

	<p>República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  Palacio de Justicia Fanny González Franco  Manizales – Caldas  Telf. 8879650 ext. 11345-11347  Correo electrónico: <a href="mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor juez el expediente del presente proceso de liquidación patrimonial de persona natural no comerciante, informándole que con radicado 2021-00125 del presente Despacho, se tramita proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, el cual fue puesto a disposición del presente asunto.

Se verifica en el trámite ejecutivo que la medida cautelar librada no fue materializada dado que el predio informado corresponde al bien de mayor extensión; situación que fue aclarada por el acreedor hipotecario, señalando el número de matrícula inmobiliaria de propiedad de quien funge como solicitante dentro del presente asunto.

En la fecha, **05 DE JUNIO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales, Caldas, cinco (05) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL – INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE  
**DEUDOR:** LUIS ALFONSO GRANADA JONES  
**ACREEDORES:** BANCOLOMBIA S.A.  
DAVIVIENDA S.A.  
CONJUNTO CERRADO MIRADOR DE LA FRONTERA  
SECRETARÍA DE HACIENDA – GOBERNACIÓN DE CALDAS  
SECRETARÍA DE HACIENDA – ALCALDÍA DE MANIZALES  
**RADICADO:** 1700140030102022-00562-00

Vista la constancia secretarial que antecede, y atendiendo a que el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real con radicado 2021-00125 fue remitido al presente trámite, al evidenciarse que no fue posible perfeccionar la orden de cautela del bien, dado que la matrícula inicialmente informada correspondía al predio de mayor extensión, al verificarse que, en el mentado proceso fue informada la matrícula inmobiliaria correcta.

Así las cosas, en virtud del numeral 2 del artículo 565 del Código General del Proceso, se **DECRETAR** dentro del presente asunto, la **MEDIDA CAUTELAR** de **EMBARGO Y SECUESTRO** sobre el bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria **100-203248** de propiedad de **LUIS ALFONSO GRANADA JONES C.C. 10.260.577**.

LÍBRENSE por Secretaría los oficios pertinentes dirigidos a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES**.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SIGC**

Para la materialización de la medida, se requiere al señor **LIQUIDADOR** para que haga efectiva la misma; para lo cual, también se le enviará copia del oficio respectivo como del presente auto al correo electrónico [aliarsa@hotmail.com](mailto:aliarsa@hotmail.com).

## **NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE  
JUEZ**

### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 092 del 06 de junio de 2023  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **44ac6a439bfb352bcd1f3f897602aa876ec6c69a95dd263dc80ce38f82ea4e07**

Documento generado en 05/06/2023 10:25:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**