

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Manizales, veintidós (22) de octubre de dos mil veinte (2020)

RADICADO **2020-00417-00**
PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR**
DEMANDANTE: **CONJUNTO HABITACIONAL CAMPO HERMOSO**
DEMANDADOS: **LICETH ISAZA VALLEJO**

Se decide lo pertinente respecto a la demanda **EJECUTIVA SINGULAR** de la referencia.

CONSIDERACIONES

El acreedor actuando a través de apoderado judicial, ha presentado la demanda de la referencia y que por reparto reglamentario ha correspondido para su conocimiento a este Despacho.

De conformidad con el artículo 90 del C.G.P., se inadmitirá la demanda por la siguiente razón:

1. Teniendo en cuenta que se cobran sumas de dinero por concepto de seguros de áreas comunes, el apoderado deberá anexar el comprobante de pago a la aseguradora de parte de la ejecutante y las actas de la asamblea que autoricen su cobro a los copropietarios.
2. De conformidad con el artículo 6 inciso tercero del Decreto 806 de 2020, se requiere al apoderado para que se acredite el envío físico de la demanda y sus anexos a la ejecutada, atendiendo que no solicita ninguna medida cautelar que lo excepcione de dicho deber.

Siguiendo entonces las voces del citado artículo 90 antes citado, se le concederá a la parte actora el término de cinco (5) días para que corrija el defecto anotado, adicionalmente integrar las correcciones o modificaciones a la demanda y cumplir con la carga procesal prevista en el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, so pena de rechazo.

Finalmente se reconocerá personería jurídica al abogado demandante.

Por lo expuesto, el Juzgado Sexto Civil Municipal de Manizales, Caldas,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, promovida por **CONJUNTO HABITACIONAL CAMPO HERMOSO** en contra de **LICETH ISAZA VALLEJO**.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte actora el término de cinco (5) días para que corrija el defecto anteriormente señalado, adicionalmente integrar las correcciones o modificaciones a la demanda y cumplir con la carga procesal prevista en el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA JURÍDICA a la abogado **JUAN SEBASTIÁN PÉREZ GONZÁLEZ** identificado con T.P 304.393 del C.S.J para que actúe en representación del demandante, conforme a las facultades descritas en el poder.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


VALENTINA SANZ MEJÍA
JUEZ

JCB