

	<p>República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  Palacio de Justicia Fanny González Franco  Manizales – Caldas  Telf. 8879650 ext. 11345-11347  Correo electrónico: <a href="mailto:cmj10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmj10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor Juez, el expediente del proceso de Restitución de Inmueble Arrendado de la referencia, informándole lo siguiente:

- La demandante allegó documentos de notificación enviados a los demandados.
- El día **3 DE JULIO DE 2023** los demandados **Paulo Andrés Alzate** y **Dahiana Andrea Marín Sánchez** allegaron escrito solicitando beneficio de amparo de pobreza.

En la fecha, **1 DE AGOSTO DE 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales -Caldas-, primero (1) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO** : **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**DEMANDANTE** : **MARÍA NELLY MARTÍNEZ DE REINA** C.C. Nro. 24.309.704  
**DEMANDADOS** : **PAULO ANDRÉS ALZATE OSORIO** C.C. Nro. 1.053.819.002  
**MARÍA RUBIELA OSORIO** C.C. Nro. 30.284.568  
**DAHIANA ANDREA MARÍN SÁNCHEZ** C.C. Nro. 1.053.861.392  
**RADICADO** : **170014003010-2023-00393-00**

Vista la constancia secretarial que antecede, se incorpora al expediente virtual de la referencia los documentos aportados la parte demandante y demandada, para los fines pertinentes.

En primer lugar, según los documentos de notificación allegados por la parte demandante, y si bien los mismos fueron remitidos y exitosamente entregados a los demandados a la dirección del inmueble arrendado, los mismos **NO SE TENDRÁN POR VÁLIDOS** por cuanto la parte demandante omitió, en la citación remitida, dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 291 del CGP, pues no se le puso de presente el término con el que cuenta para comparecer al Despacho judicial a recibir notificación personal de la presente demanda, tampoco los canales, tanto físicos como virtuales, con los que cuenta para acercarse al Juzgado a la mencionada diligencia.

En segundo lugar, de acuerdo al escrito aportado al proceso suscrito por los demandados **PAULO ANDRÉS ALZATE** y **DAHIANA ANDREA MARÍN SÁNCHEZ**, en el cual solicitan se designe apoderado en amparo de pobreza, por cumplir con lo dispuesto en el art. 301 del CGP, se dispone, en primer lugar, **TENERLOS POR NOTIFICADOS POR CONDUCTA CONCLUYENTE** de las providencias proferidas al interior del proceso,

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpa10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpa10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	<b>SIGC</b>
--	--	-------------

incluyendo del auto que admitió la demanda en su contra, a partir del **3 DE JULIO DE 2023**, fecha en la cual fue allegado el memorial suscrito por los mencionados.

En segundo lugar, frente a su solicitud de designar un abogado de oficio a los referidos codemandados para que los represente en este proceso, como quiera que la solicitud se ajusta a los requisitos establecidos en los arts. 151 y 152 del CGP, puesto que los solicitantes manifiestan bajo juramento que no están en capacidad de sufragar los gastos de su defensa en el presente litigio, es viable darle aceptación.

La solicitud fue allegada al Juzgado el **3 DE JULIO DE 2023**, por lo que los términos para dar contestación a la demanda quedan suspendidos desde esa fecha, hasta que haya una posesión efectiva del apoderado(a) designado(a), con fundamento en lo dispuesto en la norma mencionada anteriormente, para lo cual se hará el ordenamiento a lugar, designándole un apoderado de oficio.

Así las cosas, el Despacho dispone **CONCEDER** el amparo de pobreza solicitado por **PAULO ANDRÉS ALZATE**, con cédula Nro. **1.053.819.002**, y **DAHIANA ANDREA MARÍN SÁNCHEZ**, con cédula Nro. **1.053.861.392**, con el fin de obtener representación judicial en el presente proceso de Restitución de Inmueble Arrendado tramitado en su contra.

En este sentido, se ordena **DESIGNAR** al abogado **NÉSTOR ALFREDO YEPES PÁEZ**, con cédula Nro. **1.053.846.429**, y con Tarjeta Profesional Nro. **323.604** del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente como apoderado de oficio a los solicitantes **PAULO ANDRÉS ALZATE**, con cédula Nro. **1.053.819.002**, y **DAHIANA ANDREA MARÍN SÁNCHEZ**, con cédula Nro. **1.053.861.392**, en el presente proceso. Notifíquese el contenido de esta providencia, por medio de su correo electrónico [nestoryepeslawyer@gmail.com](mailto:nestoryepeslawyer@gmail.com).

Por lo anterior, dispone el Despacho **SUSPENDER** los términos para contestar la demanda a los demandados **PAULO ANDRÉS ALZATE** y **DAHIANA ANDREA MARÍN SÁNCHEZ**, desde el **3 DE JULIO DE 2023**, los cuales comenzarán a correr una vez se poseione el abogado de oficio designado.

En último lugar, se hace menester **REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de **TREINTA (30) DÍAS** contados a partir de la notificación del presente proveído, proceda a adelantar y acreditar las gestiones para notificar a la demandada **MARÍA RUBIELA OSORIO**, al tenor de los arts. 291 y 292 del CGP, en concordancia con lo establecido en el art. 384 *idem*, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el art. 317 *ibidem*, esto es, declarar el desistimiento tácito de la presente actuación.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ÁLZATE**  
**JUEZ**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 124 el 2 de agosto de 2023  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Andres Mauricio Martinez Alzate**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 10**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66e2a482a598d41e72f97372c09d1d180b0c384cd1ce96b82afbb59463612462**

Documento generado en 01/08/2023 10:12:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**