

 Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	CÓDIGO: CSJCF-GD-F04	
	ACUSE DE RECIBIDO: ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS	VERSIÓN: 2	

Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales En Apoyo a los Juzgados Laborales del Circuito de Manizales

Acuse de Recibido

FECHA: Martes 04 de Julio del 2023

HORA: 2:01:05 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; jorge enrique mafla, con el radicado; 202300177, correo electrónico registrado; jorge1964mafla@hothail.com, dirigido al JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (606) 8879620 ext. 11611

Archivo Cargado
CONTESTACIONDEMANDAREIVINDICATORIO.pdf

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20230704140125-RJC-13410

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Doctor:

JUEZ DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

E. S D

Referencia : ABREVIADO REIVINCATORIO / REIVINCATORIO DE DOMINIO

Demandante : CARLOS MARIO OBANDO

Demandado : JORGE ENRIQUE MAFLA

Asunto : CONTESTACION DE LAS DEMANDA

JORGE ENRIQUE MAFLA, mayor de edad y vecino de Manizales, identificado con la cédula de ciudadanía **16.218.342** de Cartago Valle, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional n°. **316.001** del C. S. de la J., en ejercicio del derecho de postulación, respetuosamente, me permito contestar la demanda abreviada reivindicatoria / reivindicatoria de dominio de la referencia lo cual me permito hacer de la siguiente manera:

EN CUANTO A LAS PRETENSIONES

A la **PRIMERA PRETENSION**: Me OPONGO y explico: No le asiste la razón al demandante, porque tengo la posesión del bien inmueble referenciado en la demanda desde el **01 de octubre de 2015**, esta posesión la he ejercido frente a todo el mundo, de manera quieta, tranquila y pacífica, haciendo arreglos en el inmueble, disfrutándolo y sin que nadie me lo hubiese impedido; igualmente, siempre con conocimiento de las autoridades administrativas del municipio de Manizales.

A la **SEGUNDA PRETENSION**: Me OPONGO y explico: La posesión que ostento con respecto al bien inmueble, ha sido una posesión quieta, tranquila, pacífica, frente a mis vecinos y al público en general.

A la **TERCERA PRETENSION**: Me OPONGO y explico: Uno de los atributos de la posesión es la de gozar del bien inmueble y no es posible tener una posesión sin el disfrute y el goce del mismo.

A la **CUARTA PRETENSION**: Me OPONGO y explico: Desde el mismo momento en que tomé la posesión del bien inmueble, lo hice sin violencia, frente a todo el mundo y nadie me lo impidió; luego entonces, no se me puede tildar de “de mala fe”.

A la **QUINTA PRETENSION**: Me atengo al resultado del proceso.

A la **SEXTA PRETENSION**: Me atengo a los resultados del proceso.

A la **SÉPTIMA PRETENSION**: Me atengo al resultado del proceso.

A la **OCTAVA PRETENSION**: Me OPONGO por ser poseedor de buena fe del bien inmueble en mención.

EN CUANTO A LOS HECHOS

Al primero: Manifiesto que este hecho no me costa.

Al segundo: Manifiesto que me atengo a lo que se pruebe.

Al tercero: Manifiesto señor juez que me atengo en lo que se pruebe

Al cuarto: Respetuosamente, debo decir, que este punto no es relevante en el proceso.

Al quinto: No es cierto y explico: Tengo la posesión del bien inmueble referenciado en la demanda desde el **01 de octubre de 2015**, esta posesión la he ejercido frente a todo el mundo, de manera quieta, tranquila y pacífica, haciendo arreglos en el inmueble, disfrutándolo y sin que nadie me lo hubiese impedido; igualmente, siempre con conocimiento de las autoridades administrativas del municipio de Manizales, por lo que el demandante no ha podido tener la posesión; de lo contrario, no estuviésemos en este proceso.

Al sexto: No es cierto y explico: He venido pagando el impuesto predial de los años 2021 y 2022, para efecto anexo los respectivos recibos.

Al séptimo: No es cierto y explico: El demandante nunca ha podido tener la posesión; de lo contrario, no tendría por qué estar reivindicando.

Al octavo: No es cierto y explico: Tengo la posesión del bien inmueble referenciado en la demanda desde el **01 de octubre de 2015**, esta posesión la he ejercido frente a todo el mundo, de manera quieta, tranquila y pacífica, haciendo arreglos en el inmueble, disfrutándolo y sin que nadie me lo hubiese impedido; igualmente, siempre con conocimiento de las autoridades administrativas del municipio de Manizales; por lo tanto, el demandante falta a la verdad.

Al noveno: No es cierto y explico: Si el demandante hubiese estado atento vigilando el bien inmueble como lo afirma, se hubiese percatado de la posesión ininterrumpida que he tenido con respecto al inmueble en mención y si se dio cuenta; entonces, lo consintió.

Al décimo: No es cierto y explico: Fui integrante de la Junta de Acción Comunal del barrio “Alfárez Real” de Manizales y durante mi ejercicio no llegué a conocer al señor CARLOS MARIO OBANDO.

Al décimo primero: No me consta en cuanto a las vacaciones del demandante y en cuanto al encerramiento del lote lo comencé a hacer desde el día 01 de octubre de 2015.

Al décimo segundo: No es cierto y explico: El encerramiento del lote de terreno lo comencé a realizar desde el 01 de octubre de 2015.

Al décimo tercero: No es cierto y explico: El encerramiento del lote de terreno lo comencé a realizar desde el 01 de octubre de 2015.

Al décimo cuarto: No es cierto, jamás he tenido comunicación con el señor que dice llamarse SANTIAGO OBANDO.

Al décimo quinto: No es cierto y explico y explico: El demandante acudió al predio, por una vez, con la Policía Nacional y yo les manifesté tanto a él como a los miembros de la Policía Nacional, que yo tenía la posesión del bien inmueble desde el 01 de octubre de 2015, por lo que tendrían que acudir a los procedimientos legales para que fuera un Juez de la República el que decidiera sobre el asunto.

Al décimo sexto: No es cierto, el encerramiento lo comencé hacer desde el 01 de octubre de 2015, fecha desde la que estoy ejerciendo la posesión de una forma quieta, tranquila, pacífica, y frente a mis vecinos y al público en general.

Al décimo séptimo: No es cierto, la posesión fue quieta, tranquila, pacífica, frente a mis vecino y frete al público en general.

Al décimo octavo: Es cierto y explico: Tengo una vivienda enseguida del lote del que tengo la posesión.

Al décimo noveno: No es cierto y explico: La palabra invadir significa irrumpir, asaltar, violentar, asediar etc, y yo nunca hice eso; simplemente, tomé la posesión del predio que se encontraba abandonado, sin cerramientos, enmontado y con presencia de roedores, etc.

Al vigésimo: No es cierto y explico: El señor CARLOS MARIO OBANDO, abandonó el bien inmueble de ahí el motivo para tomar la posesión del mismo, con respecto al pago de algunos años del impuesto predial no significa que él haya tenido la posesión.

Al vigésimo primero: No es cierto, anexo copia de pago del predial 2021-2023

Al vigésimo segundo: No es cierto toda vez que tengo en mi poder el predial cancelado del predio en mención. Anexo copia

Al vigésimo tercero: Me atengo a lo que se pruebe en el proceso.

Al vigésimo cuarto: Me atengo a lo que se pruebe en el proceso.

