

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso informando que acorde con auto inadmisorio datado del 28 de agosto de 2020 el término con que contaba la parte actora para subsanar el libelo genitor corrió así:01, 02, 03, 04 y 07 de Septiembre de 2020

Dentro de dicho plazo, la parte demandante arrió el escrito que antecede, por medio del cual pretende corregir la demanda. Sírvasse proveer. Manizales, 08 de Septiembre de 2020

**DIANA ESTEFANIA GALLEGO TORRES**  
Secretaria

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL**

Manizales, Caldas, ocho (08) de septiembre del dos mil veinte (2020).

RADICADO:	2020-267
PROCESO	VERBAL DE PRESCRIPCION DE HIPOTECA
DEMANDANTE	GUSTAVO HERNANDEZ AGUIRRE
DEMANDADO	PRODUCTORA DE HILADOS Y TEJIDOS UNICA S.A.- EN LIQUIDACIÓN-LIQUIDADOR JAIRO ABADIA NAVARRRO.

Mediante providencia del veintiocho (28) de agosto del dos mil veinte (2020), este despacho resolvió inadmitir la demanda presentada por la parte demandante, con el fin de que allegara Certificado de tradición del bien inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. 100-58385, copia de la escritura Publica Nro. 3004 del 27 de diciembre de 1991, otorgada ante la Notaria Primea del Circulo de Manizales, adecuación del poder conferido conforme a los lineamientos del articulo 5 del Decreto 806 de 2020.

Dentro del término otorgado, la apoderada de la parte demandante presento escrito en el que aporó copia de la escritura pública y el certificado de tradición del bien inmueble identificado con folio de Matricula Inmobiliaria Nro. 100-58385; no obstante lo anterior se avizora que el certificado se encuentra incompleto y no se aporó la hoja número 04, y en las anotaciones visibles no se encuentra la correspondiente a la hipoteca que se presente cancelar a través de la presente acción .

De los anteriores discernimientos, se colige que la demanda no fue subsanada en la forma solicitada en el referido proveído del 28 de agosto pasado, corolario de lo cual no queda otro camino que proceder a su rechazo conforme al artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES,**  
**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** el presente tramite de verbal de prescripción de hipoteca formulado por GUSTRAVO HERNANDEZ AGUIRRE frente a la PRODUCTORA DE HILADOS Y TEJIDOS UNICA S.A.- EN LIQUIDACIÓN-LIQUIDADOR JAIRO ABADIA NAVARRRO.

**SEGUNDO: ORDENAR** la devolución de los anexos, sin necesidad de desglose de los mismos.

**TERCERO: ARCHIVAR** el expediente, previa cancelación de su radicación en los libros que para el efecto se llevan en este Despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

A handwritten signature in black ink on a light gray rectangular background. The signature is written in a cursive script and reads "Valentina Sanz Mejía".

**VALENTINA SANZ MEJIA  
JUEZ**