

CONSTANCIA: A Despacho de la señora Juez el presente proceso. Sírvasse proveer, Manizales, Caldas, 27 de abril de 2021

DIANA ESTEFANIA GALLEGO TORRES
Secretaria

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, veintisiete (27) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Vista la constancia secretarial antecedente al interior de la presente demanda **VERBAL SUMARIA DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** iniciada por la señora ANGELICA OCAMPO DIAZ frente a los señores ANATILDE ROJAS DE AGUIRRE, JUBER ALONSO AGUIRRE ROJAS, LILIANA PATRICIA AGUIRRE ROJAS y YISSET PAOLA AGUIRRE OCAMPO

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se dispone la **INADMISIÓN** de la presente demanda, en lo que respecta a las siguientes irregularidades:

1. Establece el numeral 5 del artículo 82 del Código General del Proceso, que la demanda deberá contener: “Los hechos que sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados. (...)”.

Deberá manifestar la vocera judicial de la parte actora respecto de los actos de señor y dueño que ha ejercido frente al bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 100-123547, en qué época acaecieron, en que consistieron y los valores invertidos en ejercicio de tal señorío y demás circunstancias relevantes que soportan los pedimentos realizados.

Debe precisar en qué fecha entró en posesión del inmueble que pretende usucapir, ya que solo se indicó la fecha en que se hizo la compraventa de la posesión.

2. Se requiere a la parte demandante para que aporte Certificado de Tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 100-31456 con una vigencia no superior a treinta (30) días; toda vez que el aportado no esta completo.
3. De conformidad con el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, se debe indicar el canal digital donde debe ser notificada la parte demandada, esto es, las señora ANATILDE ROJAS DE AGUIRRE y LILIANA PATRICIA AGUIRRE ROJAS, pese a indicarse que se desconoce la dirección para notificaciones de las demandadas, debe tenerse en cuenta que previa consulta de la base de datos BDUA, se puede evidenciar que estas personas se encuentran afiliadas al régimen contributivo en salud en la NUEVA EPS y EPS SURAMERICANA, conforme a lo anterior la parte demandante como acto preparatorio de la demanda, dispone de todos los medios de consulta con el fin de aportar un lugar de ubicación del demandado.

En consecuencia, se requiere a la parte demandante para que adelante las gestiones que le corresponden como parte interesada a fin de obtener la dirección de las señoras ROJAS DE AGUIRRE y AGUIRRE ROJAS.

A fin de que se corrijan los defectos anotados, se concede a la parte actora un término de cinco (5) días, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda **VERBAL SUMARIA DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** iniciada por la iniciada por la señora ANATILDE ROJAS DE AGUIRRE, JUBER ALONSO AGUIRRE ROJAS, LILIANA PATRICIA AGUIRRE ROJAS y YISSET PAOLA AGUIRRE OCAMPO, conforme lo expresado en la parte motiva.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte demandante el término legal de cinco (5) días para corregir los defectos anotados, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER personería a la abogada ELSA DAMARIS ZULUAGA ARIAS identificada con Tarjeta Profesional Nro. 151.559 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE


VALENTINA SANZ MEJIA
JUEZ

Firmado Por:

VALENTINA SANZ MEJIA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 006 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MANIZALES-CALDAS

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4af1ad79ae31be75b111210e085e396f17595285aabcfb6cc108638f2ab60def**