Al vigésimo quinto: Me atengo a lo que se pruebe en el proceso

Al vigésimo sexto: Me atengo a lo que se pruebe en el proceso, pero considero que no es un hecho.

Al vigésimo séptimo: No es un hecho.

Al vigésimo octavo: No es un hecho.

Al vigésimo noveno: Me atengo a lo que se pruebe en el proceso

Al trigésimo: No tenía por qué hacerlo; sin embargo, estuve indagando si ese predio tenía dueño y en el vecindario nadie me dio razón.

Al trigésimo primero: No es posible que una persona se busque así misma; es decir, que el señor JORGE ENRIQUE MAFLA busque al señor JORGE ENRIQUE MAFLA, ¿cómo lo podría hacer?

Al trigésimo segundo: No es un hecho.

Al trigésimo tercero: Me atengo a lo que se pruebe.

Al trigésimo cuarto: Me atengo a lo que se pruebe.

Al trigésimo quinto: La posesión la ostento desde el 01 de octubre de 2015 y esta es una prueba que pertenece al 2013.

Al trigésimo sexto: Me atengo a lo que se pruebe.

Al trigésimo séptimo: Me atengo a lo que se pruebe en el proceso.

Al trigésimo octavo: No me consta.

Al trigésimo noveno: No es un hecho.

Al cuadragésimo: No es un hecho que le interese al proceso.

Al cuadragésimo primero: No es un Hecho.

Al cuadragésimo segundo: No es un hecho que le interese al proceso.

Al cuadragésimo tercero: Es cierto que cerqué y tomé posesión del lote en mención, pacífica, tranquila y frete a los vecinos y al público en general

Al cuadragésimo cuarto: No existe mala fe al disfrutar de un predio del que se tiene la posesión.

Al cuadragésimo quinto: No es un hecho que le interese al proceso.

Al cuadragésimo sexto: No lo considero relevante para el proceso.

Al cuadragésimo séptimo: No es cierto, desde el año 2015, estoy haciendo posesión del inmueble y será el señor Juez quien decida sobre el asunto.

MEDIOS DE PRUEBA

Comendidamente, le solicito al señor Juez, ordenar, tener y decretar como pruebas de la contestación de esta demanda la siguientes:

Documentales:

1. Impuesto predial unificado de vigencia 2021 documento de cobro N° 1300184806 por un valor de \$ 204.660
2. Impuesto predial unificado de vigencia 2023 documento de cobro N° 1301941268 por un valor de \$ 622.710
3. Declaración extraprocesal Numero 441 de la notaria segunda del circulo Manizales, del señor JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO cc N° 75.066.614
4. Recibo de pago o1 de fecha 27 de enero 2017 por un valor de 390.000
5. Recibo de pago 02 de fecha 27 de enero 2017 por un valor de 520.000
6. Recibo de pago 03 de fecha 30 enero 2017 por un valor de 520.000
7. Recibo de pago 04 de fecha 1 febrero 2017 por un valor de 520.000
8. Recibo de pago 05 de fecha 3 febrero 2017 por un valor de 390.000
9. Recibo de pago 06 de fecha 6 de febrero 2017 por un valor de 390.000
10. Recibo de pago 07 de fecha 10 de enero 2018 por un valor de 420.000
11. Recibo de pago 08 de fecha 11 de febrero 2018 por un valor de 950.000
12. Recibo de pago 09 de fecha 14 de marzo 2018 por un valor de 390.000
13. Recibo de pago 10 de fecha 7 de julio 2018 por un valor de 280.000
14. Recibo de pago 11 de fecha 23 de noviembre 2018 por un valor 300.000
15. Recibo de pago 12 de fecha 31 de diciembre 2018 por un valor 112.700
16. Recibo de pago 13 de fecha 31 de diciembre 2018 por un valor de 20.000
17. Recibo de pago 14 de fecha 12 de enero 2019 por un valor de 823.500

Testimoniales:

JHOAN ALONSO RODRIGUEZ QUINTERO, mayor y vecino de Manizales, Caldas, identificado con cédula de ciudadanía 75.066.614, quien puede ser citado en Manizales en la carrera 41 a No 49-33 barrio Alférez Real y quien dirá sobre lo que le conste con respecto a la posesión del bien inmueble, este testigo no tiene ni teléfono ni Email, pero pueden comunicar la citación a mi teléfono celular: 314 861 2677 o a mi correo electrónico: jorge1964mafla@hotmail.com

LUIS RAMON VALENCIA, mayor y vecino de Manizales, Caldas, identificado con cédula de ciudadanía 10.281.447, quien puede ser citado en Manizales en la carrera 41 A No 49-40 Barrio Alférez Real, y quien dirá sobre lo que le conste con respecto a la posesión del bien inmueble, este testigo no tiene ni teléfono ni Email, pero pueden comunicar la citación a mi teléfono celular: 314 861 2677 o a mi correo electrónico: jorge1964mafla@hotmail.com

LUZ NELLY ZULUAGA ARENAS, mayor y vecina de Manizales, Caldas, identificada con cedula de ciudadanía 28.985.165, quien puede ser hallada en Manizales en la carrera 41 a No 49-20 barrio Alférez Real, y quien dirá sobre lo que le conste con respecto a la posesión del bien inmueble, este testigo no tiene ni teléfono ni Email, pero pueden comunicar la citación a mi teléfono celular: 314 861 2677 o a mi correo electrónico: jorge1964mafla@hotmail.com

JHON FREDY VALENCIA, mayor y vecina de Manizales, Caldas, identificada con cedula de ciudadanía 16.078.189, quien puede ser hallada en Manizales en la carrera 39B- No 49B38 piso dos, barrio el paraíso, teléfono 3136173621, y quien dirá sobre lo que le conste con respecto a la posesión del bien inmueble, este testigo no tiene ni teléfono ni Email, pero pueden comunicar la citación a mi teléfono celular: 314 861 2677 o a mi correo electrónico: jorge1964mafla@hotmail.com

Enunciación sucinta del objeto de esta prueba testimonial: Señor Juez, con los testimonios solicitados se pretende demostrar que tengo una posesión tranquila, quieta, pacífica frente a mis vecinos y frete al público en general, desde el año 2015. los hechos que fundamentan las excepciones formuladas en la presente constatación de demanda y, de contera, desvirtuar los hechos en los que la parte actora funda la demanda.

Interrogatorio de parte:

Ruego al señor Juez que se cite, en la hora y fecha que ha bien tenga señalar su Despacho, al demandante señor **CARLOS MARIO OBANDO**, de condiciones civiles y de identificación conocidas en la demanda, con el fin de que rinda un interrogatorio de parte que le formularé el día de la diligencia con respecto a los hechos y contestación de la demanda o que en sobre cerrado allegaré a su Despacho tal y como lo establece la Ley.

EXCEPCIONES

Señor Juez, con base en los pronunciamientos y oposiciones que se acaban de hacer, respetuosamente, formulo contra las pretensiones de la demanda las siguientes excepciones de fondo:

PRIMERA EXCEPCIÓN: INEXISTENCIA DE LOS HECHOS NARRADOS EN LA DEMANDA COMO FUNDAMENTO DE LA MALA FE INVOCADAS.

Señor juez, La presente excepción encuentra fundamento en todas las negaciones (simplemente indefinidas unas e indefinidas absolutas otras), formuladas tanto en los hechos como en las pretensiones de la demanda.

