

	<p>República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  Palacio de Justicia Fanny González Franco  Manizales – Caldas  Telf. 8879650 ext. 11345-11347  Correo electrónico: <a href="mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del Señor Juez, informando que a la fecha no se ha logrado la entrega del bien al nuevo secuestre.

En la fecha, **07 DE JUNIO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales, Caldas, siete (07) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** VERBAL ESPECIAL - DIVISORIO  
**DEMANDANTE:** GLORIA PATRICIA CEBALLOS SÁNCHEZ C.C. 30.306.455  
**DEMANDADOS:** ANDRÉS FELIPE OSORNO GÓMEZ C.C. 10.277.371  
(en calidad de subrogatario de los derechos de HUBERTO GARCÍA MAZO)  
**RADICADO:** 1700140030102015-00395-00

Vista la constancia secretarial que antecede, el Despacho procederá en los términos del artículo 308 del Código General del Proceso, ordenando la entrega del bien a ANDRÉS FELIPE OSORNO GÓMEZ, quien adquirió en remate el 50% de los derechos de propiedad del bien que le correspondían a HUBERTO GARCÍA MAZO.

Teniendo en cuenta que se había librado una orden de efectuar la entrega del inmueble al nuevo secuestre designado dentro del presente asunto, CÉSAR AUGUSTO CASTILLO CORREA, se prescindirá de tal ordenamiento al existir un adquirente de la cuota sobre el bien del cual se ordenó su división material, y en consecuencia, se relevará al auxiliar de justicia de su cargo, sin lugar a honorarios, por cuanto no fue desplegada actuación alguna de su resorte dentro del presente asunto.

En razón de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: COMISIONAR** a la **ALCALDÍA DE MANIZALES** (o quien haga sus veces), a fin de que realice **DILIGENCIA DE ENTREGA** al adjudicatario en remate del 50% de los derechos de propiedad, **ANDRÉS FELIPE OSORNO GÓMEZ** con cédula de ciudadanía No. **10.277.371**, o a quien cuente con poder debidamente conferido para el efecto, del inmueble identificado con **folio de matrícula inmobiliaria 100-148257 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales de acuerdo a sus derechos de cuota**, advirtiéndole que cuenta con amplias facultades para materializar dichas diligencias, **incluso con la de acudir ante las autoridades de policía**. Confiérase al comisionado las mismas facultades que para el caso tiene este comitente, advirtiéndole sobre la observancia de los artículos 39 y 40 del Código General del Proceso, y remítase copia del certificado de tradición donde consta la inscripción de la medida.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SIGC**

**Parágrafo:** Se advierte al comisionado que deberá adoptar las medidas que considere adecuadas para la conservación, custodia y mantenimiento del inmueble.

**SEGUNDO:** Librar el Despacho comisorio con los insertos del caso.

**TERCERO:** Advertirle que en caso de que carezca de competencia territorial para realizar la diligencia, deberá devolver la comisión en los términos del artículo 38 del Código General del Proceso.

**CUARTO: RELEVAR** al auxiliar de justicia **CÉSAR AUGUSTO CASTILLO CORREA**, sin lugar a liquidación de honorarios, por las razones expuestas en la parte motiva.

**Parágrafo.** Comuníquese lo decidido a su correo electrónico [tillo4444@gmail.com](mailto:tillo4444@gmail.com)

### **NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE  
JUEZ**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 094 del 08 de junio de 2023  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9d5d3c4ce0817d2e25ed51625db28dc015c538ff43078181b28be6f27e6b922**

Documento generado en 07/06/2023 08:41:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**