

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora Juez el presente proceso informando que acorde con auto inadmisorio los términos con lo que contaba la parte actora para subsanar el libelo genitor corrieron hasta el 26 de abril de 2021

Dentro de dicho plazo, la parte demandante arrió el escrito que antecede, por medio del cual pretende corregir la demanda. Sírvese proveer. Manizales, 29 de abril de 2021

DIANA ESTEFANIA GALLEGO TORRES
Secretaria

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Manizales, Caldas veintinueve (29) de abril de dos mil veintiuno (2021).

Se resuelve sobre la admisión de la demanda VERBAL SUMARIA - DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO iniciada por la **señora** LUCERO ARISTIZABAL MUÑOZ a través de apoderado judicial frente a los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS del señor DANIEL LASERNA OSPINA, así como DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS

Una vez corregida la demanda, no se encuentra reparo alguno para proceder a su admisión, toda vez que se llenan a cabalidad los presupuestos generales que para tal fin exigen los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y los especiales para la de autos.

A la demanda, en consecuencia, se le impartirá el trámite del proceso VERBAL SUMARIO con sujeción a los ordenamientos del artículo 375 del Código General del Proceso.

Complementariamente, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 592 del Código General del Proceso, se procederá a ordenar la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 100-31456 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales.

De la existencia del trámite, se enterará a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), a la Personería Municipal y a la Alcaldía De Manizales, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Previo a resolver sobre el emplazamiento de los herederos determinados e indeterminados del señor DANIEL LA SERNA OSPINA, se ordena oficiar a las Notarias del Circulo de Manizales y a la Oficina de Archivo Central para que informen si se ha tramitado proceso de sucesión del señor LASERNA OSPINA

Se procederá de conformidad al trámite dispuesto en los artículos 293 y 108 ibídem, para la notificación de las PERSONAS IDETERMINADAS que se crean con derecho a intervenir.

Por Secretaría, expídase el correspondiente edicto emplazatorio el cual se surtirá con la inclusión de los datos suministrados en un listado que se publicará, por una sola vez en el

TYBA. El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación de la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Así mismo se ordenará la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en un lugar visible del predio junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, haciendo mención de los datos y siguiendo los lineamientos exigidos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

Se advierte que con el fin de evitar nulidades y teniendo en cuenta que se allegó por parte de la Secretaria de Planeación una nueva nomenclatura del bien inmueble objeto de usucapión, se ordena incluir en la valla y demás notificaciones y emplazamientos las direcciones CARRERA 14 #30-28 y CALLE 30 y 31 14 A-20 CARRERA 14 HOY CARRERA 15 CALLES 30 A Y 30.

Por lo expuesto, el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL en Oralidad de Manizales, Caldas,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda para iniciar y tramitar PROCESO VERBAL VERBAL SUMARIO - DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO iniciado señora LUCERO ARISTIZABAL MUÑOZ a través de apoderado judicial frente a los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS del señor DANIEL LASERNA OSPINA, así como DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS con radicado 2021-00145-00.

SEGUNDO: Désele a la misma el trámite consagrado en el libro Tercero, Título II, Capítulo I, Artículos 390 y ss del Código General del Proceso, con la aplicación de las disposiciones especiales contenidas en el artículo 375 de la misma obra.

TERCERO: NOTIFÍQUESELE el contenido del presente auto en forma personal a la parte pasiva de conformidad con los artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, corriéndole traslado de la demanda y el escrito por medio del cual se subsana, por el término de DIEZ (10) DÍAS por cuanto así lo prevé el inciso 5 del artículo 391 de la normativa procesal civil.

CUARTO: EMPLAZAR a las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto del presente trámite, de conformidad con el artículo 375 N° 7, en concordancia con el 108 del Estatuto Procesal Civil.

Para que se cumpla el emplazamiento antedicho, librese el correspondiente edicto emplazatorio, el cual deberá ser publicado por la parte interesada con las observaciones realizadas por medio de la presente providencia.

Transcurridos quince (15) días a partir de la publicación en el registro nacional de emplazados, se entenderá surtido respecto de las personas indeterminadas; a estas se designará un curador ad litem, quien ejercerá el cargo hasta la terminación del proceso.

QUINTO.- INSTALAR una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en un lugar visible del predio junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite el bien inmueble, haciendo mención de los datos y siguiendo los lineamientos exigidos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso. Se advierte que con el fin de evitar nulidades y tendiendo en cuenta que se allegó por parte de la Secretaria de Planeación una nueva nomenclatura del bien inmueble objeto de usucapión, se ordena incluir en la valla

las direcciones CARRERA 14 #30-28 y CALLE 30 y 31 14 A-20 CARRERA 14 HOY CARRERA 15 CALLES 30 A Y 30.

SEXTO.- DECRETAR como medida cautelar de carácter oficioso, la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 100-31456 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, de conformidad con lo establecido en el artículo 592 del Código General del Proceso.

SÉPTIMO.- NOTIFIQUESE sobre la existencia del proceso a la Superintendencia De Notariado Y Registro, a la Agencia Nacional De Tierras, ya que el instituto colombiano para el desarrollo rural (INCODER) se encuentra liquidado, a la Unidad Administrativa Especial De Gestión De Restitución De Tierras Despojadas, a la Unidad Administrativa Especial De Atención Y Reparación Integral A Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) Personería Municipal y a la Alcaldía De Manizales para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

OCTAVO: Se ordena oficiar a las Notarias del Circulo de Manizales y a la Oficina de Archivo Central para que informen si se ha tramitado proceso de sucesión del señor DANIEL LASERNA OSPINA identificado con cedula de ciudadanía Nro. 4.306.684.

Para lo anterior se les concede el término de cinco (5) días.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


VALENTINA SANZ-MEJÍA
JUEZ.-

Firmado Por:

VALENTINA SANZ MEJIA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 006 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MANIZALES-CALDAS

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8c34a19ca632f37455b6e62aa5a27cacd7f610d6ea5821819b71de0c4527a73**

Documento generado en 29/04/2021 04:42:30 PM