NO ES VERDADERO que JORGE ENRIQUE MAFLA tenga la posesión de mala fe, esta fue pacífica tranquila, frete a mis vecinos y frete al público en general.

Esta excepcione encuentra fundamento jurídico en el artículo 762 y ss del Código Civil.

Segunda excepción: TEMERIDAD Y MALA FE DEL DEMANDADO.

Señor Juez, fundo esta excepción en lo prescrito en el artículo 282 del Código General del Proceso, ya que la posesión que tengo sobre el bien inmueble ha sido pacífica, frente a todo el mundo, sin violencia o fuerza, efectuando todas las actividades de señor y dueño y disfrutándolo a la luz pública.

SOLICITUD

Solicito señor Juez, que se condene en costas y gastos del proceso al demandante.

Que se orden la inscripción de la Sentencia en el competente Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, Folio de Matricula Inmobiliaria del inmueble.

FUNDAMENTO DE DERECHO

Señor Juez, las excepciones propuestas en el presente escrito encuentran sustento legal y jurídico en las siguientes normas de derecho:

Constitución política: Preámbulo, artículos 1º, 2º, 29º 228º y 230.

Código general del proceso: artículos 167 y 282 y todas las demás concordantes y pertinentes aplicables al caso concreto.

ANEXOS

Los documentos aducidos como prueba.

Del señor Juez, con el acostumbrado respeto,

JORGE ENRIQUE MAFLA

C.C. 16.218.342 de Cartago Valle

T.P. nº.316001 C. S. de la J.-

No. 01 Por \$ 90.000 01
27 Enero de 2017

Recibi (mos) de Jorge Enrique Mufia
La suma de cinco mil por
Retiro de 3 cajas de leche
Para /Hon Frady Lulema
Cr 348 # 49838 2 Pto. 3207516999
Atto (s) S.S. [Signature]

No. 02 Por \$ 50.000 02
27 Enero de 2017

Recibi (mos) de /Hon Frady Lulema
La suma de Retiro de 4 cajas de leche
a 20.000 fu.
Para Mjenna Reule
3207516999
Cr 348 # 49838 Atto (s) S.S. /Hon Frady Lulema
16078184

No. 03 Por \$ 50.000 03
30 Enero de 2017

Recibi (mos) de Jorge Enrique Mufia
La suma de cinco mil por
1 caja de leche
Para /Hon Frady Lulema
Cr 348 # 49838 2 Pto. 3207516999
Atto (s) S.S. [Signature]

LA PRESENTE DECLARACIÓN FUE LEÍDA POR EL COMPARECIENTE QUIEN
ESTUVO EN TODO DE ACUERDO Y MANIFESTÓ QUE NO TENÍA MÁS QUE
AGREGAR.

Se efectúa la presente declaración de conformidad con el decreto 1557 de 1989.

DERECHOS \$11500 IVA \$2185

Declarante:

JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO

JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO 02/11/1971

C.C. 75.088.614 de DECLARACIÓN

EL NOTARIO



JORGÉ MANRIQUE ANDRADE

NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE MANIZALES



NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE MANIZALES

JORGE MANRIQUE ANDRADE

DECLARACIÓN EXTRAPROCESO NÚMERO 441

En la ciudad de MANIZALES, Departamento de CALDAS, República de COLOMBIA, a los 25 días del mes de Enero de 2017 compareció ante mí: JORGE MANRIQUE ANDRADE, NOTARIO SEGUNDO Titular, el(la) señor(a) JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO 02/11/1971, mayor de edad, de 45 años, vecino(a) de MANIZALES, residente en la CARRERA 41A NUMERO 49 -- 33 BARRIO ALFAREZ REAL, teléfono 316 3433776, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 75.066.614 expedida en DECLARACION, de estado civil CASADO, Ocupación: INDEPENDIENTE, y bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, manifestó:

PRIMERO: Me llamo, JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO 02/11/1971.

SEGUNDO: Declaro que conozco a el señor JORGE ENRIQUE MAFLA desde el año 2014, y se y doy fe que le hace mantenimiento a un lote ubicado en el Barrio Alfarez Real en la Calle 41A Numero 49 - 21 (Lote numero 82), el cual lo tiene encerrado (cercado) desde Enero del año 2015; esto para evitar que se llene de escombros, aclarando que yo también le he hecho mantenimiento a este con autorización del señor Mafla.

TERCERO: Todos los datos y la información suministrada mediante la presente declaración son verídicos y corresponden a la realidad. En caso de inconsistencias asumo la responsabilidad a que haya lugar.

Lo anterior se hace necesario para DOCUMENTACION

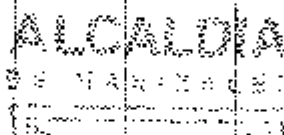


TEL: 870.601.033-7
CENTRO ADMINISTRATIVO MUN. C. PAL. CAM.
CALLE 19 No. 21-44 Manizales, Colombia
www.manizales.gov.co

No. 130-1941268

fecha límite de pago: 2023-05-26

Ley 14/83, Ley 44/90 y Acuerdos 1093, 1'05, 1103 de 2021 y demás normas concordantes

Agencia	Activos	Base	Tarifa	Presupal	Subsidio	Transferido	Descuento	Otro	Total	Total bimestral
2079	\$ 70,891,000	\$ 25,891,000	0.0000	\$ 620,730	\$ 0	\$ 1,950	\$ 0	\$ 0	\$ 622,710	\$ 312,540
										
TOTALES				\$ 620,730	\$ 0	\$ 1,950	\$ 0	\$ 0	\$ 622,710	\$ 312,540

Pagos en banco:

Gratias agimus tibi, Domine, pro
omnibus beneficiis, quae nobis
facere dignatus es.

*Actualice sus datos de correo electrónico en la opción de entrega a través de email: ventas@huapazales.com.mx

Líneas de atención: 8079700 ext. 71355 - 71356 71326

Si a momento de ser realizada la siguiente liquidación usted ya realizó el pago, haga caso omiso de esta.

CARLOS JENNIG ORGZOO PARHA

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

¹http://www.iaa.nl/iaa.htm

MÁS OBRAS, MÁS ACCIONES, MÁS INVERSIÓN #TrasPasarlosTrabajamos

MUNICIPIO MANITALES

MILNBERG MORGENTHAU



4151770722803827913020100001331841268/300000622/108527330505



(415) 772-2287 X8775 (800) 990-1301 941 3581387910303123415612729050

• **የግልጽ ስራ ማጠናቀቅ**

\$ 622,710

Yasargil

\$ 312,349

¿Dudas, inquietudes? resuélvelas en www.humanizales.gov.co/preguntasypuestasahacienda
 Nombre: CLAUDIA LORENA QUICENO VALENCIA

