

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	<b>SIGC</b>
--	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del Señor Juez, informando que la parte demandante presentó memorial informando que su contraparte le realizó la restitución voluntaria del inmueble, por lo que desiste de las pretensiones.

En la fecha, **27 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
Secretario

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA VISTA S.A.S. NIT 900.999.962-2  
**DEMANDADOS:** FICEM INGENIERIA S.A.S. NIT 901.235.421-5  
ALEXANDER LÓPEZ CASTRO C.C. 1.032.384.826  
**RADICADO:** 1700140030102023-00511-00

### Auto interlocutorio No. 1019-2023

Vista la constancia que antecede, se dispone agregar al expediente del presente proceso el escrito allegado por la parte demandante, para los fines pertinentes.

El desistimiento consiste en una manifestación de voluntad por medio de la cual una parte abandona la acción impetrada, la oposición formulada, el incidente que ha promovido o el recurso interpuesto.

La legislación colombiana consagra la figura jurídica del desistimiento en el Código General del Proceso en el artículo 314, donde señala que la parte demandante podrá desistir de la demanda mientras no se haya proferido sentencia que ponga fin al proceso

En este orden de ideas, como a la fecha de presentación de la solicitud no se ha dictado sentencia que ponga fin al proceso, se accederá al desistimiento de las pretensiones de la demanda conforme el escrito elevado por la parte demandante, quien precisó que el inmueble objeto del presente asunto fue restituido voluntariamente.

Se previene a las partes que el presente desistimiento produce los efectos de sentencia absoluta y hace tránsito a cosa juzgada.

Sin condena en costas por cuanto así lo solicitó expresamente la parte demandante

En razón de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**,



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SIGC**

## RESUELVE

**PRIMERO: ACEPTAR** el desistimiento total de las pretensiones de la presente demanda, en los términos de la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: DECLARAR** terminado el presente proceso de **RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO** promovida por **INMOBILIARIA VISTA S.A.S.** con número de identificación tributaria **900.999.962-2**, en contra de **FICEM INGENIERIA S.A.S.** con número de identificación tributaria **901.235.421-5** y de **ALEXANDER LÓPEZ CASTRO** con cédula de ciudadanía No. **1.032.384.826**, con fundamento en lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**TERCERO: ADVERTIR** que el desistimiento produce efectos de sentencia absolutoria y hace tránsito a cosa juzgada.

**CUARTO: SIN CONDENA EN COSTAS** por las razones expuestas en la parte resolutive; no obstante, se precisa que la parte demandada podrá promover si así lo considera, el respectivo incidente de liquidación de perjuicios.

**QUINTO: ORDENAR** el archivo de las presentes diligencias previas las anotaciones en el sistema de cómputo.

## NOTIFÍQUESE

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
**JUEZ**

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 156 del 28 de septiembre de 2023  
Secretaría

Firmado Por:

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8216b132ff28b4c9b7177566506a8c443b217d6cb2d6634f31c0d4169f17c38d**

Documento generado en 27/09/2023 09:19:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**