

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, trece (13) de abril de dos mil veintiuno (2021).

Proceso:	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
Demandante:	BANCO CAJA SOCIAL S.A
Demandado:	WILMAR SALGADO TOBÓN
Radicado:	170014003006-2020-00538-00

INTERLOCUTORIO No.574

En escrito que antecede, la apoderada de la parte demandante, solicita la terminación del presente proceso por pago total de la obligación y el consecuente levantamiento de las medidas cautelares y el levantamiento del gravamen hipotecario.

De conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso, el pedimento de la parte es procedente y en consecuencia se accederá a la citada petición y se dispondrá el levantamiento de las siguientes medidas cautelares:

- EL EMBARGO Y SECUESTRO del inmueble objeto de gravamen, distinguido con matrícula 100-196081, propiedad del demandado.

Se advierte que no habrá lugar al levantamiento del secuestro, habida cuenta que el despacho comisorio No. 009 del 24 de febrero de 2021 no fue diligenciado, por lo que se oficiará a la Alcaldía de Manizales para su devolución.

Ahora, por solicitarlo la parte demandante se ordena CANCELAR el gravamen hipotecario constituido sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 100-196081, de propiedad de WILMAR SALGADO TOBÓN, mediante ESCRITURA PÚBLICA No. 2256 del 02 de abril de 2012 de la NOTARÍA SEGUNDA DE MANIZALES, a favor del BANCO CAJA SOCIAL.

No hay embargo de remanentes, ni depósitos judiciales constituidos, por secretaría remítanse los oficios pertinentes.

No se condenará en costas por solicitud expresa de la apoderada de la parte demandante.

Se acepta la renuncia a términos de conformidad con lo establecido en el artículo 119 del Código General del Proceso, por cuanto a parte demandada no estaba notificada aun de la demanda.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**,

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR TERMINADO POR PAGO TOTAL DE OBLIGACIÓN, el proceso ejecutivo a continuación adelantado por de conformidad con lo dispuesto por el artículo 461 del Estatuto Procesal Civil.

SEGUNDO: LEVANTAR las siguientes medidas cautelares:

- EL EMBARGO Y SECUESTRO del inmueble objeto de gravamen, distinguido con matrícula 100-196081, propiedad del demandado.

No hay embargo de remanentes, por secretaría remítanse los oficios pertinentes.

TERCERO: No habrá lugar al levantamiento del secuestro por lo dicho en precedencia.

CUARTO: ORDENAR cancelar el gravamen hipotecario constituido sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 100-196081, de propiedad de WILMAR SALGADO TOBÓN, mediante ESCRITURA PÚBLICA No. 2256 del 02 de abril de 2012 de la NOTARÍA SEGUNDA DE MANIZALES, a favor del BANCO CAJA SOCIAL.

Líbrese el correspondiente oficio comunicando lo decidido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

QUINTO: No condenar en costas por lo dicho en la parte motiva de esta providencia.

SEXTO: ACEPTAR la renuncia a términos de conformidad con lo establecido en el artículo 119 del Código General del Proceso.

SÉPTIMO: ARCHIVAR el expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


VALENTINA SANZ MEJÍA
JUEZ

MPM

Firmado Por:

VALENTINA SANZ MEJIA
JUEZ

JUEZ - JUZGADO 006 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MANIZALES-CALDAS

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8683c7f9cd4570999024f565befdb2f91da0b78e8bfd35ac68ae5b2cda867b6**

Documento generado en 13/04/2021 03:33:15 PM