1999-2000: 1.5, 2.0, 2.5, 3.0, 3.5, 4.0, 4.5, 5.0, 5.5, 6.0, 6.5, 7.0, 7.5, 8.0, 8.5, 9.0, 9.5, 10.0, 10.5, 11.0, 11.5, 12.0, 12.5, 13.0, 13.5, 14.0, 14.5, 15.0, 15.5, 16.0, 16.5, 17.0, 17.5, 18.0, 18.5, 19.0, 19.5, 20.0, 20.5, 21.0, 21.5, 22.0, 22.5, 23.0, 23.5, 24.0, 24.5, 25.0, 25.5, 26.0, 26.5, 27.0, 27.5, 28.0, 28.5, 29.0, 29.5, 30.0, 30.5, 31.0, 31.5, 32.0, 32.5, 33.0, 33.5, 34.0, 34.5, 35.0, 35.5, 36.0, 36.5, 37.0, 37.5, 38.0, 38.5, 39.0, 39.5, 40.0, 40.5, 41.0, 41.5, 42.0, 42.5, 43.0, 43.5, 44.0, 44.5, 45.0, 45.5, 46.0, 46.5, 47.0, 47.5, 48.0, 48.5, 49.0, 49.5, 50.0, 50.5, 51.0, 51.5, 52.0, 52.5, 53.0, 53.5, 54.0, 54.5, 55.0, 55.5, 56.0, 56.5, 57.0, 57.5, 58.0, 58.5, 59.0, 59.5, 60.0, 60.5, 61.0, 61.5, 62.0, 62.5, 63.0, 63.5, 64.0, 64.5, 65.0, 65.5, 66.0, 66.5, 67.0, 67.5, 68.0, 68.5, 69.0, 69.5, 70.0, 70.5, 71.0, 71.5, 72.0, 72.5, 73.0, 73.5, 74.0, 74.5, 75.0, 75.5, 76.0, 76.5, 77.0, 77.5, 78.0, 78.5, 79.0, 79.5, 80.0, 80.5, 81.0, 81.5, 82.0, 82.5, 83.0, 83.5, 84.0, 84.5, 85.0, 85.5, 86.0, 86.5, 87.0, 87.5, 88.0, 88.5, 89.0, 89.5, 90.0, 90.5, 91.0, 91.5, 92.0, 92.5, 93.0, 93.5, 94.0, 94.5, 95.0, 95.5, 96.0, 96.5, 97.0, 97.5, 98.0, 98.5, 99.0, 99.5, 100.0, 100.5, 101.0, 101.5, 102.0, 102.5, 103.0, 103.5, 104.0, 104.5, 105.0, 105.5, 106.0, 106.5, 107.0, 107.5, 108.0, 108.5, 109.0, 109.5, 110.0, 110.5, 111.0, 111.5, 112.0, 112.5, 113.0, 113.5, 114.0, 114.5, 115.0, 115.5, 116.0, 116.5, 117.0, 117.5, 118.0, 118.5, 119.0, 119.5, 120.0, 120.5, 121.0, 121.5, 122.0, 122.5, 123.0, 123.5, 124.0, 124.5, 125.0, 125.5, 126.0, 126.5, 127.0, 127.5, 128.0, 128.5, 129.0, 129.5, 130.0, 130.5, 131.0, 131.5, 132.0, 132.5, 133.0, 133.5, 134.0, 134.5, 135.0, 135.5, 136.0, 136.5, 137.0, 137.5, 138.0, 138.5, 139.0, 139.5, 140.0, 140.5, 141.0, 141.5, 142.0, 142.5, 143.0, 143.5, 144.0, 144.5, 145.0, 145.5, 146.0, 146.5, 147.0, 147.5, 148.0, 148.5, 149.0, 149.5, 150.0, 150.5, 151.0, 151.5, 152.0, 152.5, 153.0, 153.5, 154.0, 154.5, 155.0, 155.5, 156.0, 156.5, 157.0, 157.5, 158.0, 158.5, 159.0, 159.5, 160.0, 160.5, 161.0, 161.5, 162.0, 162.5, 163.0, 163.5, 164.0, 164.5, 165.0, 165.5, 166.0, 166.5, 167.0, 167.5, 168.0, 168.5, 169.0, 169.5, 170.0, 170.5, 171.0, 171.5, 172.0, 172.5, 173.0, 173.5, 174.0, 174.5, 175.0, 175.5, 176.0, 176.5, 177.0, 177.5, 178.0, 178.5, 179.0, 179.5, 180.0, 180.5, 181.0, 181.5, 182.0, 182.5, 183.0, 183.5, 184.0, 184.5, 185.0, 185.5, 186.0, 186.5, 187.0, 187.5, 188.0, 188.5, 189.0, 189.5, 190.0, 190.5, 191.0, 191.5, 192.0, 192.5, 193.0, 193.5, 194.0, 194.5, 195.0, 195.5, 196.0, 196.5, 197.0, 197.5, 198.0, 198.5, 199.0, 199.5, 200.0, 200.5, 201.0, 201.5, 202.0, 202.5, 203.0, 203.5, 204.0, 204.5, 205.0, 205.5, 206.0, 206.5, 207.0, 207.5, 208.0, 208.5, 209.0, 209.5, 210.0, 210.5, 211.0, 211.5, 212.0, 212.5, 213.0, 213.5, 214.0, 214.5, 215.0, 215.5, 216.0, 216.5, 217.0, 217.5, 218.0, 218.5, 219.0, 219.5, 220.0, 220.5, 221.0, 221.5, 222.0, 222.5, 223.0, 223.5, 224.0, 224.5, 225.0, 225.5, 226.0, 226.5, 227.0, 227.5, 228.0, 228.5, 229.0, 229.5, 230.0, 230.5, 231.0, 231.5, 232.0, 232.5, 233.0, 233.5, 234.0, 234.5, 235.0, 235.5, 236.0, 236.5, 237.0, 237.5, 238.0, 238.5, 239.0, 239.5, 240.0, 240.5, 241.0, 241.5, 242.0, 242.5, 243.0, 243.5, 244.0, 244.5, 245.0, 245.5, 246.0, 246.5, 247.0, 247.5, 248.0, 248.5, 249.0, 249.5, 250.0, 250.5, 251.0, 251.5, 252.0, 252.5, 253.0, 253.5, 254.0, 254.5, 255.0, 255.5, 256.0, 256.5, 257.0, 257.5, 258.0, 258.5, 259.0, 259.5, 260.0, 260.5, 261.0, 261.5, 262.0, 262.5, 263.0, 263.5, 264.0, 264.5, 265.0, 265.5, 266.0, 266.5, 267.0, 267.5, 268.0, 268.5, 269.0, 269.5, 270.0, 270.5, 271.0, 271.5, 272.0, 272.5, 273.0, 273.5, 274.0, 274.5, 275.0, 275.5, 276.0, 276.5, 277.0, 277.5, 278.0, 278.5, 279.0, 279.5, 280.0, 280.5, 281.0, 281.5, 282.0, 282.5, 283.0, 283.5, 284.0, 284.5, 285.0, 285.5, 286.0, 286.5, 287.0, 287.5, 288.0, 288.5, 289.0, 289.5, 290.0, 290.5, 291.0, 291.5, 292.0, 292.5, 293.0, 293.5, 294.0, 294.5, 295.0, 295.5, 296.0, 296.5, 297.0, 297.5, 298.0, 298.5, 299.0, 299.5, 300.0, 300.5, 301.0, 301.5, 302.0, 302.5, 303.0, 303.5, 304.0, 304.5, 305.0, 305.5, 306.0, 306.5, 307.0, 307.5, 308.0,



MANIZALES
A GRANDE

MUNICIPIO DE MANIZALES
NIT. 890.801.053-7
CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL CAM
CALLE 17 No. 21-41 Manizales, Caldas
www.manizales.gov.co

DOCUMENTO DE COBRO
No. 1301941268

Fecha de emisión: 2023-05-08
Fecha límite de pago: 2023-05-08

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Ley 1488, Ley 4490 y Acuerdos 1583, 1105, 1108 de 2021 y demás normas concordantes.

