

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Pasó a Despacho de la Señora Juez el presente proceso **DIVISORIO**, informándole que este despacho mediante auto de tramite No. 501 del día 30 de mayo de 2023, requirió al secuestre para que se pronuncie, envíe los informes mensuales y acate el oficio Nro. 1046/2017-245 enviado el 31 de mayo del 2023 que le ordena la entrega del bien inmueble objeto del proceso; Hasta la fecha el secuestre no se ha pronunciado de ninguna forma.

Por otro lado se informa que la abogada MONICA MARIA GARCIA GARCIA acepto la designación de abogada de pobre de la señora MARIA MILVIDA DELGADO JIMENEZ, y se procedió a enviar el expediente del proceso, constancia que reposa en el expediente.

Sírvase a proveer.

Manizales, 13 de julio de 2023.

**LUZ VIVIANA CASTAÑEDA ARIAS**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
**Doce (13) de julio de dos mil veintitrés (2023)**

**Auto de trámite No. 617**

**PROCESO:** DIVISORIO  
**DEMANDANTES:** DEYANIRA DELGADO MARULANDA Y OTROS  
**DEMANDADA:** MARÍA MILVIDA DELGADO DE JIMÉNEZ  
**RADICADO:** 17001-40-03-005-2017-00245-00

Visto el informe secretarial que antecede, y vencidos el termino de diez (10) días, que se le otorgó al secuestre **FRANCOPROYECTOS E.U** Administrador Inmobiliario, y además no ha presentado los informes mensuales sobre el estado del inmueble, a la fecha no ha atendido lo contenido oficio Nro. 1046/2017-245 enviado el 31 de mayo del 2023 que le ordena la entrega del bien inmueble objeto del proceso.

Debido a lo anterior este despacho dispondrá a su **RELEVO**, designando a **DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN SAS** identificado con Nit 900407779, empresa inscrita en la lista de auxiliares de la justicia en la modalidad de secuestre de bienes muebles e inmuebles para que un **término de 5 días allegue al despacho la aceptación de dicha designación** contados a partir de la recepción de la misma, para que se pronuncie y allegue un informe detallado sobre el estado actual del inmueble. Así mismo, deberá

acatar de manera estricta lo establecido en el Auto interlocutorio No.880 en el que se aprueba la diligencia de remate y se decide lo siguiente:

*"SEPTIMO: OFICIAR al secuestre la empresa FRANCO PROYECTOS E.U que debe hacer entrega de MANERA INMEDIATA al adjudicatario el señor JOSÉ DELGADO MARULANDA identificado con cédula de ciudadanía No.4.560.778, del bien objeto de secuestro que se encuentra bajo su custodia y rinda cuentas finales de su gestión dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación."*

Es importante destacar que el incumplimiento de esta orden podría acarrear consecuencias legales y/o sanciones, de conformidad con la normativa vigente en materia de secuestros de bienes inmuebles embargados.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ALEXANDRA HERNÁNDEZ HURTADO  
LA JUEZ**

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**  
Por Estado No. 99 de esta fecha se notificó  
el auto anterior.  
Manizales, 14 de julio de 2023  
LUZ VIVIANA CASTAÑEDA ARIAS  
Secretaria