

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Pasó a Despacho de la Señora Juez la presente demanda ejecutiva, con oficios provenientes del banco Av Villas y de la Oficia de Instrumentos Públicos.

Sírvase a proveer. Manizales, 27 de abril de 2023.

**LUZ VIVIANA CASTAÑEDA ARIAS**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
**Veintisiete (27) de abril de dos mil veintitrés (2023)**

**Auto de trámite No 364**

**Proceso:** EJECUTIVO

**Demandante:** BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA  
COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"

**Demandados:** JOSÉ FERNANDO RENDON GIRALDO

**Radicado:** 17001-40-03-005-2023-00051-00

Visto el informe secretarial que antecede, se agrega al expediente para conocimiento de la parte interesada oficio proveniente del banco Av Villas en el que informó lo relacionado con la medida cautelar decretada. Así mismo, se incorpora el oficio de la Oficia de Instrumentos Públicos en el cual comunicó la efectividad de la medida y allegó el certificado de tradición del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 100-29999, con el respectivo certificado de tradición donde consta la anotación.

Finalmente, se le **REQUIERE** a la parte demandante para que en un término de **treinta (30) días** realice todos los tramites tendientes a lograr la notificación persona conforme al artículo 8 de la ley 2213 o al artículo 291 y ss del Código General del Proceso, con la advertencia de que, en caso de no cumplir con la carga dentro del término concedido, se aplicará el Desistimiento Tácito respecto de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ALEXANDRA HERNÁNDEZ HURTADO**  
**LA JUEZ**

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Por Estado No. 056 de esta fecha se notificó el auto anterior.

Manizales, 28 de abril de 2023

LUZ VIVIANA CASTAÑEDA ARIAS  
Secretaria