| | | | | | |
|---------------|-------------------------------|----------------|---------------|------------------|------------|
| No. Predio | 01.0206007590007600009000 | No. Folio | 2003668 | Municipio | 100-152058 |
| Propietario | CARLOS MARIO OSANLO ZAPATA | Identificación | 71891132 | No. propietarios | 1 |
| Destino | LOTE URBANIZADO NO CONSTRUIDO | Estado | No Registrado | Utilización | Urbano |
| Dir. predio | K 41A 48 21 L 5 82 | | | Clasificación | |
| Dir. edificio | K 41A 48 21 L 5 82 | | | Zona | R35 |

| Vigencia | Valor | Base | Tasa | Credito | Salvados | Intereses | Declaración | Clase | Tarifa | Total Impuesto |
|----------|---------------|---------------|--------|------------|----------|-----------|-------------|-------|------------|----------------|
| 2023 | \$ 20,651,000 | \$ 20,651,000 | 0.0300 | \$ 620,730 | \$ 0 | \$ 1,980 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 622,710 | \$ 312,345 |

EMANCIPIA
Código Emancipia: 100-152058
Fecha: 04/05/2023 Hora: 10:43:18
Formato: 841
Oficina: 010410701
Turno: 105
Origen: 105
Módulo: 105
Nombre del Correo: 105
Módulo de Emancipia: 105
Código Emancipia: 105
Código Emancipia: 105
No. de Emancipia: 105
Valor de Pago: \$ 622,710.00
Vr. Total: \$ 622,710.00
Costo Transacción: \$ 31,470
No. Transacción: 11961126
Tipo de: 11961126
No. de: 11961126
Transacción: 11961126
Por favor, verifique que la información impresa es correcta.

ALCALDIA
DE MANIZALES



Carlos Julio Orozco Parra
Alcalde



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

1. 156 - 71526
2. 156 - 71526
3. 156 - 71526

CARLOS JULIO OROZCO PARRA
Alcalde
Unidad Ejecutiva de Planeación y Desarrollo Urbano
Calle 17 No. 21-41 Manizales, Caldas

MÁS OBRAS, MÁS ACCIONES, MÁS INVERSIÓN #TuImpuestoTodaJornada

MUNICIPIO MANIZALES

MUNICIPIO MANIZALES



(415)707728068279;002010001201941268(3803)000982271(95)0020606

(415)707728068279;002010001201941268(3803)000982271(95)0020606

Valor anual: \$ 622,710

Valor mensual: \$ 312,345

¿Dudas, inquietudes? consulte en www.manizales.gov.co/preguntas-y-respuestas-hacienda
Atención: CLAUDIA LORENA QUICENO VALENCIA

¿Dudas, inquietudes? resuélvelas aquí www.manizales.gov.co/preguntas_yrespuestas/acienda

1. PERSONAL DATA
 Name: James Earl Ray
 Date of Birth: 01/03/1928 Sex: M Age: 36-14
 Height: 5'10" Weight: 160
 Eyes: Blue Hair: Black
 Telephone: 01432 41070
 Signature: JER
 Date: 10/11/80 Doc: 436-0800
 2. Medical History
 Present Illness: None
 Past Illness: None
 Current Medication: None
 Current Allergies: None
 Current Treatments: None
 3. Ref. to Referrals to 10428116
 4. Referral to Referrals to 10428116
 5. Referral to Referrals to 10428116
 6. Referral to Referrals to 10428116
 7. Referral to Referrals to 10428116
 8. Referral to Referrals to 10428116
 9. Referral to Referrals to 10428116
 10. Referral to Referrals to 10428116
 11. Referral to Referrals to 10428116
 12. Referral to Referrals to 10428116
 13. Referral to Referrals to 10428116
 14. Referral to Referrals to 10428116
 15. Referral to Referrals to 10428116
 16. Referral to Referrals to 10428116
 17. Referral to Referrals to 10428116
 18. Referral to Referrals to 10428116
 19. Referral to Referrals to 10428116
 20. Referral to Referrals to 10428116
 21. Referral to Referrals to 10428116
 22. Referral to Referrals to 10428116
 23. Referral to Referrals to 10428116
 24. Referral to Referrals to 10428116
 25. Referral to Referrals to 10428116
 26. Referral to Referrals to 10428116
 27. Referral to Referrals to 10428116
 28. Referral to Referrals to 10428116
 29. Referral to Referrals to 10428116
 30. Referral to Referrals to 10428116
 31. Referral to Referrals to 10428116
 32. Referral to Referrals to 10428116
 33. Referral to Referrals to 10428116
 34. Referral to Referrals to 10428116
 35. Referral to Referrals to 10428116
 36. Referral to Referrals to 10428116
 37. Referral to Referrals to 10428116
 38. Referral to Referrals to 10428116
 39. Referral to Referrals to 10428116
 40. Referral to Referrals to 10428116
 41. Referral to Referrals to 10428116
 42. Referral to Referrals to 10428116
 43. Referral to Referrals to 10428116
 44. Referral to Referrals to 10428116
 45. Referral to Referrals to 10428116
 46. Referral to Referrals to 10428116
 47. Referral to Referrals to 10428116
 48. Referral to Referrals to 10428116
 49. Referral to Referrals to 10428116
 50. Referral to Referrals to 10428116
 51. Referral to Referrals to 10428116
 52. Referral to Referrals to 10428116
 53. Referral to Referrals to 10428116
 54. Referral to Referrals to 10428116
 55. Referral to Referrals to 10428116
 56. Referral to Referrals to 10428116
 57. Referral to Referrals to 10428116
 58. Referral to Referrals to 10428116
 59. Referral to Referrals to 10428116
 60. Referral to Referrals to 10428116
 61. Referral to Referrals to 10428116
 62. Referral to Referrals to 10428116
 63. Referral to Referrals to 10428116
 64. Referral to Referrals to 10428116
 65. Referral to Referrals to 10428116
 66. Referral to Referrals to 10428116
 67. Referral to Referrals to 10428116
 68. Referral to Referrals to 10428116
 69. Referral to Referrals to 10428116
 70. Referral to Referrals to 10428116
 71. Referral to Referrals to 10428116
 72. Referral to Referrals to 10428116
 73. Referral to Referrals to 10428116
 74. Referral to Referrals to 10428116
 75. Referral to Referrals to 10428116
 76. Referral to Referrals to 10428116
 77. Referral to Referrals to 10428116
 78. Referral to Referrals to 10428116
 79. Referral to Referrals to 10428116
 80. Referral to Referrals to 10428116
 81. Referral to Referrals to 10428116
 82. Referral to Referrals to 10428116
 83. Referral to Referrals to 10428116
 84. Referral to Referrals to 10428116
 85. Referral to Referrals to 10428116
 86. Referral to Referrals to 10428116
 87. Referral to Referrals to 10428116
 88. Referral to Referrals to 10428116
 89. Referral to Referrals to 10428116
 90. Referral to Referrals to 10428116
 91. Referral to Referrals to 10428116
 92. Referral to Referrals to 10428116
 93. Referral to Referrals to 10428116
 94. Referral to Referrals to 10428116
 95. Referral to Referrals to 10428116
 96. Referral to Referrals to 10428116
 97. Referral to Referrals to 10428116
 98. Referral to Referrals to 10428116
 99. Referral to Referrals to 10428116
 100. Referral to Referrals to 10428116

