVERA** y **LUZ INÉS RIVERA QUINTERO** no ha realizado pronunciamiento frente a la aceptación del nombramiento, comunicado por oficio enviado el 15 de marzo de 2023.

Asimismo, con memorial allegado por el apoderado de la parte demandante aportando envío de citación para notificación personal de la demandada **CARMÉN ELISA RIVERA QUINTERO** e informándole que la demandada se hizo presente al despacho para llevar a cabo la diligencia de notificación personal.

Además, con oficio allegado por la Superintendencia de Notariado y Registro realizando pronunciamiento pertinente en el ámbito de sus competencias.

Finalmente, teniendo en cuenta que se procedió con la corrección correspondiente en la plataforma TYBA, se procederá a realizar el emplazamiento de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE OCTAVIO GIRALDO QUINTERO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** y la inclusión de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura.

Sírvase proveer.

Manizales, 27 de junio de 2023

**LUZ VIVIANA CASTAÑEDA ARIAS**  
**SECRETARIA**

## **RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES** **Veintisiete (27) de junio de dos mil veintitrés (2023)**

#### **Auto de trámite No. 571**

**PROCESO:** PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.  
**DEMANDANTE:** ANA HERLINDA SERNA GÓMEZ  
**DEMANDADO:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE OCTAVIO GIRALDO QUINTERO, LUZ INÉS RIVERA QUINTERO, CARMEN ELISA RIVERA QUINTERO Y DEMÁS PERSONAS

INDETERMINADAS.

**RADICADO:** 170014003005-2022-00715-00

Vista la constancia secretarial que antecede, procede el Despacho a **REQUERIR** al abogado **ROMAN MORALES LÓPEZ** para que en el término de **cinco (5) días** contados a partir del recibo de la presente comunicación, manifieste sobre su aceptación o no al cargo como apoderado de pobre de los señores **SANDRO FERNEY SERNA RIVERA** y **LUZ INÉS RIVERA QUINTERO**. Por secretaría, expídase oficio comunicando el requerimiento.

Por otro lado, se agrega al dossier memorial allegado por el apoderado de la parte demandante mediante el cual aportó el envío de citación para notificación personal de la demandada **CARMÉN ELISA RIVERA QUINTERO** y se informa que la demandada se encuentra notificada personalmente desde el 19 de abril de 2023, toda vez que se hizo presente al despacho para llevar a cabo la diligencia de notificación personal.

Asimismo, se agrega al plenario el oficio allegado por la Superintendencia de Notariado y Registro realizando pronunciamiento pertinente en el ámbito de sus competencias, lo anterior, para los fines pertinentes.

Además, teniendo en cuenta que ya se procedió a realizar la corrección necesaria en la plataforma TYBA, se procede a dar cumplimiento con al inciso 6º del numeral 7 del artículo 3751 del CGP, esto es, ordenar la inclusión del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura, por el término de un (01) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

Finalmente, se realizará el emplazamiento de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE OCTAVIO GIRALDO QUINTERO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**. Por tanto, este despacho procederá a realizar dicho emplazamiento de conformidad con lo establecido en el artículo 108 de la norma adjetiva. Una vez se encuentre vencido el termino se procederá a nombrar Curador Ad-Litem.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



2023 JUN 28 10:15 AM  
CORREOS ELECTRONICOS

**ALEXANDRA HERNÁNDEZ HURTADO**  
**LA JUEZ**

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Por Estado No. 093 de esta fecha se notificó el auto anterior.

Manizales, 28 de junio de 2023

LUZ VIVIANA CASTAÑEDA ARIAS  
Secretaría

LVSG Palacio de Justicia "Fanny González"  
Correos electrónicos

na 801, Celular 3218584497.  
[gov.co](mailto:lvsg@gov.co)