

	<p>República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  Palacio de Justicia Fanny González Franco  Manizales – Caldas  Telf. 8879650 ext. 11345-11347  Cel.: 310399 2319  Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p><b>SIGC</b></p>
---	--	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora juez, informando que por reparto correspondió a este despacho la demanda del proceso Ejecutivo Hipotecario radicado Nro.2022-00164. **Sírvase proveer, Manizales, Caldas, 22 de marzo del 2022.**

**Secretaría**

## **RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



### **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL**

**Manizales, Caldas, veintidós (22) de marzo de dos mil veintidós (2022)**

Proceso:	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
Demandante:	<b>FONDO NACIONAL DEL AHORRO</b>
Demandada:	<b>LUZ MARINA OSSA JÁCOME</b>
Radicado:	<b>170014003010-2022-00164-00</b>
Interlocutorio Nro.	<b>269</b>

### **OBJETO DE LA DECISIÓN**

Procede el Despacho a resolver en torno a la procedencia de admitir el proceso de la referencia.

### **CONSIDERACIONES**

Analizada detenidamente la demanda, de conformidad con la legislación procesal aplicable, se hace necesario inadmitirla, para que sea corregida por la siguiente circunstancia:

1. La Representante Legal de la entidad demandante Fondo Nacional del Ahorro, confirió poder a la sociedad GESTI S.A.S., representada, según el escrito de demanda, por José Iván Suárez Escamilla; no obstante lo anterior, como anexo se aportó un Certificado de Matrícula Sucursal Bogotá, de la Cámara de Comercio, documento en el cual no aparece el apoderado actuante, Suárez Escamilla, situación que deberá ser aclarada.
2. Se deberá aclarar el numeral tercero de los hechos de la demanda, pues presenta confusión en cuanto al número de escritura y lugar de otorgamiento.

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Cel.: 310399 2319 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

3. A la Escritura pública aportada como prueba de la garantía hipotecaria le hace falta la nota que dé cuenta de que es Primera Copia que presta mérito ejecutivo.

En consecuencia, de lo anterior, será necesario inadmitir la demanda y deberá entonces la parte actora subsanar tales irregularidades, para lo cual se le concede el término de cinco (5) días, so pena de ser rechazada la misma, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

### **DECISIÓN**

Por lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO**, adelantado por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**, con NIT Nro.899.999.284-4 y en contra de **LUZ MARINA OSSA JÁCOME**, con cédula Nro.30.394.972, por lo dicho en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para subsanarla, so pena de ser rechazada de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

### **NOTIFÍQUESE**

**DIANA MARÍA LÓPEZ AGUIRRE**  
**JUEZ**

### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.47 el 23 de marzo de 2022  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Diana Maria Lopez Aguirre**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 010**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f27d02aac676990e2bf66db0139797bdbf465c68eacb8045f94344b1bf33c78**

Documento generado en 22/03/2022 01:58:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**