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION



MANIZALES
-GRANDE

MUNICIPIO DE MANIZALES

NIT. 890.801.053-7

CENTRO ADM. NINIFATIVO MUN. C. PA. CAM.
 CALLE 19 No. 21-44 Manizales, Colombia
 www.manizales.gov.co

www.huanizha.com.cn

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LEY 14/82, LEY 1/70 Y ACUERDO 1982/1031

DOCUMENTO DE COBRO

No. 130018480B

Fecha de emisión: 2022-02-01

Fecha límite de pago: 22-11-19-20

| | | | | | |
|--------------|--------------------------------------|----------------|----------------------|-----------------|-----------|
| Ficha actual | 910900007550067020000000 | Ficha anterior | 612037580007003 | Matrícula | 33-15209F |
| Propietario | JOSÉ MARCO GONZÁLEZ ZAPATA | Identificación | 71961132 | No. propietario | 1 |
| Destino | LOTIFURBANIZADO NO CONSTRUIDO C Edif | Estado | no apta (actualizar) | Ubicación | Urbanos |
| Dir. predio | K4 44x21 m 82 | | | Código postal | |
| Dir. parcela | K415x8 24 m 82 | | | Zona | 83b |
| Vigencia | 2015-2016 | | | | |

[illegible][illegible]

mbancos
consola: barreira Eurotelmaia
cia Davidinda, popular UOVA Lgu.

no se encuentran en el rango de los valores del

1355 1356.715W

cliente. Liquidación usted va realizar.

CARLOS JIM LO EXCELLENTE, 1988

M. J. P. ...
... ..

[illegible]

PT RESMÓN #Tuskympuestas Trabaja/Inda

MÁS OBRAS, MÁS ACCIONES, MÁS INVERSIÓN #TrabajaenTusTrabajando

MUNICIPIO MANIZALES

MUNICIPIO MANIZALES



(415) 770-7228 © 2012 (8/8/12) 930013000 8450313560; UCCN234080Y9612121000X



(415) 7072260882700002000001360184808(9900)000187825(55)2951785



NIT. 890.801.053-7

U.N. RITA MIMPIRE ROMANICA ILM
CALLE 19 No. 2 - 44 Marizales, Colombia
www.marizales.com.co

No. 1300184806

Fecha de emisión: 2021-09-01

Fecha límite de pago: 2021-09-04

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Log: 1/103 Log: 1/103 Log: 1/103 Log: 1/103 Log: 1/103

| | | | | | |
|-----------------|---|----------------|-----------------------|-----------------|-----------|
| Hija actual | 016000000000000000000000 | Hidronecrosis | 7192875000000000 | Matrícula | SCU-62058 |
| Propietario | CARLOS MARCO ANTONIO ZAPATA | Identificación | 74664132 | No propietarios | |
| Deseo económico | LISTE URBANIZADO NO CONSTRUIDO O EN PROceso | Estado | No aplica (ver alzar) | Ubicación | Urbaniz. |
| Diagrama | K 41A 49.2! La B2 | | | Edificio actual | |
| Diferencia | K 41A 49.2! La B2 | | | Zona | B25 |

| Vigencia | Avalúo Puesto | Tarifa x km/lit. | Precio al | Sobretaxa x ml | Ingresos | Deducciones | Gastos | Total ano | Total trimestre |
|----------------|------------------------------|------------------|------------|----------------|-----------|-------------|--------|------------|-----------------|
| 2021 | Lado Anterior
\$4,027,000 | \$6.00 | \$ 89,039 | \$ 9,362 | \$ 26,470 | \$ 22,750 | \$ 0 | \$ 101,130 | \$ 101,130 |
| | | | \$ 32,500 | \$ 4,500 | \$ 1,750 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 105,350 | \$ 28,585 |
| TOTALES | | | \$ 122,539 | \$ 13,862 | \$ 27,220 | \$ 22,750 | \$ 0 | \$ 206,480 | \$ 129,715 |

Pasos en bancos:

Declaro que: Representante, Intercooperadora, Beneficiario, Escudador/a,
Cooperativista, M. las Agrarias, Cojo Social, Day Wendo, Popular DDVA, Pau,
Jocamenisy, Darro de Boudia.

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

Áreas de atención: 4872710 ext. 71355 - 71356 - 71325

Si a momento de ser realizada la siguiente liquidación usted ya realizó el pago, haga caso omiso de esta.

CA 2

CARLOS JIMUO GARCIA PARRA

महोदय, आपका पत्र मिला।

Table 1. The number of subjects in each group and the number of subjects who were included in the final analysis.

[illegible]

Γνωμα. 400

MÁS OBRAS. MÁS ACCIONES. MÁS INVERSIÓN tusimpuestos.TrabajaDó

MUNICIPIO MANIZALES

MUNICIPIO MANIZALES



4150776722WU5-293M2U1000|3-278-181E|34.4|-44.1%|K5H603H|2021.03.31



(41577072208273)3023CCD133-1E4ECG(CEDD'CCD3157C66BC'CC1090

Value added

\$ 204.660

Valori înregistrate

5 187.695

¿Todas las fidejatas? resuélvelas aquí www.manzales.gov.co/faq o envíalas por correo electrónico a manzales@manizales.gov.co



14

REMISIÓN

Nº 10675

Calle 26 Nº 17-30 Manizales
Tel. 384 41 44 - 884 8103 - 314 603 3986 - 310 5138876
e-mail: kenis@eldiamante-manizales.com

SERVICIO A DOMICILIO

Fecha: 12 Mayo 2019 Tel: 319 628 6078

Unor (es): Jorge Gaitan

Dirección: Alcoro Rendón Cl. 41A # 57-27

| Cant. | PRODUCTOS | Valor Unit. | Valor Total |
|-------|----------------------|-------------|-------------|
| 32 | Hodas Zinc 3.05 | 1990 | 63680.00 |
| 1 | 16 Rondalla metal C | 5500 | 5500.00 |
| 100 | Anillos | 150 | 15.000 |
| 2 | 16s Rondalla 29x | 2500 | 5000.00 |
| 3 | 16s Aluminio | 4500 | 13500.00 |
| 10 | Alfardas | 4600 | 46.000 |
| 4 | Bollos Jeta Gorda | 1700 | 68.000 |
| 4 | Varillas Roscas 1/4" | 4500 | 18.000 |
| 50 | Puercos 3/8 | 100 | 5.000 |
| 100 | Anillos | 100 | 10.000 |
| 1 | Grizeta | 3500 | 3500.00 |
| 6 | Alfardas Bollos | 1600 | 9.600.00 |

LA MERCANCIA SE ENTREGA AL PIE DEL CARRO

TOTAL 823.500

RECIBI: _____

No. 27

Por \$ 290.000.000 201
27 Enero de 2017

Recibí (mos) de Jorge Enrique Muñoz

La suma de Arroba 13 novena mil pesos

Ref. a 3 cajas de leche

Para Don Fructo Velasco
Cr 394 # 44838 2P. 209515799

Atto (s) S.S. [Signature]

No. ~~1004~~

Por \$ ~~100.00~~
14 de mayo de 1917

Recibi (mas) de Jorge Enrique Huelan

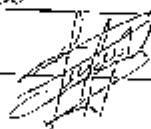
La suma de

Rebajo de 4 Liras de honor

Para Sr. Enrique Huelan

Cr 393 H 49 38

Atto (s) S.S.



No. Def 435 02

Por \$

\$20.00

21 Enero

de 2017

Recibi (nos) de

/Hon Frady Lulman

La suma de

Retiro de 1 Caja de Bono

ca

130.000

q.v.

