

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL**  
Manizales, cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021)

AUTO INTERLOCUTORIO 535

RADICADO: 2021-00181  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: EDIFICIO TORRES DE CAMPOHERMOSO  
DEMANDADA: LINA CLEMENCIA PATIÑO GRISALES

Una vez revisada la presente demanda, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se dispone su **INADMISIÓN** y se requiere a la parte demandante para que la corrija y subsane las siguientes irregularidades, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de ésta providencia, so pena del rechazo:

1. Advierte el Despacho, que la certificación adosada al expediente por el libelista, acredita de manera global el monto adeudado por cuotas de administración; sin embargo tal y como consagra el artículo 48 la Ley 675 de 2001 "(...) el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior (...)".

Por lo anterior, atendiendo que lo cobrado son prestaciones periódicas, deberá la parte demandante hacer la respectiva corrección tanto en los hechos, como en las pretensiones y en la certificación expedida por la administradora, indicando lo adeudado mes a mes y porqué concepto.

2. Deberá escanear y presentar nuevamente el documento que da cuenta de la suma adeudada por la demandada de forma legible, pues en el que allegó no se ve con claridad lo que corresponde al valor total a pagar.
3. Así mismo, se denota que en el valor de la pretensión primera de la demanda, la suma indicada en letras y en números no corresponde, el cual deberá coincidir con el título valor base de ejecución

Siguiendo entonces las voces del citado artículo 90 antes citado, se le concederá a la parte actora el término de cinco (5) días para que corrija el defecto anotado, adicionalmente integrar las correcciones o modificaciones a la demanda y cumplir con la carga procesal prevista en el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, so pena de rechazo.

Se reconocerá personería jurídica al abogado en representación del demandante.

Por lo expuesto, el Juzgado Sexto Civil Municipal de Manizales, Caldas,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **EJECUTIVA** promovida por **EDIFICIO TORRES DE CAMPOHERMOSO** en contra de **LINA CLEMENCIA PATIÑO GRISALES**.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que corrija el defecto anteriormente señalado, adicionalmente integrar las correcciones o modificaciones a la demanda y cumplir con la carga procesal prevista en el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA JURÍDICA** al abogado **RODRIGO ANDRES ASTUDILLO CUELLAS** T.P 270.173 del C.S.J para que actúe en representación de la demandante con las facultades descritas en el poder.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**VALENTINA SANZ MEJÍA**  
**JUEZ**

JCB

Firmado Por:

**VALENTINA SANZ MEJIA**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 006 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MANIZALES-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c865d2aa23ffaffcf23c8d8f03b97b20ac8e928aa387a3248e6335e6e3b821**  
Documento generado en 05/04/2021 04:56:24 PM