

|  |   |                    |
|--|---|--------------------|
|  | <p>República de Colombia<br/> Rama Judicial del Poder Público<br/> JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL<br/> Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703<br/> Palacio de Justicia Fanny González Franco<br/> Manizales – Caldas<br/> Telf. 8879650 ext. 11345-11347<br/> Correo electrónico: <a href="mailto:cmpall0ma@cendajramajudicial.gov.co">cmpall0ma@cendajramajudicial.gov.co</a></p> | <p><b>SIGC</b></p> |
|--|---|--------------------|

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor juez, informando que, la presente demanda para proceso Declarativo de Pertenencia por Prescripción Adquisitiva Ordinaria de Dominio, correspondió por reparto a este Despacho Judicial bajo radicado Nro.2022-00637.

En la fecha, **24 DE OCTUBRE DEL 2022**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales, Caldas, veinticuatro (24) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO** : **PERTENENCIA**  
**RADICADO** : **17-001-40-03-010-2022-00637-00**  
**DEMANDANTE** : **JHON MAURICIO MOLINA GONZÁLES**  
**DEMANDADO** : **SANDRA MILENA FRANCO ANGULO**

**INTERLOCUTORIO Nro. 1126-2022**

Ha correspondido por reparto el proceso anteriormente referenciado, el cual, se encuentra a Despacho para resolver sobre la viabilidad de admitirlo.

Verificada la demanda junto con los anexos, se advierte que conforme las disposiciones procesales, el libelo introductor no satisface los requisitos legales, por lo tanto, se hace menester **INADMITIRLA** a efectos de que la parte actora la ajuste en lo referente a los siguientes puntos:

1. Deberá aportar el mensaje de datos por medio del cual se confirió el poder especial al apoderado judicial que suscribe la demanda, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, o en su defecto, aportar el poder especial con presentación personal ante autoridad competente, tal como lo exige el artículo 74 del Código General del Proceso.
2. Deberá expresar concretamente los hechos de la demanda que se buscan probar con cada uno de los testigos relacionados en la prueba testimonial solicitada, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 212 ibídem.
3. Deberá complementar los hechos de la demanda en el sentido de informar todo lo relacionado con el proceso adelantado por Abuso de Confianza dentro del cual se encuentra registrada una limitación vigente sobre el vehículo automotor objeto de usucapión, comunicada mediante Oficio GS-2022-026467 del 20 de mayo de 2022.

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | <p style="text-align: center;">República de Colombia<br/>Rama Judicial del Poder Público<br/>JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL<br/>Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703<br/>Palacio de Justicia Fanny González Franco<br/>Manizales – Caldas<br/>Telf. 8879650 ext. 11345-11347<br/>Correo electrónico: <a href="mailto:cmpall0ma@cendajramajudicial.gov.co">cmpall0ma@cendajramajudicial.gov.co</a></p> | <p style="text-align: center;"><b>SIGC</b></p> |
|--|--|--|

4. Deberá allegar prueba del avalúo del bien objeto de usucapión, dando cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 26 del Código General del Proceso.
5. Deberá aclarar los hechos de la demanda, en el entendido de esclarecer todo lo relacionado con la suma de posesiones que manifiesta en el inciso segundo del hecho noveno de la demanda se configura sobre el bien objeto del proceso.
6. Deberá aclarar los hechos de la demanda, en el entendido de indicar el lugar donde circula o transita el bien que se pretende adquirir en el presente proceso.

En consecuencia, de lo anterior, será necesario inadmitir la demanda y deberá entonces la parte actora subsanar tales irregularidades, para lo cual se le concede el término de cinco (5) días, so pena de ser rechazada la misma, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**

### RESUELVE:

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda del proceso de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA ORDINARIA DE DOMINIO**, promovido por **JHON MAURICIO MOLINA GONZÁLEZ**, con cédula Nro. 10.277.807, en contra de **SANDRA MILENA FRANCO ANGULO**, con cédula Nro. 24.716.595, por lo dicho en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para subsanarla, so pena de ser rechazada de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ADVERTIR** a todos los sujetos procesales que, los memoriales deberán ser remitidos a través de la aplicación establecida para ello por el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Manizales, por medio del enlace o ventanilla virtual <http://190.217.24.24/recepcionmemoriales/>; cualquier memorial o solicitud que no sea direccionada por dicho medio, no se le imprimirá ningún trámite.

### NOTIFÍQUESE



**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
**JUEZ**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 180 el 25 de octubre de 2022  
Secretaría