Para

Aljamas Real.

3207516999

sub (s) S.S.

0739 # 149838

/Hon Frady Lulman

16078184

No. 07

Enviado

Por 10

de 2018

Recibi (mas) de

/Lor Fredy Lulema

La suma de

300 000 000

Para

Jorge Henrique Napia

Atto (s) S.S.

/Lor Fredy Lulema
3203516994

No. 08

Febrero 11

Por \$

450 000 000

de

Recibi (mas) de

Jorge Henrique Napia

La suma de

2 boques de Arena (24000 c/u) 300 000 c/u

1 boque de Gravel (24000 c/u) 350 000 c/u

Para

/Lor Fredy Lulema

Atto (s) S.S.

RECIBO DE
CAJA MENOR

09

FECHA

14-03-2018

PAQUETE

/Lor Fredy Lulema

\$ 390 000 000

POR CONTENIDO DE

Botones 3 boques de arena

VALOR ENTREGADO

trescientos noventa mil pesos

CODIGO

1 RWA DE HPOBILLO

AUTORIZADO

/Lor Fredy Lulema

No. 04

Por S. 510.000,00
1 Febrero de 2017 04

Recibi (mos) de

Jorge Enrique Muga

La suma de

Quinto de 3 Liras de oro

Para

Don Felix Valera
C1393 # 49 38

Atto (s) S.S.



No. 05

Por S. 340.000,00
3 Febrero de 2017

Recibi (mos) de

Jorge Enrique Muga

La suma de

Seiscientos cuarenta mil por

Para

Quinto de 3 Liras de oro
Don Felix Valera

Atto (s) S.S.



No. 06

Por S. 390.000,00
Febrero 06 de 2017

Recibi (mos) de

Jorge Enrique Muga

La suma de

Seiscientos noventa mil por

Para

Quinto de 3 Liras de oro
Don Felix Valera

Atto (s) S.S.



No. 01 Por \$ 90.000 de 2017

Recibi (mos) de Jorge Enrique Mufia
La suma de cinco mil por

Retiro de 3 cajas de tierra
Para Don Fructu Luliano
Cr 348 # 49838 2 Pto. 3207516999

Atto (s) S.S. [Signature]

No. 02 Por \$ 50.000 de 2017

Recibi (mos) de Don Fructu Luliano
La suma de Retiro de 4 cajas de tierra

a 20.000 fu.
Para Alfonso Rueda

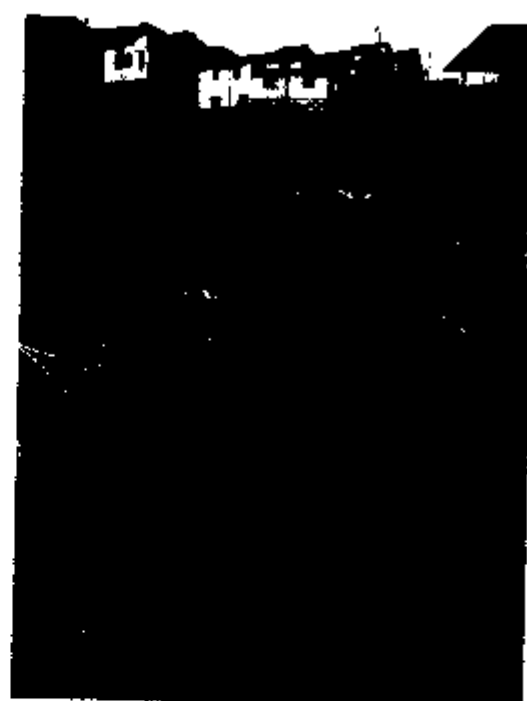
3207516999
Atto (s) S.S. [Signature]
Cr 348 # 49838 Don Fructu Luliano
16078184

No. 03 Por \$ 50.000 de 2017

Recibi (mos) de Jorge Enrique Mufia
La suma de cinco mil por

1 caja de tierra
Para Don Fructu Luliano
Cr 348 # 49838 2 Pto. 3207516999

Atto (s) S.S. [Signature]



LA PRESENTE DECLARACIÓN FUE LEÍDA POR EL COMPARECIENTE QUIEN
ESTUVO EN TODO DE ACUERDO Y MANIFESTÓ QUE NO TENÍA MÁS QUE
AGREGAR.

Se efectúa la presente declaración de conformidad con el decreto 1557 de 1989.

DERECHOS \$11500 IVA \$2185

Declarante:

JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO

JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO 02/11/1971

C.C. 75.088.614 de DECLARACIÓN

EL NOTARIO



JORGÉ MANRIQUE ANDRADE

NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE MANIZALES



NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE MANIZALES

JORGE MANRIQUE ANDRADE

DECLARACIÓN EXTRAPROCESO NÚMERO 441

En la ciudad de MANIZALES, Departamento de CALDAS, República de COLOMBIA, a los 25 días del mes de Enero de 2017 compareció ante mí: JORGE MANRIQUE ANDRADE, NOTARIO SEGUNDO Titular, el(la) señor(a) JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO 02/11/1971, mayor de edad, de 45 años, vecino(a) de MANIZALES, residente en la CARRERA 41A NUMERO 49 -- 33 BARRIO ALFAREZ REAL, teléfono 316 3433776, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 75.066.614 expedida en DECLARACION, de estado civil CASADO, Ocupación: INDEPENDIENTE, y bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, manifestó:

PRIMERO: Me llamo, JHOAN ALFONSO RODRIGUEZ QUINTERO 02/11/1971.

SEGUNDO: Declaro que conozco a el señor JORGE ENRIQUE MAFLA desde el año 2014, y se y doy fe que le hace mantenimiento a un lote ubicado en el Barrio Alfarez Real en la Calle 41A Numero 49 - 21 (Lote numero 82), el cual lo tiene encerrado (cercado) desde Enero del año 2015; esto para evitar que se llene de escombros, aclarando que yo también le he hecho mantenimiento a este con autorización del señor Mafla.

TERCERO: Todos los datos y la información suministrada mediante la presente declaración son verídicos y corresponden a la realidad. En caso de inconsistencias asumo la responsabilidad a que haya lugar.

Lo anterior se hace necesario para DOCUMENTACION



TEL: 870.601.033-7
CENTRO ADMINISTRATIVO MUN. C. PAL. CAM.
CALLE 19 No. 21-44 Manizales, Colombia
www.manizales.gov.co

No. 1301941268

Fecha límite de pago: 2023-05-26

Ley 14/83, Ley 44/90 y Acuerdos 1080, 1105, 1108 de 2021 y demás normas concordantes

| Agencia | Anexo | Base | Tarifa | Prorrateo | Subsidio | Intereses | Resumen | Otros | Total a/c | Total bimestre |
|--|---------------|---------------|--------|------------|----------|-----------|---------|-------|------------|----------------|
| 2023 | \$ 20,881,000 | \$ 20,881,000 | 0.0000 | \$ 620,730 | \$ 0 | \$ 1,860 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 622,710 | \$ 312,345 |
|  | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | \$ 620,730 | \$ 0 | \$ 1,860 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 622,710 | \$ 312,345 |

Pagos en banco:

[illegible]

Actualice sus datos de correo electrónico o dirección de entrega a través de email.rentas@huanzales.com.co

Líneas de atención: 8079700 ext. 71355 - 71356 71326

Si a momento de ser realizada la siguiente liquidación usted ya realizó el pago, haga caso omiso de esta.

