

	<p>República de Colombia          Rama Judicial del Poder Público          JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL          Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703          Palacio de Justicia Fanny González Franco          Manizales – Caldas          Telf. 8879650 ext. 11345-11347          Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del Señor Juez, informando que el adjudicatario del remate del bien objeto del presente proceso, allegó sendos memoriales informando que éste no le ha sido entregado materialmente.

La parte demandante solicitó se librara comisión para la entrega del bien el 21 DE ABRIL DE 2023.

A su turno, el secuestre del bien, DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S. informó que no le ha podido realizar la entrega al adjudicatario por negligencia de los demandados dentro del presente asunto.

En la fecha, **02 DE JUNIO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
 Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
 JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales, Caldas, dos (02) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** VERBAL ESPECIAL - DIVISORIO  
**DEMANDANTE:** MARÍA ARNOBIA GRAJALES C.C. 30.328.943  
**DEMANDADOS:** LUIS ANTONIO GONZÁLEZ ISAZA C.C. 16.051.369  
**RADICADO:** 1700140030102020-00234-00

Vista la constancia secretarial que antecede, el Despacho accederá a la solicitud elevada por la parte demandante comoquiera que se encuentran acreditados para el efecto los presupuestos del artículo 308 del Código General del Proceso, pues existe una providencia en firme que ordenó la adjudicación en remate del predio objeto del presente litigio.

Ahora, atendiendo a que la presente solicitud fue presentada dentro de los TREINTA (30) DÍAS siguientes a la notificación del **AUTO INTERLOCUTORIO NO. 380-2023 DEL 14 DE ABRIL DE 2023**, se dispondrá su notificación a través de **estado**.

En razón de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: COMISIONAR** a la **ALCALDÍA DE MANIZALES** (o quien haga sus veces), a fin de que realice **DILIGENCIA DE ENTREGA** al adjudicatario en remate **ÓMAR AGUILERA GARCÍA** con cédula de ciudadanía No. **10.228.010**, o a quien cuente con poder debidamente conferido para el efecto, del inmueble identificado con **folio de matrícula inmobiliaria 100-147559 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales**, advirtiéndole que cuenta con amplias facultades para materializar dichas diligencias, **incluso con la de acudir ante las autoridades de policía**. Confiérase al comisionado las mismas facultades que para el caso tiene este comitente, advirtiéndole sobre la observancia de los artículos 39 y 40 del Código General del Proceso, y remítase copia del certificado de tradición donde consta la inscripción de la medida.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SIGC**

**Parágrafo:** Se advierte al comisionado que deberá adoptar las medidas que considere adecuadas para la conservación, custodia y mantenimiento del inmueble.

**SEGUNDO:** Librar el Despacho comisorio con los insertos del caso

**TERCERO:** Advertirle que en caso de que carezca de competencia territorial para realizar la diligencia, deberá devolver la comisión en los términos del artículo 38 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** En los términos del artículo 308 del Código General del Proceso, la presente providencia se notificará **por estado** conforme lo expuesto en la parte motiva.

## NOTIFÍQUESE

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
**JUEZ**

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 091 del 05 de junio de 2023  
Secretaría

Firmado Por:

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81baf231569ee74503154c121f56a410f03b65b23dd35ed7a1345b6dae28898c**

Documento generado en 02/06/2023 10:24:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**