

INFORME DE SECRETARIA: A Despacho de la señora Juez la demanda que antecede, la cual fue inadmitida por auto del 09 de junio de 2021
Los términos para subsanar corrieron de la siguiente forma:

11, 15, 16, 17 y 18 de junio de 2021

Durante el antedicho término la parte demandante, allegó escrito por medio del cual pretende subsanar la demanda. Sírvese proveer. Manizales 25 de Junio de 2021.

DIANA ESTEFANIA GALLEGO TORRES
Secretaria

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Manizales, veinticinco (25) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Se procede a decidir con relación a la admisión o inadmisión de la demanda de **VERBAL SUMARIA DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** iniciada por LUIS MARIO ARISTIZABAL CASTAÑO frente a los señores MARIA MERCEDES ARBELAEZ GARCIA, ANA OFFIR ARBELAEZ GARCIA, JOSE SILVERIO AMAYA HUERTAS, GLORIA ESPERANZA LONDOÑO ARBELAEZ, LILIANA ARBELAEZ LOAIZA y PERSONAS IDENTERMINADAS

A la demanda, en consecuencia, se le impartirá el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** con sujeción a los ordenamientos del artículo 375 del Código General del Proceso.

Complementariamente, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 592 del Código General del Proceso, se procederá a ordenar la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 100-28040 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales.

De la existencia del trámite, se enterará a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** ya que el **INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER)**, se encuentra liquidado, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADA, A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS Y AL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN **CODAZZI (IGAC)** para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Por Secretaría, expídase el correspondiente edicto emplazatorio, el cual se surtirá con la inclusión de los datos suministrados en un listado que se publicará, por una sola vez, en el Registro Nacional de Emplazados de conformidad con lo consagrado en el Decreto 806 de 2020 en concordancia con el Código General del Proceso. El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación de la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Así mismo se ordenará la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en un lugar visible del predio junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, haciendo mención de los datos y siguiendo los lineamientos exigidos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

Se advierte que a la presente demanda, se le imprime el trámite de Verbal Sumario en virtud de lo consagrado en el numeral 3 del artículo 26 del Código General de Proceso.

De conformidad con lo consagrado en el artículo 61 del Código General del Proceso, se ordena integrar el Litisconsorcio necesario por pasiva con los HEREDEROS

DETERMINADOS E INDETERMINADOS de la señora MARIA MERCEDES ARBELAEZ GARCIA.

Respecto de los Herederos Indeterminados de la señora MARIA MERCEDES ARBELAEZ GARCIA. Por Secretaría, expídase el correspondiente edicto emplazatorio, el cual se surtirá con la inclusión de los datos suministrados en un listado que se publicará, por una sola vez, en el Registro Nacional de Emplazados de conformidad con lo consagrado en el Decreto 806 de 2020 en concordancia con el Código General del Proceso. El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación de la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Respecto de los herederos determinados de la señora

En virtud de lo expuesto, el **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL** de Manizales, Caldas,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la demanda para iniciar y tramitar **PROCESO VERBAL SUMARIO** de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO**, iniciada por el señor LUIS MARIO ARISTIZABAL CASTAÑO frente a los señores HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA SEÑORA MARIA MERCEDES ARBELAEZ GARCIA, ANA OFFIR ARBELAEZ GARCIA, JOSE SILVERIO AMAYA HUERTAS, GLORIA ESPERANZA LONDOÑO ARBELAEZ, LILIANA ARBELAEZ LOAIZA y PERSONAS IDENTERMINADAS.

SEGUNDO: TRAMITAR la demanda por la vía del proceso **VERBAL SUMARIO** consagrado en el libro Tercero, Título I, Capítulo I, Artículos 368 y ss del Código General del Proceso.

TERCERO: NOTIFÍQUESELE el contenido del presente auto a la parte demandada, de conformidad con el artículo 08 del Decreto 806 de 2020 y los artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, corriéndole traslado de la demanda por el término de **DIEZ (10) DÍAS** por cuanto así lo prevé el inciso 5 del artículo 391 de la normativa procesal civil.

En las citaciones y notificaciones que remita el demandante deberá poner en conocimiento de los demandados los dos medios de atención virtual que tiene el Juzgado, para que pueda tener comunicación efectiva,

Correo institucional: cmpal06ma@[cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal06ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Número celular: 3206610154

CUARTO: EMPLAZAR a las personas que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto del presente trámite, de conformidad con el artículo 375 N° 7, en concordancia con el 108 del Estatuto Procesal Civil.

Para que se cumpla el emplazamiento antedicho, líbrese el correspondiente edicto emplazatorio.

Transcurridos quince (15) días a partir de la publicación en el registro nacional de emplazados, se entenderá surtido respecto de las personas

Así mismo se ordenará la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en un lugar visible del predio junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, haciendo mención de los datos y siguiendo los lineamientos exigidos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

QUINTO.- EMPLAZAR a los HEREDEROS INDETERMINADOS de la señora MARIA MERCEDES ARBELAEZ GARCIA de la que se crean con derecho sobre el bien

inmueble objeto del presente trámite, de conformidad con el artículo 375 N° 7, en concordancia con el 108 del Estatuto Procesal Civil.

Para que se cumpla el emplazamiento antedicho, líbrese el correspondiente edicto emplazatorio.

Transcurridos quince (15) días a partir de la publicación en el registro nacional de emplazados, se entenderá surtido respecto de las personas

Así mismo se ordenará la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en un lugar visible del predio junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, haciendo mención de los datos y siguiendo los lineamientos exigidos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

SEXTO.- Se ordena oficiar a las Oficina de Archivo Central para que informen si se ha tramitado proceso de sucesión de la señora MARIA MERCEDES ARBELAEZ GARCIA identificada con cedula de ciudadanía Nro. 24.263.085

Para lo anterior se les concede el término de cinco (5) días.

SÉPTIMO.- INSTALAR una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en un lugar visible del predio junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite el bien inmueble, haciendo mención de los datos y siguiendo los lineamientos exigidos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

OCTAVO.- DECRETAR como medida cautelar de carácter oficioso, la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 100- 28040 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, de conformidad con lo establecido en el artículo 592 del Código General del Proceso.

NOVENO.- NOTIFIQUESE sobre la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, ya que el INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER), se encuentra liquidado, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS Y AL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)** para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

NOTÍFIQUESE Y CÚMPLASE



VALENTINA SANZ MEJIA
JUEZ

Firmado Por:

VALENTINA SANZ MEJIA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 006 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MANIZALES-CALDAS

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0439a88c30fd22feaab21127b3df3f5ead5e513b6b6bf1633b8ed4a99715335**

Documento generado en 25/06/2021 03:45:47 PM