

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Pasó a Despacho de la Señora Juez el presente proceso de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, con oficios allegados por MASORA realizando los pronunciamientos pertinentes en el ámbito de sus funciones dentro del presente proceso.

Por otro lado, memorial allegado por el apoderado de la parte demandante indicando que aún persiste el error en el auto sobre el cual solicitó la corrección e indicando que por parte del despacho se pasó por alto reconocerle personería jurídica para actuar.

Manizales, 08 de febrero de 2023

**LUZ VIVIANA CASTAÑEDA ARIAS**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
**Ocho (08) de febrero de dos mil veintitrés (2023)**

**Auto de trámite No. 0103**

**Proceso:** PERTENENCIA  
**Demandante:** ANA HERLINDA SERNA GÓMEZ  
**Demandados:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE OCTAVIO GIRALDO QUINTERO, LUZ INÉS RIVERA QUINTERO, CARMEN ELISA RIVERA QUINTERO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.  
**Radicado:** 17001-40-03-005-2020-00715-00

Visto el informe secretarial que antecede, se agrega al dossier oficios allegados por **MASORA** realizando los pronunciamientos pertinentes en el ámbito de sus funciones dentro del presente proceso, para conocimiento de las partes.

Por otro lado, teniendo en cuenta memorial allegado por el apoderado de la parte demandante, se procedió a verificar que mediante auto Nro. 049 del 26 de enero de 2023 se procedió a realizar la corrección solicitada y

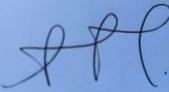
no es cierto que persista dicho error, pues dicho numeral quedó de la siguiente forma:

**"SEXTO: EMPLAZAR a los HEREDEROS INDETERMINADOS DE OCTAVIO GIRALDO QUINTERO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien inmueble a usucapir en la forma y términos establecidos en el artículo 375 numeral 7 del Código General del Proceso, y conforme a lo dispuesto en el artículo 10 de la ley 2213 de 2022."

Así las cosas, se convoca al apoderado para que verifique tal situación en el auto anteriormente mencionado y el cual fue notificado el 27 de enero de 2023.

Por otro lado, respecto a la segunda solicitud, con las facultades que le fueron otorgadas, se le reconoce como apoderado de la parte demandante al abogado **CÉSAR ALBERTO GIRALDO SERNA**, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 75.083.554 y tarjeta profesional Nro. 321.709 del Consejo Superior de la Judicatura en los términos del poder otorgado y del artículo 74 del Código General del Proceso.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE**



A handwritten signature in black ink on a blue background. The signature appears to be 'A.H.' with a stylized flourish. In the bottom left corner of the blue area, there is a small logo for 'Sistema de Firmas Electrónicas'.

**ALEXANDRA HERNÁNDEZ HURTADO**  
**LA JUEZ**

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Por Estado No. 017 de esta fecha se notificó el auto anterior.

Manizales, 09 de febrero de 2023

LUZ VIVIANA CASTAÑEDA ARIAS  
Secretaria