CARLOS JENNIFER ORGZCO PARRA

புதிதில் திருவிழை

†TTP was included in the model.

MÁS OBRAS, MÁS ACCIONES, MÁS INVERSIÓN #TusIniciativasLosTrabajaando

MUNICIPIO MANITALES

MUNICIPAL MANZAR



(415) 770-7240 38279 (2020) CC00133184 1268 (3900) 00X 622 / 101851212370505

(415) 707-2280 FAX (415) 707-1300 1301 35th Street, Suite 120, San Francisco, CA 94118

• **உயிரின அழிவு**

\$ 122,710

Unternehmensethik

● 742 210

¿Dudas, inquietudes? resúlvelas aquí: www.manizales.gov.co/preguntasypuestasahcienda
 Nombre: CLAUDIA LORENA QUICENO VALENCIA

1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792 2793 2794 2795 2796 2797 2798 2799 2800 2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808

USC OFICIAL - ALCAIDÍA DE MANIZALES



MANIZALES
A GRANDE

MUNICIPIO DE MANIZALES
NIT. 890.801.053-7
CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL CAM
CALLE 17 No. 21-41 Manizales, Caldas
www.manizales.gov.co

DOCUMENTO DE COBRO
No. 1301941268

Fecha de emisión: 2023-05-08
Fecha límite de pago: 2023-05-08

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Ley 1488, Ley 4490 y Acuerdos 1583, 1105, 1108 de 2021 y demás normas concordantes.

| | | | | | |
|---------------|-------------------------------|----------------|---------------|------------------|------------|
| No. Predio | 01.0206007590007600009000 | No. Folio | 2003668 | Municipio | 100-152058 |
| Propietario | CARLOS MARIO OSANDO ZAPATA | Identificación | 71891132 | No. propietarios | 1 |
| Destino | LOTE URBANIZADO NO CONSTRUIDO | Estado | No Registrado | Utilización | Urbano |
| Dir. predio | K 41A 48 21 L 32 | | | Clasificación | |
| Dir. edificio | K 41A 48 21 L 32 | | | Zona | R35 |

| Vigencia | Valor | Base | Tasa | Credito | Salvamento | Intereses | Declaración | Clase | Tarifa | Total Impuesto |
|----------|---------------|---------------|--------|------------|------------|-----------|-------------|-------|------------|----------------|
| 2023 | \$ 20,651,000 | \$ 20,651,000 | 0.0300 | \$ 620,730 | \$ 0 | \$ 1,980 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 622,710 | \$ 312,345 |

EMANCIPIA MANIZALES
Código Emancipia: 100-152058
Fecha: 04/05/2023 Hora: 10:43:18
Formato: 841
Oficina: CONTABILIDAD
Turno: NOCHE
Usuario: MANUEL LOPEZ GONZALEZ
Rol: Contador
NOMBRE DE MANIZALES IMPUESTO
Código Emancipia: 100-152058
Código Documento: 1001118
No. de Documento: 00000000000000000000
Valor de Pago: \$ 622,710.00
Vr. Total: \$ 622,710.00
Costo Transacción: \$ 31,470
No. Transacción: 11994128
Tipo de Transacción: Transacción de Pago
No. de Transacción: 11994128
Transacción realizada en línea
Por favor, verifique que la información impresa es correcta.

ALCALDIA
DE MANIZALES



Manizales, Caldas
2023-05-08
CARLOS JULIO GONZALEZ PARRA
Alcalde



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

1. 356 - 71526
2. Si desea la siguiente liquidación usted ya realizó el pago, haga caso omiso de esta.

MÁS OBRAS, MÁS ACCIONES, MÁS INVERSIÓN #TuImpuestoTodaJornada



Valor anual: \$ 622,710

Valor mensual: \$ 312,345

¿Dudas, inquietudes? consulte en www.manizales.gov.co/preguntas-y-respuestas-hacienda
Atento: CLAUDIA LORENA QUICENO VALENCIA

¿Dudas, inquietudes? resuélvelas aquí www.manizales.gov.co/preguntasypuestas haciéndole



14

REMISIÓN

Nº 10675

Calle 26 Nº 17-30 Manizales
Tel. 384 41 44 - 884 8103 - 314 603 3986 - 310 5138876
e-mail: kenis@eldiamante-manizales.com

SERVICIO A DOMICILIO

Fecha: 12 Mayo 2019 Tel: 319 628 6078

Unor (es): Jorge Gaitan

Dirección: Alcora Rendón Cl. 41A # 57-27

| Cant. | PRODUCTOS | Valor Unit. | Valor Total |
|-------|-----------------------|-------------|-------------|
| 32 | Hodas Zinc 3.05 | 1990 | 63680.00 |
| 1 | 16 Rondalla metal C | 5500 | 5500.00 |
| 100 | Anillos | 150 | 15.000 |
| 2 | 16s Rondalla 29x | 2500 | 5000.00 |
| 3 | 119 Alambres | 4500 | 13500.00 |
| 10 | Alambres | 4600 | 46000.00 |
| 4 | Bollos Jala Gorda | 1700 | 6800.00 |
| 4 | Varillas Rosadas 1/4" | 4500 | 18000.00 |
| 50 | Puercos 3/8 | 100 | 5000.00 |
| 100 | Anillos | 100 | 10000.00 |
| 1 | Grizeta | 3500 | 3500.00 |
| 6 | Alcornoque Bollos | 1600 | 9600.00 |

LA MERCANCIA SE ENTREGA AL PIE DEL CARRO

TOTAL 823.500

RECIBI: _____

12

CUENTA DE COBRO ☐
 PEDIDO ☐
 COTIZACIÓN ☐
 REMISIÓN ☐

| DIA | MES | AÑO |
|-----|-----|------|
| 31 | 12 | 2018 |

CLIENTE: _____ ID: _____
 DIRECCIÓN: _____

| CANT. | DETALLE | VR. UNIT. | VALOR TOTAL |
|-------|------------|-----------|-------------|
| 6 | A/Foruler | 3800 | 22800 |
| 7 | Sabucos | 3500 | 24500 |
| 3 | B de lista | 16000 | 48000 |
| 2 | E Alumbra | 4500 | 9000 |
| 3 | P de 2 | 2800 | 8400 |

CANCELADO
ENTREGADO

DEPOSITO DE MADERA
 SAN JOSE
 Calle 26 No. 17-13 Tel: 2100-1000
 Cel: 873-1312 - Cel: 2100-1000

TOTAL \$12200

10

88000000

07 - 28 - 2018

1999, 2002, 2005, 2008

Her Fredy Lillman

1995, 1996, 1997, 1998

Reino da 2. Região do

Chen, a 1000

to the Altman. Reul. Don Hagle

1953

450 121 3.22

11

CUENTA DE CORRO

pepico

ESTIMACIÓN

REVISION

100

TIGER BRAND

21

Principles

2000-2001

المجلس الأعلى للثقافة
مكتبة المجلس

Держа компас в

6 mts. x 2 de alt.

enc. Late No. 84

| | |
|-------|---------|
| Value | 600.000 |
|-------|---------|

Chen S. Chen

RECIBO

TOTAL \$

ACKNOWLEDGMENTS

Este documento es una copia de un libro de Carban para todos los efectos legales. Artículo N° Trece del Código de Comercio

10-263-010

66-3108927432