



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Cel.: 310 3992319  
Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el expediente virtual del presente proceso Ejecutivo, informando que la apoderada de la parte demandante allegó memorial solicitando el oficio de respuesta a la medida cautelar por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, y sustituyendo el poder. **Sírvase proveer, Manizales, Caldas, 27 de julio del 2022.**

**Luis Alejandro Saza Mejía**  
Sustanciador

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL**

**Manizales, Caldas, veintisiete (27) de julio de dos mil veintidós (2022)**

Proceso: **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**  
Demandante: **EDIFICIO LA CALLEJA PROPIEDAD HORIZONTAL**  
Demandados: **MARÍA DEL PILAR VARGAS**  
**JOSÉ JULIÁN CARVAJAL VARGAS**  
Radicado: **1700140030102021-00729-00**

Vista la constancia secretarial que antecede, procede el Despacho a decidir lo pertinente.

De conformidad con el artículo 75 del Código General del Proceso:

**DESIGNACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE APODERADOS. (...)**

Podrá sustituirse el poder siempre que no esté prohibido expresamente.

El poder conferido por escritura pública, puede sustituirse para un negocio determinado, por medio de memorial.

Quien sustituya un poder podrá reasumirlo en cualquier momento, con lo cual quedará revocada la sustitución.

Teniendo en cuenta lo anterior, y comoquiera que en el poder no se encuentra expresamente prohibida la facultad para sustituirlo, se aceptará la sustitución y se le RECONOCERÁ personería para actuar a la abogada NATALI RAMÍREZ GARCÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.053.788.726 y portadora de la TARJETA PROFESIONAL No. 187.102 del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, para actuar en el proceso conforme al poder conferido. Se verifica que el apoderado no presenta ninguna inhabilidad para ejercer el cargo de apoderado judicial, conforme al certificado de antecedentes disciplinarios de abogados, expedido por la Comisión Nacional de Disciplina Judicial.

Por último se ordenará por Secretaría remitirle el enlace de acceso al expediente al correo electrónico [nramirez@prismaabogados.com.co](mailto:nramirez@prismaabogados.com.co) requiriéndola para que en el término de TREINTA (30) DÍAS a partir de la notificación del presente auto proceda además de perfeccionar la medida cautelar, adelante las diligencias de notificación a la parte demandada so pena de darle aplicación a lo dispuesto en el numeral primero del artículo 317 del Código General del Proceso, declarando el desistimiento tácito del proceso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**DIANA MARÍA LÓPEZ AGUIRRE**  
JUEZ



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Cel.: 310 3992319  
Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

**SIGC**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

El auto anterior se notifica en el Estado Nro. 123 el 28 de julio de 2022  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Diana María Lopez Aguirre**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 010**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eaa0e78d03830bce47c455a69eca687d362065cb78eb311a95f81491cd0ecd48**

Documento generado en 27/07/2022 11:28:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**