

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Hoy 31 de agosto de 2020 paso a Despacho de la señora Juez el presente proceso para resolver sobre su trámite.

Durante los días comprendidos entre el 16 de marzo y el 30 de junio del corriente año no corrieron términos a causa de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, a raíz de las medidas de protección generadas por COVID-19.

DIANA ESTEFANÍA GALLEGO TORRES  
Secretaria

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL**

Manizales, tres (3) de septiembre de dos mil veinte (2020)

RADICADO	2019-063
PROCESO	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	VALTIERRA S.A.S.

Teniendo en cuenta la suspensión de términos decretada por el Consejo Superior de la Judicatura a través de diferentes acuerdos, con motivo de la emergencia nacional ocasionada por la COVID-19, que implicó la imposibilidad de realizar audiencias civiles y de familia en dicho periodo, sumado a la manifestación hecha por el apoderado de la parte actora sobre el incumplimiento por parte de la demandada al acuerdo celebrado en audiencia del 18 de diciembre pasado, se ordena reanudar el trámite del mismo.

Ahora bien, dada la premura del tiempo y los plazos para dictar sentencia, conforme a facultad prevista en el artículo 121 del Código General del Proceso sobre prórroga del término de competencia para resolver el asunto, se dispone prorrogar el plazo para emitir el fallo, por el término de seis (6) meses, contados a partir del día siguiente al vencimiento del término.

A continuación se procede a continuación a fijar nueva fecha y hora para la realización de la audiencia correspondiente en el presente proceso.

En consecuencia se fija el día 12 del mes de NOVIEMBRE del año 2020 a las 8:30 a.m.

La audiencia se realizará de manera virtual con el fin de evitar desplazamientos en atención a la Emergencia Sanitaria que actualmente atraviesa todo el territorial nacional. La conexión podrá realizarse a través de computador, Tablet o celular.

Igualmente se informa que la plataforma y el ID de enlace se les dará conocer previamente al inicio de la audiencia, para lo cual se tendrán en cuenta los correos

electrónicos y números de teléfono suministrados por la apoderada. Igualmente deberá comunicar cualquier cambio a través del canal virtual que tiene el Juzgado:

[cmpal06ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal06ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 320 661 01 54

De otro lado, el oficio procedente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (fl. 31 cuad. 2), se pone en conocimiento de las partes y será tenido en cuenta al momento procesal oportuno.

Adicional a ello se requiere al secuestre para que informe sobre las gestiones adelantadas con ocasión de la administración del inmueble (local comercial) que tiene bajo su custodia.

Por último, el juzgado no acepta la solicitud de vinculación que invoca a folio 136, el señor EDUARDO JARAMILLO ROBLEDO, toda vez que la acción ejercida en este proceso corresponde a la ejecutiva con garantía real, donde lo que se persigue es el bien con el cual se garantizó a través de hipoteca, la obligación demandada, independientemente de la persona que figure como propietario. Por tanto solo puede dirigirse la acción contra quien tenga registrada dicha propiedad en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva, que para este caso sólo es la sociedad Valtierra SAS

### **NOTIFÍQUESE**

A handwritten signature in black ink, reading "Valentina Sanz Mejía", is displayed within a light gray rectangular box.

**VALENTINA SANZ MEJÍA  
JUEZ**